

Редакция газеты «Миасский рабочий»  
**ПРОВОДИТ ПРЯМУЮ ЛИНИЮ**  
 по изменениям областного законодательства  
 в сфере мер социальной поддержки  
 (ежемесячным денежным выплатам).

**30 августа с 16 до 17 часов по тел. 57-10-85**  
 на вопросы читателей «МР» отвечает  
 начальник управления социальной защиты  
 населения Елена Павловна ЛИПОВАЯ.

Вопросы можно задать заранее  
 по тому же телефону,  
 прислать на электронный адрес газеты  
 miass\_rab@list.ru с пометкой «Прямая линия»  
 или оставить на нашем сайте [www.miasskiy.ru](http://www.miasskiy.ru).



Цена свободная

ВТОРНИК, 28 августа 2012 года, № 101 (16851)

[www.miasskiy.ru](http://www.miasskiy.ru)

## На высоте

**Профсоюз автозавода «Урал» признан одним из лучших  
 в машиностроительной отрасли России**



**Профсоюзная организация автомобильного завода «Урал» «Группы ГАЗ» заняла первое место среди первичных профсоюзов в конкурсе на лучшую организацию работы с молодежью в 2011 году и второе — в номинации «Лучшая территориальная организация профсоюза по работе с молодежью в 2011 году». Конкурс проводился среди первичных и региональных организаций профсоюза работников автомобильного и сельскохозяйственного машиностроения Российской Федерации.**

**Р**абота профсоюзной организации автозавода «Урал» в молодежной сфере в 2011 году признана лучшей среди первичных организаций профсоюза работников автомобильного и сельскохозяйственного машиностроения Российской Федерации с численностью от пяти до 20 тысяч сотрудников. Всего в конкурсе на лучшую постановку работы с молодежью в 2011 году приняли участие 15 первичных профсоюзных организаций и 10 региональных.

Профсоюзный комитет автозавода «Урал» работает в нескольких направлениях — это охрана труда, защита социально-трудовых прав работников,

культурно-массовая и физкультурно-оздоровительная работа. Большое внимание профсоюз автозавода «Урал» уделяет работе с молодежью: порядка десяти лет при профсоюзной организации предприятия работает комиссия по работе с молодежью — молодежный совет. Совет при сотрудничестве с другими общественными организациями (Челябинским отделением Союза машиностроителей России, женсоветом автозавода, объединением молодых сотрудников) проводит ряд мероприятий (молодежные семинары, спортивные соревнования, туристические слеты, спартакиады, творческие конкурсы) и различных акций (например, по добровольной сдаче донорской крови).

**Генеральный директор АЗ «Урал» Виктор КОРМАН:**

— Работа с молодежью — одно из приоритетных направлений деятельности автозавода «Урал» и профсоюзной организации предприятия. Творческая, энергичная, инициативная молодежь — гарантия уверенного развития автозавода «Урал» в ближайшем будущем.

Активно работают молодые профсоюзные активисты автозавода с детским домом «Радуга». Совместная Масленица, праздник для выпускников «Мы вместе!» на озере Еланчик, экскурсия в планетарий, акция «Подари тепло детям!», в результате которой в детский дом «Радуга» было отвезено большое количество теплых вещей, и многое другое — вот далеко не полный перечень мероприятий, проведенных молодыми профсоюзными активистами.

Пресс-служба АЗ «Урал».

## СОБЫТИЯ В ГОРОДЕ

### Возглавил южный округ

На вакантную должность начальника отдела по управлению Южным территориальным округом назначен Денис Николаевич Колоколов.

Проблемы старгорода он знает не понаслышке. Ранее он работал заместителем директора по строительству в ООО «Лотор», а также являлся помощником депутата избирательного округа № 23 Николая Рындина.

## ...В ОБЛАСТИ

### Зарплата педагогов возрастет

На традиционном «педсовете» работников образования Челябинской области обсуждалось привлечение молодых специалистов в образовательные учреждения.

«Повышение фондов оплаты труда учреждений даже на несколько процентных пунктов — крайне затратная для бюджета мера ввиду многочисленности педагогического персонала, — рассказал педагогам заместитель губернатора Челябинской области Павел Рыжий. — Но правительство области стремится выполнить взятые обязательства и решить задачи, поставленные президентом. Сегодня этот вопрос находится на контроле губернатора Челябинской области Михаила Юревича». Дополнительные затраты областного бюджета на эти цели составят в 2012 г. — 700 млн руб., в 2013 — более 3,5 млрд рублей.

### Жилье обманутым дольщикам

На заседании правительства Челябинской области утвержден новый план мероприятий по защите прав дольщиков.

Один из основных пунктов нового плана — завершение строительства 15 «проблемных» жилых домов до 31 декабря 2012 года. В новом плане учтены все формы государственной поддержки обманутых дольщиков, которые действуют на территории Южного Урала. Согласно областному закону № 344-ЗО, пострадавшие от действий недобросовестных застройщиков могут выбрать одну из трех бесплатных форм государственной поддержки: оформить в собственность земельный участок, заключить договор социального найма жилья из государственного жилищного фонда региона либо получить единовременную социальную выплату на покупку квартиры или дома, в том числе на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту. Закон распространяется только на тех граждан, кто заключил договоры долевого участия до 1 января 2011 года. Пострадавшим необходимо обращаться в Министерство строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области.

## Ни дать ни взять

**Глава Миасского округа Игорь Войнов провел плановое заседание комиссии по противодействию коррупции**

Прежде чем приступить непосредственно к рассмотрению повестки, глава представил новых членов комиссии: сити-менеджера Виктора Ардабьевского, назначенного на эту должность в июле, его заместителя Ларису Сафиулину, нового начальника следственного отдела при прокуратуре Анатолия Селиверстова. Все трое входят в состав комиссии по своему статусу.

Комиссией был рассмотрен вопрос о предоставлении муниципальных служащими, занимающими коррупционно опасные должности, сведений о доходах и имуществе, а также о результатах проведенных в связи с этим проверок. Отчеты подготовили руководители кадровых служб и начальники всех подразделений администрации и Собрания депутатов. Прделанная работа дала вполне конкретные результаты. В большинстве случаев, когда были обнаружены расхождения между поданными чиновником сведениями и данными налоговой инспекции или других служб, предоставляющих информацию о доходах и имуществе муниципальных служащих, несоответствия не были признаны намеренным сокрытием доходов. Так, иногда работники забывали указать в доходах полученную вместе с почетной грамотой Собрания депутатов премию в размере трех тысяч рублей, или у кого-то в собственности оказались акции, приобретенные в эпоху приватизации и ни разу не при-

несшие владельцу дивидендов. Был, однако, выявлен факт, когда муниципальный служащий одновременно являлся предпринимателем и учредителем ООО. Виновному в нарушении запретов, налагаемых законом о муниципальной службе, пришлось уволиться.

Докладчиками были обозначены проблемы, возникшие при проведении проверок: не все банки готовы сотрудничать — есть примеры отказа в предоставлении информации. На заседании комиссии была высказана и оценка эффективности антикоррупционных мероприятий. Начальник отдела УФСБ по г. Миассу Сергей Минаев предложил членам комиссии и докладчикам сформулировать конкретные предложения по совершенствованию такой работы, в том числе и по внесению изменений в законодательную базу, если в этом есть необходимость.

По второму вопросу повестки, касающемуся результатов контроля исполнения бюджета за первое полугодие 2012 года, с докладами выступили и. о. начальника финансового управления Галина Неча-



ева и председатель Контрольно-счетной палаты Миасского округа Борис Алеев, который особо выделил финансовые нарушения, вызывающие настороженность с точки зрения возможной коррупционной составляющей. Представители правоохранительных органов выразили готовность подробнее изучить результаты проведенных КСП проверок. Глава округа И. Войнов отметил при этом,

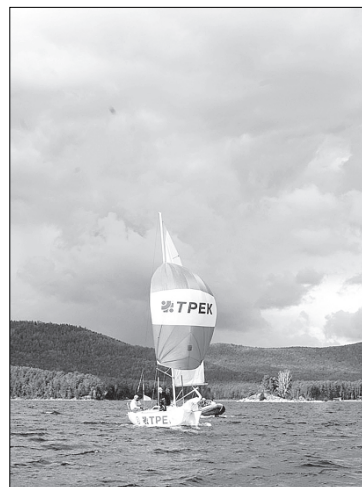
что заключения Контрольно-счетной палаты не являются истиной в последней инстанции: это профессиональное мнение конкретного аудитора, но оно должно быть доведено до сведения Собрания депутатов, администрации, а при необходимости — правоохранительных органов.

Пресс-служба  
Собрания депутатов  
МГО.

## СОБЫТИЯ

ГОРОДА И ОБЛАСТИ

**Челябинские яхтсмены — чемпионы России**



«Кубок Короткевича-2012» в напряженной борьбе завоевала команда Павла Созыкина из столицы Южного Урала.

На озере Тургояк, на базе яхт-клуба «Чайка», завершилось десятое открытое первенство России по матчевым гонкам III grade ISAF «Кубок Короткевича-2012». Четыре дня борьбы до последней минуты держали в напряжении участников и болельщиков матч-рейса.

«Серебро» открытого чемпионата России завоевала команда Андрея Кочнева из Екатеринбурга. «Бронза» — тоже у екатеринбургских яхтсменов.

Организаторами матч-рейса традиционно стали Всероссийская Федерация парусного спорта, Министерство физической культуры, спорта и туризма Челябинской области, Федерация парусного спорта Челябинской области, АНО яхт-клуб «Чайка» и ЗАО «ПО «Трек».

**Вместо отдыха — больничная койка**

Семья южноуральца, погибшего в ДТП в Воронежской области, получит компенсацию в размере 100 тысяч рублей. Все пострадавшие также получат денежные выплаты в размере 20 тысяч рублей. Такое решение принял губернатор Челябинской области Михаил Юревич.

Автобус маршрута «Челябинск — Геленджик» выехал из Челябинска 22.08.2012 года в 10:00 по московскому времени. В результате ДТП, произошедшего 23 августа 2012 года в 18:00 по московскому времени на 751 километре автодороги М-4 в районе поселка Дядин Богучарского района Воронежской области, произошло столкновение пассажирского автобуса Volvo, грузового автомобиля Камаз и легкового автомобиля ВАЗ-2104. Всего в пассажирском автобусе на момент аварии находился 41 человек (в том числе два водителя и 4 ребенка в возрасте до 14 лет).

В результате ДТП погиб водитель автобуса и пострадало 11 человек. В автобусе, перевозящем туристов из Челябинска в Геленджик, ехали также три жительницы Миасса. Одна из них госпитализирована с переломом руки. Все пострадавшие в ДТП доставлены в районную больницу города Богучар (телефон приемного покоя 8-473-66-21-600).

## Кому развлечение, а кому работа

**В детском оздоровительном лагере «Космос» прошел праздник «Один день с пожарными»**

На протяжении многих лет специальное управление Федеральной противопожарной службы № 29 МЧС России проводит мероприятия на противопожарную тематику в детском оздоровительном лагере «Космос».

Люди одной из самых серьезных профессий, занимающиеся обеспечением пожарной безопасности особо важных и режимных объектов Миасса и Златоуста, находят время встречаться с ребятами. И не просто встречаться, а проводить с ними викторины, соревнования и конечно же, прививать детям навыки осторожного обращения с огнем и правильного поведения в случае возникновения пожара или иной чрезвычайной ситуации.

22 августа огнеборцы провели в «Космосе» ме-

роприятие под названием «Один день с пожарными». Начался он с того, что на территорию лагеря въехала пожарная техника. Неожиданно для ребят и вожатых прозвучал сигнал пожарной тревоги — началась тренировочная эвакуация детей из спальных корпусов. Представители МЧС следили, насколько грамотно и оперативно педагоги проводят эвакуацию своих воспитанников и насколько организованно ведут себя дети. После того, как все отряды построились на спортивной площадке, воспитатели отработовали о выполненных действиях сотруднику СУ ФПС № 29 МЧС России Сергею Плюхину, после чего началась спортивная эстафета с элементами пожарно-спасательного спорта. Дети бежали по бревну, соревнова-

лись в скорости облачения в пожарную боевую одежду и сбивали пластиковые бутылки мощной струей из пожарного ствола. При этом пожарные сами имели возможность потренироваться в скорости подготовки техники к тушению. Завершилось мероприятие товарищеским матчем по футболу между сборной командой лагеря «Космос» и командой МЧС. Так что взрослые, занимаясь вопросами безопасности и профилактики пожаров, имели возможность развлечься и почувствовать себя детьми. В то же время дети за чередой веселых событий узнали немало важного и вполне серьезного. А на прощание они подарили своим новым друзьям рисунки на противопожарную тематику.



# Не утратить лидерских позиций

Представители холдинга ОАО «ГРЦ Макеева» обсудили вопросы кадровой политики

На три дня, с 14 по 16 августа, Государственный ракетный центр стал крупной организационной и совещательной площадкой для кадровиков и руководителей молодежных советов предприятий интегрированной структуры ОАО «ГРЦ Макеева». Они собрались в ГРЦ для выработки общих подходов к формированию стратегии кадровой и молодежной политики.



Елена КОНТАРЕВА



## Важен и опыт, и квалификация

Участниками совещания стали руководители и представители кадровых служб предприятий, входящих в интегрированную структуру ОАО «ГРЦ Макеева»: заместитель генерального директора — директор по персоналу и общим вопросам ОАО «Красмаш» Олег Титов, заместитель генерального директора по персоналу ОАО «Златмаш» Александр Рубцов, заместитель генерального директора по персоналу и безопасности ОАО «ММЗ» Александр Иванов, заместитель генерального директора по безопасности и кадрам ОАО «НИИ «Гермес» Анатолий Ляпин, заместитель генерального директора по безопасности и кадрам ОАО «ГРЦ Макеева» Юрий Стариков, представители молодежных советов предприятий, а также руководство Государственного ракетного центра во главе с генеральным директором-генеральным конструктором Владимиром Дегтярем.

Открывая совещание, В. Г. Дегтярь отметил, что начавшийся в 2005 г. процесс объединения предприятий кооперации в единый холдинг завершился в 2009 году передачей акций в управление головной компании интегрированной структуры ОАО «ГРЦ Макеева». За прошедшее время была проделана большая работа по всем вопросам интеграции, в том числе и кадровым.

— Сегодня пришло время для выработки и реализации единой долгосрочной кадровой политики в рамках интегрированной структуры, — сказал В. Г. Дегтярь. Он напомнил, что

решение о создании совета кадровых служб, а также совета молодых ученых и специалистов интегрированной структуры ОАО «ГРЦ Макеева» было принято на совещании руководителей предприятий, которое состоялось в ГРЦ 29 февраля 2012 года.

В. Г. Дегтярь подчеркнул, что предприятия интегрированной структуры обладают хорошим кадровым потенциалом и способны успешно решать стоящие перед ними задачи по обеспечению обороноспособности страны, созданию перспективных проектов ракетно-космического направления и разработке конкурентоспособной гражданской продукции.

— Время требует соответствия кадровой политики холдинга существующим рыночным условиям. Мы работаем в высокотехнологичной, постоянно развивающейся отрасли, и наши работники должны иметь соответствующий опыт и квалификацию для обеспечения лидерских позиций холдинга в создании ракетно-космической техники, — сказал он в заключение своего выступления.

## Развивать творческий потенциал

С докладом о перспективах развития ОАО «ГРЦ Макеева» выступил заместитель генерального конструктора, руководитель проектного отдела Сергей Молчанов.

Выступление руководителя кадровой службы ОАО «ГРЦ Макеева» Вячеслава Демина было посвящено состоянию кадровой работы интегрированной структуры (ИС) в первом полугодии 2012 года.

Основными направлениями реализации кадровой политики холдинга стали повышение профессионального уровня работников, омоложение кадрового состава путем привлечения и закрепления молодых специалистов, подготовка кадрового резерва на руководящие должности, снижение текучести кадров.

Средний возраст работников предприятий интегрированной структуры составляет 45,5 года. Доля работников в возрасте до 30 лет возросла с 19,14% до 19,48% от общей численности работников ИС и составила около 3 тыс. человек. Из вновь принятых молодых специалистов более 50% имеют высшее профессиональное образование, 34,8% — среднее профессиональное образование, 13% — начальное профессиональное образование.

За 1-ое полугодие 2012 г. 15,4% работников ИС прошли дополнительное профессиональное обучение, из них 576 человек — молодые работники в возрасте до 30 лет. К концу 2012 г. планируется обучить еще 31% работников предприятий, основную долю которых составят молодые специалисты в возрасте до 30 лет. На предприятиях интегрированной структуры сформирован кадровый резерв. На 1 июня 2012 г. в кадровом резерве состоят более 1,5 тыс. человек. Среднемесячная заработная плата сотрудников предприятий на 1 июня 2012 года составляет 23 тыс. руб., в дальнейшем планируется повышение ее уровня ежегодно на 10%.

За добросовестный труд, особые успехи в работе и активное участие в общественной жизни коллектива за 1-ое полугодие 2012 г. 100 работников предприятий холдинга были награждены знаками и почетными грамо-

тами Роскосмоса (45 чел.), государственными наградами (2 чел.), наградами субъектов РФ (37 чел.), иных министерств и ведомств (16 чел.), 1208 работников поощрены приказами руководителей организации.

Большое внимание уделяется молодежной политике, которая реализуется через молодежные советы предприятий. Данная политика позволяет решать социально-экономические проблемы развивать и реализовывать творческий потенциал молодых специалистов, а также улучшать качество жизни молодежи.

Предприятия активно взаимодействуют с учебными заведениями высшего, среднего и начального профессионального образования. У студентов старших курсов вузов есть возможность прохождения производственной и преддипломной практик с последующим трудоустройством на предприятия ИС.

Подготовка кадров с высшим и средним профессио-

нальным образованием осуществляется в рамках государственного плана подготовки кадров для организаций ОПК в соответствии с договорами о целевой подготовке между образовательными учреждениями и Роскосмосом.

## Внимание — молодежи

С целью формирования единой кадровой политики на предприятиях интегрированной структуры, повышения эффективности работы кадровых служб (управлений по персоналу) предприятий по обеспечению полного и своевременного удовлетворения текущих и перспективных потребностей в кадровых ресурсах участники совещания обсудили основные направления деятельности совета кадровых служб предприятий ИС ОАО «ГРЦ Макеева» и сформировали его структуру.

Одновременно с этим проходило обсуждение и

единых подходов к работе с молодежью предприятий с участием молодежных лидеров предприятий интегрированной структуры — руководителей советов молодых специалистов. Состоялся обмен опытом, был организован дискуссионный клуб по проблемам и перспективам работы СМС, представители молодежи приняли участие в ролевой игре по командообразованию.

Итогом стало подписание проекта положения «О совете молодых ученых и специалистов интегрированной структуры ОАО «ГРЦ Макеева» для последующего утверждения на совещании генеральных директоров, а также были сформированы планы работы молодежных советов предприятий на ближайшие три года. Решено проводить регулярно, в том числе и на производственных площадках других предприятий холдинга.



ГРЦ Макеева

Коллектив электротехнического цеха ОАО «ЭнСер»

от всей души поздравляет начальника Миасского района ЗЭС

**РОДИОНОВА  
Евгения Романовича**

с юбилеем!

Молодость — это не возраст,  
А состоянье души!

В день юбилея не поздно

К новым вершинам спешить!

Пусть удается, как прежде,

Верить в успех и мечту,

Жить, доверяя надежде,

В людях ценить доброту!

Пусть все, кто дорог и близок

Дарят любви яркий свет!

Самого лучшего в жизни!

Долгих и радостных лет!

НА СПОКОЙНУЮ РАБОТУ требуется

**ГАЗОЭЛЕКТРОСВАРЩИК,**

умеющий работать с простыми металлоконструкциями и трубами сантехсистем.

возраст значения не имеет;  
сверхурочные отсутствуют;  
зарплата в т. ч. аванс выдают-  
ся своевременно и полностью;  
соцпакет обеспечен;

любящих алкоголь просим  
не беспокоить.

Тел. 55-10-90,  
8-904-94-06-674.

ЗДОРОВАЯ СЕМЬЯ



Медицинский центр

ВРАЧЕБНЫЙ ПРИЕМ

Невролог  
Гастро-  
энтеролог  
Ортопед

Тел. 544-193.

Обр.: пр. Октября, 29

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ,  
ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ  
СО СПЕЦИАЛИСТОМ

ПРОДАЮ

■ дом в с. Ларино (53,4 кв. м, в доме вода, санузел, телефон-межгород, спутниковая антенна, мебель, бытовая техника, огород 8 с., новая баня, рядом пруд). Тел. 8-922-23-32-970.

■ дом р-он ст. вокзала (общ. пл. 74 кв. м, угловой, баня, гараж, 380 В, огород 9 с.), варианты обмена, торг. Тел. 8-922-74-62-877.

■ сад в к/с «Смородинка-2» (3 км от южной части города, 8 с., 2-эт. дерев. дача, прекрасная баня, скважина, хол., гор. вода, санузел в доме, отд. линия электропитания, 2 пол. теплицы, все насаждения, вода д/полива круглосуточно, пригодна для проживания зимой). Тел. 8-912-31-57-131, торг уместен.

■ прицеп камазовский (10 т, в отл. сост.). Тел. 8-951-48-51-541.

■ 2 колеса зим. «Медведь» (шипованные, б/у, на сталь-

МЕД  
ИЗ БАШКИРИИ

натуральный, свежий,  
со своей пасеки.  
Тел. 8-912-31-54-007,  
8-951-46-54-648,  
8-912-31-53-985

ных дисках R-13, 175x70xR13, в хор. сост.); 4 диска колесные (Япония и Германия, стальные, R-13, б/у). Тел. 8-902-60-20-211.

■ перепелок несущек с клеткой (20 шт.). Тел. 8-950-74-39-723.

■ печь для бани (600x500x1300, 500x500x1300, 6 мм). Тел. 8-951-43-04-395.

■ дрова; навоз; перегной; песок (речной, строительный); отсев; щебень; землю; гравий. Вывезу строительный мусор, а/м ЗиЛ-130, УАЗ. Тел. 8-902-61-78-955.

■ дрова; навоз; перегной; песок (речной, строительный); щебень; речную гальку; землю. А/м ЗиЛ-130, УАЗ. Тел. 8-919-12-22-358, 8-950-72-62-261.

■ дрова березовые (пиленые, колотые); горбыль дровяной. Предоставляем квитанцию, доставка — а/м «Урал», ГАЗ-53, «Газель». Тел. 8-950-72-18-220, 8-950-72-18-210.

■ навоз; перегной; гравий; песок; каменную пыль; ПГС; землю. Вывоз мусора. Доставка — а/м ГАЗ-3307. Тел. 8-950-72-18-210.

СДАЮ

■ гараж в ГСК-12 (погреб, см. яма) на длительный срок. Тел. 8-906-86-16-650.

Комитет по управлению имуществом Миасского городского округа во исполнение Постановления администрации Миасского городского округа от 14.08.2012 г. № 4368 сообщает о продаже посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене следующего муниципального имущества:

Нежилое помещение общей площадью 186,8 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Миасс, Тургойское шоссе (далее по тексту — объект).

Продажа объекта посредством публичного предложения состоится 25 октября 2012 года в 14:30 (время местное), по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 2.

Начальная цена объекта (цена первоначального предложения) — 1156000 (один миллион сто пятьдесят шесть тысяч) рублей, без учета НДС.

Величина задатка для участия в продаже объекта (10% от начальной цены) — 115600 (сто пятнадцать тысяч шесть сот) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) (5% от начальной цены) — 57 800 (пятьдесят семь тысяч восемь сот) рублей.

Величина повышения цены первоначального предложения (шаг аукциона) (10% от шага понижения) — 5 780 (пять тысяч семь сот восемьдесят) рублей.

Минимальная цена продажи (цена отсечения) (50% от начальной цены) — 578 000 (пятьсот семьдесят восемь тысяч) рублей.

Ознакомиться с объектом, проектом договора купли-продажи, с иной информацией об объекте можно со дня опубликования информационного сообщения по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3. Телефон для справок 8 (3513) 57-49-19.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести объект (далее — претендент), обязано подать заявку по утвержденной продавцом форме в 2-х экземплярах. Прием заявок производится по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3, начиная со дня публикации до 3 октября 2012 г. включительно по рабочим дням: понедельник-четверг с 8:00 до 17:00, пятница с 8:00 до 15:45 (обеденный перерыв с 13:00 до 13:45).

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению.

Юридические лица:

— заявка установленной формы (2 экз.);

— заверенные копии учредительных документов;

— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица:

— заявка установленной формы (2 экз.);

— документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их описание, которая составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Задаток перечисляется на счет 40302810100003000030. Получатель: управление Федерального казначейства по Челябинской области (комитет по управлению имуществом Миасского городского округа, 05693056030) (ИНН 7415070424, КПП 741501001). Банк: ГРКЦ ГУ Банка России

по Челябинской области, г. Челябинск, БИК 047501001. Назначение платежа «Задаток для участия в торгах на нежилое помещение (адрес)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Срок поступления задатка на расчетный счет — до 8 октября 2012 г. включительно.

Претенденты, задатки которых не поступили на расчетный счет продавца в указанный срок, к участию в продаже посредством публичного предложения не допускаются.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сумма задатка возвращается претендентам и участникам продажи имущества в безналичной форме в следующих случаях и сроки:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, — в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, — в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Сумма задатка не возвращается в случае отказа покупателя от подписания договора купли-продажи в установленный срок.

Рассмотрение заявок на участие в продаже объекта состоится 9 октября 2012 года с 14:00 до 14:30 (время местное), по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на шаг понижения до цены отсечения.

Предложения о приобретении объекта заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем шаге понижения.

Право приобретения объекта принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем шаге понижения, при отсутствии предложений других участников.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из шагов понижения, со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным действующим законодательством правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой объекта на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном шаге понижения.

Публичное предложение о продаже объекта является публичной офертой.

Зарегистрированная заявка является полным и безоговорочным принятием (акцептом) публичного предложения (публичной оферты) о заключении договора купли-продажи имущества по цене предложения.

По результатам продажи объекта продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не позднее 15 рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Задаток, внесенный победителем продажи, засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи имущества.

В случае уклонения или отказа победителя продажи от заключения договора купли-продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Право собственности на объект переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи.

Оплата услуг по государственной регистрации объекта в полном объеме возлагается на покупателя.

Ознакомиться с требованиями к оформлению представляемых документов, формой заявки, проектом договора купли-продажи, сведениями об объекте можно по адресу: г. Миасс Челябинской обл., пр. Автозаводцев, 55 (1 этаж, каб. № 3, отдел приватизации комитета по управлению имуществом Миасского городского округа), тел. 8 (3513) 57-49-19, на сайте www.gorod.miass.ru категория «официально» на странице «земля и имущество» в разделе «аукционы», на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

батарей. Приедем сами. Быстро. Тел. 8-908-57-70-929, 8-961-79-57-978.

■ металлолом. Выезд, погрузка, расчет на месте. Тел. 8-951-81-67-826.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

на сегодня: (www.gismeteo.ru)



днем +17°, ночью +12°



на завтра:

днем +21°, ночью +9°

Учредитель — Администрация Миасского городского округа Челябинской области. Главный редактор А. Е. ЗАНЬКО



Тираж сертифицирован Национальной тиражной службой

ТЕЛЕФОНЫ:  
57-30-70 — главный редактор, зам. главного редактора  
57-23-55 — бухгалтерия  
57-26-55 — реклама, объявления, факс  
57-10-85 — корреспонденты, служба выпуска газеты  
57-10-85 — отдел доставки  
57-10-85 — вопросы в «Открытый город» (автоответчик)

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Св-во о рег. ПИ № ТУ 74-00492 от 18.11.2010 г. Адрес редакции: 456300 г. Миасс, ул. 8 Марта, 130. Почта: miass\_rab@list.ru Сайт: www.miasskiy.ru

Оплачиваются публикации, заказанные редакцией; рукописи, фотографии не рецензируются, не возвращаются; ответственность за содержание рекламных объявлений несут рекламодатели. Публикации, обозначенные знаком К, печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственности не несет.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в ОАО «Челябинский Дом печати» (454080, г. Челябинск, Свердловский пр-т, 60). Подписной индекс 54600. Подписано в печать в 18:00. По тарифу — в 18:00. Тираж 3390 экз. Заказ 1339.

Дизайн газет КВАДРАТ 8-951-810-70-480 kvadrat2010@list.ru