

Издается  
с 30 марта 1918 года.

№ 137 (17196)  
29 ноября 2014 г., СУББОТА

# миасский рабочий

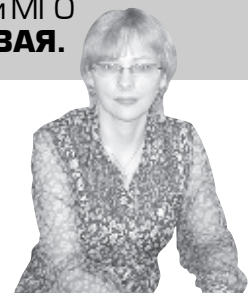
## ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Цена свободная. сайт: [www.miasskiy.ru](http://www.miasskiy.ru)

Редакция газеты «Миасский рабочий»  
проводит **ПРЯМУЮ ЛИНИЮ**  
по вопросам социальной защиты  
населения.

Звоните в четверг, **4 декабря,**  
с **16 до 17 часов** по тел. **57-10-85.**  
На ваши вопросы ответит руководитель  
управления социальной защиты  
населения администрации МГО  
**Елена Павловна ЛИПОВАЯ.**

Вопросы можно задать за-  
ранее по тому же телефону,  
прислать на электронный адр-  
ес газеты [miass\\_rab@list.ru](mailto:miass_rab@list.ru)  
с пометкой «Прямая  
линия» или оставить на сай-  
те [www.miasskiy.ru](http://www.miasskiy.ru).



30 НОЯБРЯ —  
ДЕНЬ МАТЕРИ

### Уважаемые мамы!

От всей души поздравляю вас с  
Днем матери!

Для каждого из нас мама — са-  
мый дорогой человек. Она всегда  
разделит с нами горе и радость, смо-  
жет поддержать в трудную мину-  
ту, рядом с ней мы становимся доб-  
рее и чище душой.

В детстве мама окружала нас сво-  
ей любовью, с ней мы учились де-  
лать первые шаги, познавали житей-  
ские мудрости. Становясь взрослы-  
ми, воспитывая собственных детей,  
мы только лучше понимаем наших  
матерей, их заботы и стремления.

Желаю вам здоровья, любви и  
внимания! Мира, счастья и благо-  
получия!

**Б. ДУБРОВСКИЙ,**  
губернатор Челябинской области.

### Дорогие женщины-матери, жители Миасса!

Примите слова глубокого уваже-  
ния и самые искренние поздравле-  
ния с замечательным праздником —  
Днем матери!

Для каждого из нас мама — самый  
дорогой человек в жизни, а потому  
сколько бы добрых слов ни было ска-  
зано — лишними они не будут. Сча-  
стье материнства неотделимо от ог-  
ромной ответственности и каждо-  
дневного труда. Спасибо вам за то  
тепло и заботу, которые вы дарите  
вашим близким. Пусть все, кого вы  
любите, чаще радуют вас и старают-  
ся не огорчать. Крепкого вам здоро-  
вья, счастья, удачи, стойкости и оп-  
тимизма, любви и терпения!

**И. ВОЙНОВ,**  
глава  
Миасского городского округа,  
**С. ТРЕТЬЯКОВ,**  
глава администрации  
Миасского городского округа,  
Собрание депутатов.

НА НАШЕМ САЙТЕ



### Как погиб Боинг?

«Этот фильм многих шокирует, осо-  
бенно тех, кто живет на Западе. Это всего  
лишь версия, наша журналистская версия,  
но мы отвечаем за каждое свое слово», —  
заявляет известный журналист, автор и ве-  
дущий программы «Момент истины» Ан-  
дрей Караулов, представивший на днях  
свой фильм-сенсацию «Как погиб Боинг?».  
Видео — на нашем сайте [miasskiy.ru](http://miasskiy.ru).

# Дорожные войны

## С водителями, нарушающими Правила дорожного движения, можно бороться в Интернете



Нарушители — бойтесь! Вас снимает камера.

Миассцы теперь смогут сообщать  
о случаях нарушения водителями  
Правил дорожного движения  
виртуально — с помощью  
социальной Сети Инстаграм  
и хеш-тега #автохаммиасс.  
Комитет по делам молодежи МГО  
при поддержке отдела ГИБДД  
и администрации Миасса  
запустил проект «Автохам».

Гузель ШМЕЛЬКОВА

фото Андрея КУЗЬМЕНКО

Цель проекта, разработанного ко-  
митетом по делам молодежи, по  
словам руководителя КДМ Дани-  
лы Михеева, — наладить взаимодействие  
между горожанами и правоохранительны-  
ми органами, чтобы сообща бороться за об-  
щественный порядок.

Идея проекта появилась в конце мая,  
когда администрация города обратилась  
к миассцам с предложением фотографи-  
ровать места локации незаконных свалок

и направлять их чиновникам через Интер-  
нет. Мы с моими коллегами подумали, а  
почему бы таким же способом не бороть-  
ся с водителями, которые ведут себя по-  
хамски? Обратились в администрацию,  
получили «добро» в ГИБДД, и вот уже на  
протяжении двух месяцев проект успеш-  
но реализуется, — рассказывает он.

Проект работает по следующему прин-  
ципу: фото или видео, на которых засняты  
«автохамы», размещаются в Инстаграме.  
Подписи к сообщениям должны быть со-  
ставлены корректно и без нецензурных  
слов, также необходимо указать адрес и  
краткое описание нарушения. Не принима-  
ются фото- и видеоматериалы, содержащие  
клевету и ложную информацию. Кроме  
того, обязательно, чтобы на присланном  
снимке читался госномер автомобиля.

Всю полученную информацию органи-  
заторы проекта будут направлять в отдел  
ГИБДД для разбирательства по существу  
и привлечения владельцев транспортных  
средств к ответственности.

Мы следили за обновлением фото-  
графий и продолжаем это делать еже-  
недельно. В самом начале в Сети под

хеш-тегом #автохаммиасс были два  
снимка. На обоих зафиксированы фак-  
ты нарушений: один водитель недолжным  
образом припарковался недалеко от зда-  
ния администрации, второй — у торго-  
вого комплекса на ул. Степана Разина.  
Фотографии были направлены в отдел  
ГИБДД по городу Миассу. По резуль-  
татам проверок вина автовладельцев  
была установлена, и согласно статье  
12.19 ПДД «Нарушение правил остано-  
вки или стоянки транспортных средств»  
на каждого из них наложен админист-  
ративный штраф в размере трех тысяч  
рублей, — делится Данила Евгеньевич.

Кроме того, он заострил внимание на том,  
что некая группа горожан, которая в каче-  
стве мер воздействия на автохамов прибега-  
ет к самым различным способам, например,  
лепит на машины большие наклейки с не-  
цензурными надписями или проводит сбо-  
ры подписей для борьбы с автохамами, ни-  
какого отношения к КДМ не имеет.

Мы действуем исключительно в рам-  
ках закона, — добавляет он и призывает  
всех неравнодушных миассцев сделать до-  
роги родного города безопаснее.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ на 30 ноября  
([www.gismeteo.ru](http://www.gismeteo.ru))



днем -5°, ночью -6°

на 1 декабря



днем -7°, ночью -11°

# Дают — бери?

Мясцы, уличенные в коррупции, наказаны по всей строгости закона



**Информация о коррупционных проявлениях в учреждениях социальной сферы и в Миасском подразделении ГИБДД была рассмотрена на заседании комиссии по противодействию коррупции под председательством главы Миасского округа Игоря Войнова.**

**Д**оклад по первому вопросу повестки представил заместитель главы администрации по социальным вопросам Геннадий Васюков. Основные виды коррупционных проявлений в сфере здравоохранения, как следует из доклада, — это махинации при оформлении и выдаче больничных листов. Уличены в этом были два сотрудника городских больниц, причем один из них — по 12-ти эпизодам. Были возбуждены уголовные дела, один из виновных уже осужден и, естественно, уволен. В ОБЭП также была передана информация о жалобе пациента о незаконном взимании денег за операцию.

В сфере образования было установлено два факта начисления заработной платы так называемым

«мертвым душам». В управлении физической культуры и спорта — случай неправомерной оплаты обучения сотрудника из бюджетных средств. Ведется доследственная проверка.

В комитете по земельным отношениям выявлены факты продажи в 2013 году муниципальной земли по заниженным ценам, а именно по оценке, представленной самими покупателями. Как отметил глава администрации Станислав Третьяков, бюджет из-за этого недосчитался не менее двух миллионов рублей. Материалы переданы в следственный комитет.

В целом же динамика количества коррупционных проявлений в бюджетной сфере положительная: с работниками ведется профилактическая работа, информация о выявлении по-

добных случаев и понесенных виновными наказаниями дает результаты.

Информацию о том, как обстоят дела с профилактикой коррупции и ее проявлениями в ГИБДД, представил членом антикоррупционной комиссии начальник подразделения Руслан Гриценко. Он доложил, что за 10 месяцев текущего года было возбуждено четыре уголовных дела в отношении сотрудников подразделения, в то время как в прошлом году было одно. Фигуранты (их три человека) «помогали» будущим водителям в сдаче экзаменов на получение прав. Эти сотрудники ГИБДД уже осуждены за преступления коррупционной направленности: один получил 4,5 года реального лишения свободы, двое других — условные сроки и штрафы по полмиллиона рублей.

Новое руководство отдела МВД осуществляет серьезную работу по недопущению подобных фактов. Личный состав ГИБДД обновлен на 20 процентов, беседы о последствиях нарушений закона проводят-

ся не только с самими служащими, но и с их семьями. Р. Гриценко периодически лично расспрашивает посетителей, как и о чем с ними разговаривали сотрудники подразделения.

Задача борьбы с проявлениями коррупции в ГИБДД, как было отмечено на заседании комиссии, тем более значима, что поведение инспекторов в конечном итоге влияет на безопасность на дорогах. Водитель, уверенный в том, что сможет «договориться» с работником полиции, легко идет на нарушения. Результат — значительный рост ДТП с тяжелыми последствиями в текущем году. Несмотря на то, что численность сотрудников ГИБДД в Миассе вдвое меньше, чем в соседнем Златоусте при практически одинаковом населении, Р. Гриценко не намерен ссылаться на нехватку кадров и надеется выстроить работу таким образом, чтобы обеспечить более высокий уровень безопасности на дорогах округа.

**Пресс-служба  
Собрания депутатов  
МГО.**

## 30 НОЯБРЯ — ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ ЗАВОДА «УРАЛ»

*Дорогие автозаводцы  
и ветераны предприятия,  
уважаемые жители города Миасса!*

От имени Законодательного собрания Челябинской области и от себя лично искренне поздравляю вас с 73 годовщиной автомобильного завода «Урал»!

Сегодня наш родной Уральский автомобильный завод отмечает свой очередной день рождения.

История УралАЗа началась в самый тяжелый военный 1941 год. Только благодаря невероятному героизму мясцев той суровой зимой с его конвейера сошла первая трехтонка. За более чем семь десятилетий на автозаводе трудилось много поколений жителей нашего города. Вместе с предприятием его работники проходили через горести и трудности, разделяли радость от успехов и высоких производственных результатов.

Благодаря самоотверженному труду автозаводцев УралАЗ стал одним из флагманов машиностроительной отрасли страны, а автомобиль «Урал» — синонимом надежности российской техники.

От всей души желаю всему дружному коллективу автомобильного завода дальнейшего развития, благополучия и процветания! С праздником!

**В. КОРМАН,**  
депутат Законодательного собрания  
Челябинской области,  
почетный гражданин города Миасса.

*Уважаемые ветераны предприятия,  
дорогие автозаводцы!*

Поздравляю с нашим общим праздником — Днем рождения завода!

В непростых условиях экономического кризиса функционирует сегодня наше предприятие, но благодаря слаженной работе всех подразделений завода мы продолжаем развиваться и создавать машины, которые востребованы и ценятся в России, а также используются далеко за ее пределами. За всеми положительными тенденциями развития нашей компании стоит творческий поиск и колоссальный труд всего коллектива — рабочих, специалистов и руководителей. Перед автозаводом «Урал» и сегодня, и в будущем стоят сложные бизнес-задачи по выполнению плана, реализации новых проектов, созданию новой линейки автомобилей и модернизации производства. Завод обеспечен заказами, стабильно работает, наращивая объемы производства и продаж автомобилей.

Сложное время заставляет нестандартно мыслить, чтобы идти вперед, и наш большой коллектив готов противостоять вызовам завтрашнего дня. Мы продолжим выпускать новые продукты для наших клиентов, модернизировать производство, растить новое поколение специалистов и рабочих, которые будут обеспечивать конкурентоспособность нашего продукта. Наши амбиции и совместная плодотворная деятельность позволят сделать все намеченное!

Искренне желаю ветеранам машиностроительного производства, всем работникам автозавода крепкого здоровья, семейного благополучия, достатка, счастья и радости созидания!

**В. КАДЫЛКИН,**  
управляющий директор  
автомобильного завода «Урал».

## Автозаводу — 73!

30 ноября одно из крупнейших предприятий Урала и Западной Сибири отмечает день рождения

**В рамках праздничных торжеств на заводе «Урал» прошли мероприятия, в ходе которых свыше 180 работников награждены дипломами за добросовестный труд.**

Так, восемь лучших бригад, победители конкурса коллективного профессионального мастерства «Лучшая бригада 2014 года», отмечены корпоративными наградами. В торжественной обстановке соответствующие знаки и свидетельства вручались брига-

дирам подразделений. Помимо этого, лучшие автозаводчане получили благодарственные письма от Законодательного собрания Челябинской области, от Собрания депутатов Миасского городского округа, а также от директора дивизиона «Грузовые автомобили».

### НАША СПРАВКА

История автозавода «Урал» началась 30 ноября 1941 года. В этот день Государственный Комитет обороны СССР принял решение эвакуировать автомобильное и лифтейное производства с Московского автомобильного завода имени Сталина (ЗИС) в Миасс. В марте 1942 года начал работать первый цех нового завода, а в апреле были собраны первые двигатели и коробки передач. Спустя год завод становится автомобильным. А 20 июля 1944 года первая партия грузовиков нового автозавода отправляется на фронт.

За 73 года со дня образования завод выпустил на дороги страны около полутора миллионов автомобилей.

### КСТАТИ

Сегодня предприятие выпускает около 900 различных опций и комплектаций автомобилей под потребности заказчиков. Продукция предприятия поставляется в 16 стран ближнего и дальнего зарубежья.

В 2014 году АЗ «Урал» выпустил полноприводные автомобили семейства «Урал-М» на базе серийных шасси «Урал-4320». В грузовики внедрено около 50 изменений и технологических улучшений. Сохраняя традиционные преимущества легендарного бренда — уникальную проходимость и высокую функциональность, грузовики «Урал-М» обладают повышенной надежностью и комфортом. А широкий диапазон монтажных длин рамы обеспечивает возможность выпуска на базе автомобилей «Урал-М» всех существующих и перспективных видов спецтехники.

# Достойна того, чтобы помнили

В Златоусте на улице Ленина стоит скромный памятник матери пролетарского вождя

Прогуливаясь летом в районе техучилища № 9 (конечная остановка «двойки»), услышала я от приятельницы, что это красивое здание с колоннами строилось в середине XIX века и предназначалось под госпиталь, а в составе членов комиссии, принимавшей госпиталь, был санитарный инспектор Александр Дмитриевич Бланк — дед Владимира Ильича Ленина.

✍ Наталья КОРЧАГИНА

фото Александра ЗАЕВА

## Ушам не верю!

Гораздо позже, сопоставляя исторические даты, поняла, что этого не могло быть в принципе — строительство госпиталя началось через три года после того, как Бланк с семьей покинул Урал. Но в тот момент глаза готовы были выскочить из орбит: «Как? Дед Ленина? В Миассе?.. Ушам не верю!»

А потом узнала, что Бланк с семьей (одна из его дочерей, Мария, дала жизнь Владимиру Ильичу Ленину) жил в Златоусте. Более того, на улице, где предположительно они обитали (бывшая Златоустовская, сейчас — Ленина), в 1968 году установили памятник матери пролетарского вождя.

Сразу скажем: памятники Марии Александровне Ульяновой есть в Пензе, Петербурге, Ульяновске, Рязани, Уссурийске, Тверской и Нижегородской областях, а может быть, где-то еще, но нам-то важно, что один из них находится совсем рядом, по соседству с нами.

Можно долго спорить о том, стал Ленин для России благом или злом, но, несомненно, личностью он был

выдающейся, а сделали его таким родители — Илья Николаевич и Мария Александровна.

## Чем живешь, тем и лечись

Каким же образом связаны между собой Мария Ульянова и Урал?..

В 1845 году семья Бланка (Марии в то время было 10 лет) прибыла в Златоуст, где Александр Дмитриевич (врач-физиотерапевт по профессии) занимал сначала должность главного лекаря оружейной фабрики, затем — медицинского инспектора госпиталей Златоустовского горного округа, после чего ушел на пенсию и поселился в деревне Кокушкино.

Как известно, доктор Бланк был ярким противником общепринятой системы лечения, считал, что от лекарей больше вреда, нежели пользы, и придерживался девиза: «Чем живешь, тем и лечись». Дочерей и сына приучал к жизни в спартанских условиях: пища была простая, одежда — легкая.

Будучи пропагандистом гидротерапии, Александр Бланк ввел в обиход детей



Марию Александровну Ульянову (Бланк) увековечили на златоустовской улице, носящей имя ее великого сына.

обтирание холодной водой. Вряд ли девочкам нравились столь эксцентричные методы закалывания, но результат, как показало время, получился отличным: дети росли здоровыми, не страдали от нервных расстройств, имели здоровые привычки.

## Фокус или волшебство?..

Мир никогда не узнал бы имени Марии Александровны, если бы не ее средний сын Владимир Ульянов-Ленин. Впрочем, супруги Ульяновы так воспитывали своих шестерых детей, что каждый вырос незаурядной личностью. Музыка, иностранные языки, подвижные игры, приучение к труду — все прививалось искусно, без всякого принуждения.

Младшая дочь, которую в семье ласково звали Маняшей, вспоминала свое раннее детство: «Я ребенком сижу рядом с матерью. Она с работой, и у меня в руках носовой платок, который я должна подрубить. Занятие не очень интересное, так и побежала бы по двору или саду, но мать умеет ласково удержать меня, скрашивая труд своими рассказами, и я благополучно доканчиваю работу. А когда подхожу к последнему краю платка, то нахожу кусочек шоколада, завернутый в бумагу и приколотый к моей работе. Удивлению моему нет границ: платок был все время у меня в руках, и объяснить себе появление шоколада я никак не могу — это кажется мне каким-то волшебством. А мать улыбается на мое не-

доумение. Она так ловко проделала этот фокус, что я ничего не заметила».

## Гнулась, но не ломалась

Воспитанная в интеллигентной семье врача, Мария Александровна была по своему интеллектуаль-

### ОТ АВТОРА:

*Одна из моих приятельниц, узнав про памятник матери Ленина, затеяла нешуточный спор, доказывая, что Мария Александровна не имеет права на увековечение.*

*«Кто она такая? Что особенного сделала? Почему именно ей, а не какой-нибудь Мариванне? — горячилась подруга. — И чем таким особенным прославился ее сын? Глядишь, еще и матери Сталина поставят памятник»*

*...Каждый имеет право на собственное мнение. Возможно, кто-то поддержит мою знакомую — памятуя о тех обстоятельствах жизни и деятельности Ленина, которые сейчас стало модным раздувать и подчеркивать. Что касается меня, то я уверена: о матерях, подобных Марии Александровне Ульяновой, забывать нельзя.*

# Ты — супер! Ты — лучшая на свете!

По инициативе депутата Сергея Понамарева в округе № 18 состоялся праздник для многодетных мам

Благодаря помощи депутата 18-го избирательного округа, генерального директора ОАО «ЭнСер» (ГК «ЕвроСибЭнерго») Сергея Понамарева в ДДТ «Юность» в преддверии Дня матери чествовали женщин, в семьях которых растет трое и даже четверо малышей.

✍ Марина БЕЗРУЧЕНКО

Такие встречи по различным знаменательным дням календаря уже давно стали доброй традицией в этом округе. Причем организаторы выбирают каждый раз новых участников праздника, чтобы постепенно охватить всех жителей. Некоторые из многодетных мам так и пришли на праздник вместе со своими ребятишками. В числе них была, например, мама троих детей Светлана Талашева: один малыш был у нее на руках, а двое постарше сидели рядом. Светлана поделилась своим секретом воспитания детей: «Любовь,

любовь и еще раз любовь. Если в семье есть любовь, то не сложно родить и четвертого».

Мам пригласили за накрытые столы, а помощник депутата Юрий Артюхов от лица Сергея Понамарева поздравил милых женщин со светлым праздником — Днем матери. Он напомнил о значении мамы в жизни каждого из нас: «Мать — это самое святое на свете. Мама создает уют в доме, спокойствие, воспитывает детей. И для нее ее дети, будь им хоть 20, хоть 50 лет, все равно остаются детьми».

Помощник депутата пожелал всем женщинам удачи в предстоящем конкурсе. И действительно, как уже стало еще одной традицией многих праздничных вечеров, устраиваемых в 18-м избирательном округе, это мероприятие тоже не обошлось без шуточного состязания — на этот раз на звание самой активной, самой смелой и самой талантливой мамы.

Конкурсы, проводимые ведущей Анной Ивахненко, заставили мам вспомнить колыбельные песни, которые они пели на ночь своим малышам, пословицы и поговорки о матерях («При солнышке тепло — при матери добро», «Нет милее дружка, чем родная матушка»). Им пришлось проявить эрудицию в интеллектуальном состязании, показать свое умение в пеленании малышки.

В итоге победила дружба: все мамы удостоились звания



Фото Евгения БЫСТРОВА

самой лучшей и получили ценные подарки от депутата Сергея Понамарева. А в конце встречи сотрудницы компании «ЭнСер» Олеся и Виктория Будаш показали еще и интересный мастер-класс по плетению косичек.

Праздничное приподнятое настроение на вечерне создавали творческие самоде-

ятельные коллективы: вокальные ансамбли «Солнышко» и «Радуга», хореографический коллектив «Серпантин», ансамбль народной песни «Веселинка», коллектив бально-спортивного танца «Денс-Тревел». Вот что сказала в заключение одна из участниц праздника, мама четверых детей Татьяна Бу-

лыгина: «У нас замечательный депутат Сергей Понамарев. Помимо решения всевозможных жилищно-коммунальных, административных и прочих проблем, он помнит о жителях округа, организует для них замечательные праздники, всегда дарит хорошие подарки. Нам все очень понравилось!»

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Миасский городской округ, от имени которого выступает администрация Миасского городского округа, проводит 29 января 2015г. открытый (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукцион по продаже муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Миасс, пер. Ремесленный, д. 8а, в составе нежилого здания с земельным участком (Постановление администрации Миасского городского округа № 6858 от 24.11.2014 г. «Об условиях приватизации муниципального имущества»).

## 1. Краткая характеристика:

Муниципальное имущество расположено по адресу: г. Миасс, пер. Ремесленный, д. 8а, в следующем составе:

1) Нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь: 996,9 кв. м, инвентарный номер: 3883, литер: А, А1, А2, а, а1, а2, А3, А4, этажность: 2. Обременение: объект включен в перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Миасского городского округа, утвержденный решением Собрания депутатов Миасского городского округа № 7 от 10.06.2008 г.

2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов — для размещения нежилых строений, кадастровый номер: 74:34:1900071:17, общая площадь: 3294,33 кв. м.

2. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Организатор аукциона: администрация Миасского городского округа.

4. Муниципальное имущество выставляется на аукцион впервые.

5. Начальная цена — 1 273 000 (один миллион двести семьдесят три тысячи) рублей без учета НДС, в том числе:

— сумма за нежилое здание — 186 000 (сто восемьдесят шесть тысяч) рублей без учета НДС;

— сумма за земельный участок — 1 087 000 (один миллион восемьдесят семь тысяч) рублей. НДС не предусмотрен.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения торгов.

6. Форма платежа: единовременная.

7. Задаток для участия в торгах: 10% от начальной цены — 127 300 (сто двадцать семь тысяч триста) рублей, без учета НДС.

Задаток перечисляется на счет 40302810100003000030. Получатель: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (администрация Миасского городского округа, л.с. 05693037330) (ИНН 7415031922, КПП 741501001) Банк: Отделение Челябинск, г. Челябинск, БИК 047501001. Назначение платежа «Задаток для участия в торгах на ...».

Последний день поступления задатка на счет продавца не позднее 10.00 по местному времени 13 января 2015 г.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменном виде.

Суммы задатка возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5-ти дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

8. Шаг аукциона: 5% от начальной цены — 63 650 (шестьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.

9. Критерий выявления победителя аукциона — наивысшая цена покупки.

10. Срок подписания договора купли-продажи — не ранее 10-ти рабочих и не позднее 15-ти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

11. Оплата за выкупленное имущество производится в местный бюджет в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи.

При уклонении или отказе покупателя от подписания договора купли-продажи и оплаты за выкупленное имущество задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача Покупателю Объекта по договору купли-продажи осуществляется путем оформления акта приема-передачи. Уклонение Покупателя от подписания документа о передаче Объекта приватизации на условиях, предусмотренных договором купли-продажи, считается отказом от исполнения обязанности принять имущество.

После подписания договора купли-продажи покупатель обязан получить охранные обязательства на здание — объект культурного наследия (памятник истории и культуры) местного (муниципального) значения. После получения охранных обязательств на данный объект оформляется дополнительное соглашение к договору купли-продажи, в котором указываются условия охранных обязательств. Данное соглашение является неотъемлемой частью договора купли-продажи.

В случае несвоевременных перечислений платежей в назначенный срок на невыплаченную сумму начисляется пеня в размере 1% за каждый день просрочки.

12. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням с момента опубликования настоящего объявления в комитете по имуществу администрации Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3, отдел приватизации комитета по имуществу). Последний день приема заявок 29 декабря 2014 г. до 17.00.

Ознакомление с информацией об объекте производится в Комитете по имуществу администрации Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3 (тел. 8 (3513) 57-49-19) со дня опубликования настоящего объявления по 29.12.2014 г. пн-чт с 8.00 до 17.00, пт с 8.00 до 15.45. Осмотр объектов производится по предварительной договоренности в течение срока подачи заявки на участие в аукционе.

13. Рассмотрение заявок, документов и допуск претендентов к участию в аукционе производится 13 января 2015 г. с 10.00 до 10.30.

14. До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку посредством уведомления в письменной форме. В случае отзыва претендентом в установленной порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

15. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

16. Торги проводятся 29 января 2015 г. в 11.00 по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, к. № 2. Регистрация участников аукциона проводится с 10.30 до 11.00 29 января 2015 г. Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится 29 января 2015 г. в 11.15 по местному времени по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, к. № 2.

17. Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению.

## Юридические лица:

— заявка установленной формы (2 экз.);

— заверенные копии учредительных документов;

— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо вы-

## Внимание!

Депутат Законодательного собрания  
Челябинской области

**Александр Леонидович ЖУРАВЛЕВ**

2 декабря с 16.00

проводит прием по личным вопросам

по адресу: г. Миасс, ул. Ленина, 11

(2 этаж, администрация ст. части города)



писки из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

## Физические лица:

— заявка установленной формы (2 экз.);

— документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись, которая составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

18. Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

19. Порядок проведения аукциона с подачи предложений о цене имущества в открытой форме.

Аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется - карточка). Аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона. После открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона. После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участника аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена является участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

## 20. Порядок возврата и удержания задатка:

— Возврат задатков претендентам, не допущенным к участию в аукционе, производится в течение пяти календарных дней со дня оформления протокола приема заявок (протокола допуска) на участие в аукционе.

— В случае признания торгов несостоявшимся суммы задатков возвращаются в течении пяти дней с даты подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся.

— Суммы задатка возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

— Победителю аукциона сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

— Если победитель аукциона отказался или уклонился от подписания протокола об итогах аукциона, заключения договора купли-продажи, он утрачивает право на заключение договора аренды, а внесенный им задаток удерживается (ст.ст. 380, 381, 448 ГК РФ) либо организатор аукциона в отношении победителя обращается в суд с требованием о понуждении к заключению договора, возмещении убытков, иными требованиями, предусмотренными гражданским законодательством.

— При отказе продавца от проведения аукциона продавец извещает участников торгов не позднее следующего дня со дня принятия данного решения и возвращает не позднее пяти дней со дня принятия данного решения внесенные ими задатки.

— В случае отзыва заявки заявителем до даты окончания приема заявок организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток заявителю в течение пяти дней со дня регистрации отзыва заявки.

— В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

21. Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

22. Порядок проведения аукциона утвержден Постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

23. Условия проведения аукциона, форма заявки, проект договора размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации МГО www.miass.rf, раздел «Имущество» на странице «Аукционы и конкурсы».

НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ  
ДНИ ДЕКАБРЯ  
(ВРЕМЯ МЕСТНОЕ)

|            |            |            |            |
|------------|------------|------------|------------|
| 3          | 4          | 12         | 13         |
| с 12 до 14 | с 18 до 22 | с 11 до 13 | с 12 до 14 |
| 18         | 19         | 27         |            |
| с 08 до 10 | с 18 до 22 | с 12 до 16 |            |

С сайта magnitnyeburi.ru

## ИЗМЕНЕНИЕ № 6 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

## о проекте строительства:

«Строительство жилого комплекса в МКР «Н» северной части г. Миасса. Второй этап. Жилой дом «Западный» с внеплощадочными сетями водопровода, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, электроснабжения 0,4 кВ, тепловыми сетями. Жилой дом (девятиэтажный, 2 блок-секции, общая площадь квартир 5362,81 кв. м, площадь застройки 1049,0 кв.м., строительный объем 34799 куб. м, в том числе ниже отм. 0,000 — 5299,0 куб. м), расположенного по адресу: Челябинская область, город Миасс, северная часть, микрорайон «Н» (опубликована 18.06.2013 в городской газете «Миасский рабочий» № 68).

1. Пункт 2.11 декларации изложить в следующей редакции:

«2.11. О перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы. Функции Застройщика — ООО «Системы Папилоны». Функции Заказчика — ООО «Системы Папилоны». Строительно-монтажные работы — ООО «Иста +», ОГРН 1127453006262».

Уважаемые арендаторы земельных участков —  
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ  
И ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА!

Администрация Миасского городского округа напоминает, что 15.11.2014 года наступил срок оплаты аренды земельных участков за 4 квартал 2014 года.

Также напоминаем, что за несвоевременное внесение арендной платы в соответствии с условиями договора аренды начисляется пеня в размере 0,1% за каждый день просрочки, далее договор подлежит расторжению с последующим возвратом земельного участка.

Убедительная просьба обратить внимание на правильность заполнения реквизитов! Неправильно указанные реквизиты приведут к зачислению средств на невыесленные платежи и образованию задолженности по арендной плате за землю.

Справки по телефону 56-42-03.

Кадастровым инженером Казимировой Вероникой Владимировной (п/г.г. Миасс, ул. Романенко, 22, оф. 2, e-mail: Вероника\_Миасс@Почта.ру, контактный тел. 8-909-07-37-903, квалификационный аттестат № 12-415 от 24.05.2012) в отношении земельного участка с кадастровым № 74:34:1600049:38, расположенного в г. Миассе, ул. Фрунзе, 152, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Пестрикова Н. Н. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: г. Миасс, ул. Романенко, 22, оф. 2, 18 декабря 2014 в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Миасс, ул. Романенко, 22, оф. 2.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 1 декабря 2014 г. по 1 января 2015 г. по адресу: г. Миасс, ул. Романенко, 22, оф. 2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый № 74:34:1600049:10, г. Миасс, ул. Фрунзе, 154.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## ПРОДАЮ

■ 1-, 2-, 3-комн. кв-ры в г. Челябинске (р-н Парковый, Чурилово) от застройщика — от 800 тыс. руб. Тел. 8-982-36-84-023.

■ Дрова березовые (колоды, пиленые). Пред. док. Дост. а/м «Урал», «ГАЗ-3307», «Газель». Тел.: 8-950-72-18-220, 8-963-47-04-052.

■ Мясо с личного подворья из с. Уйского (свинина 230-240 р./кг, говядина 200-230 р./кг, баранина 210-240 р./кг). Доставка беспл. от 10 кг. Тел. 8-908-06-62-193, 8-919-32-83-080.

■ печь для бани (500x500 x1300, 600x500x1300 (6 мм)). Тел. 8-951-43-04-395.

■ дом в с. Кундравы (1400000 руб., е/о, с/т. новая, газ, вода гор. и хол., отопл.). Тел. 8-922-25-34-021.

## КУПЛЮ

■ стар. холодильники; стир. машинки; газ. и эл. плиты; батареи и др. лом. Приедем сами. Быстро. Тел. 8-908-57-70-929.

■ б/у холодильники; стир. машинки; плиты; др. лом. Тел. 8-908-04-04-308.

Утерянный военный билет на имя Кузнецова Владимира Петровича считать недействительным.



Учредитель —  
**Администрация  
Миасского городского  
округа Челябинской  
области.**  
Главный редактор  
**Ю. С. МЫЗНИКОВА**



Тираж сертифицирован  
Национальной  
тиражной службой

## ТЕЛЕФОНЫ 8(3513):

57-30-70 главный редактор,  
зам. главного редактора  
бухгалтерия  
57-23-55 реклама, объявления, факс  
57-26-55 корреспонденты  
служба выпуска газеты  
отдел доставки  
57-10-85 вопросы в «Открытый город»  
(автоответчик)

Общественно-политическая газета (16+).  
Зарегистрирована в Управлении Федеральной  
службы по надзору в сфере связи, информацион-  
ных технологий и массовых коммуникаций  
по Челябинской области.  
Св-во о рег. ПИ № ТУ 74-00492 от 18.11.2010 г.  
Адрес редакции и издателя: 456300 г. Миасс,  
ул. 8 Марта, 130. **Почта: miass\_rab@list.ru**  
Сайт: **www.miasskiy.ru**

Оплачиваются публикации, заказанные  
редакцией; рукописи, фотографии  
не рецензируются, не возвращаются;  
ответственность за содержание рекламных  
объявлений несут рекламодатели.  
**Публикации, обозначенные знаком К,**  
печатаются на коммерческой основе.  
За их содержание редакция  
ответственности не несет.

Отпечатано с готовых оригинал-  
макетов в ОАО «Челябинский  
Дом печати»  
(454080, г. Челябинск,  
Свердловский пр-т, 60).  
Подольский индекс 54600.  
29 ноября 2014 г. № 137 (17196)  
Подписано в печать по графику  
в 18:00, фактически — в 16:00.  
Тираж 3830 экз. Заказ 5196.  
Цена свободная.