

Обсудить материалы корреспондентов, высказать мнение по наиболее важным вопросам, стать участником опросов на злободневную тему, получить бесплатную консультацию специалистов в разных областях вы можете на сайте www.miasskiy.ru

Цена свободная

СУББОТА, 24 ноября 2012 года, № 143 (16893)

www.miasskiy.ru

Для удобства?

В самом центре города безжалостно вырублена аллея



Фото Александры Мизурова/МР

Останутся ли в нашем городе деревья, если к каждому магазину делать такие «удобные» подходы?

В редакцию нашей газеты стали одна за другой поступать жалобы от жителей, обеспокоенных проблемой вырубki зеленых насаждений. Распиленные стволы, кучи веток — это все, что осталось от десятка деревьев и кустарников.

Ольга ИСАЕВА

Как оказалось, действительно, в воскресный, к тому же праздничный День народного единства, 4 ноября, было спилено порядка 15 деревьев вдоль дороги на проспекте Автозаводцев, 44-48.

Бдительные горожане сообщают: «Никаких вывесок с разъясняющей информацией и вывесок не было. На вопрос, кто разрешил спилить деревья, ответов не прозвучало. Рубщики равнодушно уничтожали «легкие» города. Затем ветки и стволы погрузили в машину и увезли».

Деревья росли вдоль улицы и являлись естественным заграждением от выхлопных газов автомобилей и дорожной пыли. Через их кроны в атмосферу поступал чистый кислород, столь необходимый

промышленному городу. Более того, научно доказано, что отсутствие аллей в черте города негативно сказывается на здоровье населения: снижается иммунитет, повышается риск онкологических заболеваний.

Однако в администрации города заверили, что ничего противозаконного не происходит. Со слов начальника отдела по управлению Центральным территориальным округом Сергея Варфоломеева, вырубка была проведена после получения всех необходимых разрешений согласно поручению № 70 от 23 апреля 2012 года. Это было сделано в соответствии с проектом для того, чтобы расширить пешеходную зону и обеспечить более удобный и безопасный вход покупателей в павильон и проход жителей около него. Речь идет о реконструкции старого одноэтажного здания, расположенного рядом с домом на проспекте Автозаводцев, 48. На протяжении последних нескольких лет оно было обнесено высоким деревянным забором, за которым постоянно собирались асоциальные элементы.

В связи с этим по решению администрации МГО предпринимателю рекомендовали провести реконструкцию здания в соответствии с требованиями по благоустройству центральных улиц. Срок окончания работ по восстановлению порядка

вокруг павильона и строительству пешеходной зоны (ради которой и были вырублены деревья) — третий квартал 2013 года.

Получается, что причиной спила деревьев стала реконструкция торгового здания. Правда, с небольшой поправкой: для удобства жителей. Чтобы им было удобно подходить к новому павильону. И все же большинство горожан не оценили такой заботы...

«Деревьев нас лишили ради очередного магазина. Да еще так нагло и демонстративно, в день государственного праздника, когда на проспекте было столько народа. А ведь зеленые зоны — это наше с вами здоровье, да и улица в таком неприглядном виде, когда из-под снега торчат одни пеньки, теряет свой привлекательный облик», — возмущаются горожане.

Директор муниципального управления по экологии и природопользованию Алексей Лепешков также подтвердил, что предприниматель, владеющий павильоном, получил все необходимые документы на вырубку части деревьев в указанном месте, оплатив при этом компенсационную стоимость. И все же он заверил, что в ближайшие дни будет проведена дополнительная проверка по факту вырубki деревьев на соответствие выданному разрешению.

СОБЫТИЯ В ГОРОДЕ...

В Черновском объявлен карантин

По информации управления ГОиЧС Миасского городского округа, в районе села Черновское поймана лисица, больная бешенством. В целях предупреждения дальнейшего распространения бешенства животных распоряжением губернатора Челябинской области от 13 ноября в этом населенном пункте вводятся ограничительные мероприятия (карантин) по бешенству животных.

В ветеринарной службе вакцинацию домашних животных от бешенства проводят по средам с 9:00 до 16:00 в районе техникума № 9 (старгород), на ул. Ленина, 10 (п. Тургояк), ул. Щукина, 9, ул. Ленина, 2а (с. Черновское).

Вакцинация проводится бесплатно. Справки по телефону 57-84-01.

...В ОБЛАСТИ

Садовые перевозки компенсируют

На заседании правительства области министр строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Виктор Тупикин доложил о распределении субсидий местным бюджетам на компенсацию расходов автотранспортных предприятий, связанных с предоставлением сезонных льгот пенсионерам-садоводам.

В этом году в соответствии с порядком выплаты компенсация за перевозку садоводов переводится транспортникам дважды: за периоды с 1 мая по 30 июня и с 1 июля по 15 октября. В текущем году на эти цели в бюджете было предусмотрено 20 миллионов рублей. 8 миллионов 65 тысяч уже распределены, оставшаяся сумма — 11 млн 935 тыс. руб. — погасит расходы за второй период.

В 2011 году сумма субсидий составила 17 млн 440 тыс. руб.

Полиции могут помочь ЧОПы

Михаил Юревич провел координационное совещание по обеспечению правопорядка в Челябинской области.

После доклада о мерах по повышению эффективности системы профилактики преступлений и правонарушений на территории Челябинской области, который сделал представитель полиции и прокуратуры, губернатор сделал акцент на возможностях по стабилизации криминогенной ситуации в регионе. По его словам, необходим механизм, позволяющий вовлечь в охрану общественного порядка сотрудников многочисленных ЧОПов, работающих на территории области.

«Я вижу потенциал в создании некой площадки для непрерывного обучения частных охранников взаимодействию с правоохранительными органами. Мы готовы обсуждать поправки в федеральное законодательство», — подчеркнул Юревич.

Спецрежим для бизнесменов,

или Что такое патентная система налогообложения и как на нее перейти

Депутаты Законодательного собрания приняли в трех чтениях Закон Челябинской области «О применении индивидуальными предпринимателями патентной системы налогообложения на территории Челябинской области».

Мария ХМЕЛЬНИЦКАЯ

Проект закона был разработан в связи с принятием в июне 2012 года поправок в Налоговый кодекс и отдельные законодательные акты РФ, в соответствии с которыми патентная система налогообложения становится самостоятельным специальным налоговым режимом наряду с упрощенной системой налогообложения и единым налогом на вмененный доход и должна вводиться на территории региона законом субъекта РФ. Проект разработан рабочей группой с участием представителей Законодательного собрания Челябинской области и внесен губернатором Челябинской области.

Что нового

Теперь предприниматели могут выбрать налоговый режим, подходящий для них наилучшим образом: упрощенную систему налогообложения, единый налог на вмененный доход или патент, освобождающий от налогов на доходы, предоставления налоговой декларации и применения контрольно-кассовой техники.

Воспользоваться патентом смогут индивидуальные предприниматели, работающие одни или имеющие наемных работников не более 15 человек (было до пяти человек).

Перечень видов деятельности сокращается за счет их укрупнения с 69 до 61. При этом в него включается ряд новых видов деятельности в соответствии со статьей 346.43 Налогового кодекса РФ (химчистка, прачечные, экскурсионные услуги, розничная торговля и др.), а также виды деятельности, относящиеся к бытовым услугам и популярные среди предпринимателей Челябинской области (изготовление мебели, услуги бань, душевых, саун и прочие услуги непромышленного характера).

В связи с тем, что Налоговый кодекс РФ не предусматривает возможности установления размера потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода в зависимости от места ведения предпринимательской деятельности, законопроект устанавливает общий размер для всех муниципальных образований, за исключением Челябинского городского округа. Цена патента варьируется в зависимости от потенциальной доходности бизнеса, которая, по прогнозам, может быть



Фото Александра Мизурова/МР

Теперь предприниматели сами будут решать, какой налоговый режим им выбрать.

от 100 тыс. до 10 млн рублей в год. Для Челябинского округа размер потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода устанавливается на 30% выше, чем по остальным муниципальным образованиям, т. е. для городов с численностью населения более миллиона человек возможность увеличения размера предусмотрена НК РФ.

Доход имеет значение

Реализуя право субъекта РФ на установление размера потенциально возможного к получению индивидуальными предпринимателями дохода в зависимости от численности наемных работников, количества транспортных средств и обособленных объектов, законопроект устанавливает

размер потенциально возможного к получению индивидуальными предпринимателями дохода:

- по трем группам в зависимости от средней численности наемных работников: для налогоплательщиков со средней численностью наемных работников до пяти человек включительно, от шести до 10 человек включительно, от 11 до 15 человек включительно (за исключением видов деятельности «автотранспортные услуги», «розничная торговля», «общественное питание», «сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений»);

- для автотранспортных услуг размер дохода устанавливается в зависимости от количества транспортных средств;

- для сдачи в аренду (наем) жилых помещений, дач — в зависимости от совокупной площади объектов;
- для розничной торговли и общественного питания — в зависимости от количества обособленных объектов.

Для примера в ЗСО рассчитали, сколько в среднем будет стоить патент. Так, для предприятия, оказывающего бытовые услуги, с пятью (не более) наемными работниками это от 500 до 1000 рублей в месяц. Владелец небольшого магазина придется выложить 500-2500 рублей, киоска с пирожками — 1500-3500, для автотранспортных услуг цена — от 700 до 1750 рублей в месяц с одной машины.

Ожидаемый экономический эффект

- налоговое стимулирование развития малого предпринимательства за счет того, что предпринимателям дается возможность выбора системы налогообложения из трех вариантов — УСН, ЕНВД и патентной системы;
- вовлечение в предпринимательскую деятельность незанятого населения Челябинской области и содействие «выводу из тени» граждан, занимающихся предпринимательской деятельностью без юридического оформления.

Куда обратиться

В соответствии с Налоговым кодексом РФ индивидуальные предприниматели, планирующие перейти на патентную систему налогообложения с 1 января 2013 года, должны подать в налоговую инспекцию заявление о получении патента не позднее 20 декабря 2012 года. Срок действия патента можно выбрать от 1 до 12 месяцев.

За информацией обращайтесь по тел. 56-51-66, 56-14-81.

КОМПЕТЕНТНОЕ МНЕНИЕ

Министр экономического развития Челябинской области Елена МУРЗИНА:

— Учитывая, что поступления от патентной системы будут направляться в муниципалитеты, это послужит стимулом для глав городов и районов области в содействии развитию малого бизнеса.

Председатель комитета ЗСО по экономической политике Дмитрий МЕШКОВ:

— Закон направлен на налоговое стимулирование развития малого бизнеса за счет того, что предпринимателям дается возможность выбора из трех систем налогообложения — упрощенной, единого налога на вмененный доход и патентной системы. С 2013 года получателями этого налога станут муниципальные бюджеты. Как мы предполагаем, местные администрации будут выявлять предпринимателей, которые ведут бизнес незаконно, и будут создавать максимально комфортные условия для честных бизнесменов.

ЗАВТРА — ДЕНЬ МАТЕРИ

Уважаемые южноуральцы!

Поздравляю вас с замечательным праздником — Днем матери!

Материнство заключает в себе высшие качества человека — любовь, мудрость, милосердие, терпимость. Детское счастье немыслимо без материнского тепла, а матери, в свою очередь, счастливы в своих детях. Материнский труд достоин самого глубокого уважения. Пусть в этот день все мамы сильнее почувствуют, как они дороги и бесценны для нас. Пусть у всех матерей будет спокойно на душе за своих детей! Искренне желаю всем южноуральским мамам — будущим, молодым и уже умудренным семейным опытом — здоровья, любви и семейного благополучия!

М. ЮРЕВИЧ,
губернатор Челябинской области.

Дорогие женщины-матери!

Накануне Дня матери,

который мы отмечаем в этом году 25 ноября, примите наши искренние поздравления и слова глубокого уважения и признательности.

Быть матерью — счастье и одновременно огромная ответственность. В этот день мы воздаем должное главному делу в жизни женщины — материнству, ведь для каждого из нас мама — самый главный человек в жизни. Сколько бы праздников ни было придумано, сколько бы добрых слов ни было сказано — они не выразят в полной мере нашей благодарности матерям.

От всей души желаем крепкого здоровья вам и вашим близким, любви и терпения! Пусть ваши дети гордятся вами и приносят вам больше радостей, чем забот!

И. ВОЙНОВ,

глава Миасского городского округа,
Собрание депутатов,
В. АРДАБЬЕВСКИЙ,
глава администрации МГО.

СОБЫТИЯ

ГОРОДА

Сошлись в рукопашной

Десять миасских бойцов привезли с областного турнира по дзюдо восемь наград.

18 ноября в Чебаркуле прошли открытые чемпионат и первенство Челябинской области по дзюдо рукопашь, в которых приняли участие более сотни бойцов из Челябинска, Миасса, Магнитогорска, Чебаркуля, Уйского района, Курганской области. Соревнования проходили в трех номинациях: юноши 15-16 и 17-18 лет (рукопашная схватка и штыковой бой), мужчины от 19 и старше (рукопашная схватка и ножевой бой).

Миасская команда заняла восемь призовых мест. Золотыми призерами стали Александр Мальцев (мужчины, 80 кг), Михаил Кочнев (15-16 лет, 68 кг), Константин Жильцов (17-18 лет, 56 кг), Роберт Худоян (мужчины, 65 кг). На вторую ступеньку пьедестала почета поднялся Артем Абдулин (мужчины, 65 кг). Бронза досталась Александру Матаренко (мужчины, 80 кг), Михаилу Науумову (17-18 лет, 70 кг) и Геннадию Кудашеву (мужчины, 70 кг). Все спортсмены, кроме Г. Кудашева (клуб «Шит», тренер Роман Килин), занимаются в спортклубе «Бойцы Урала» у тренеров Александра Агапова и Александра Грибкова.

По словам представителя федерации русских боевых искусств «Рукопашь» по Челябинской области Константина Башлыкова, такие турниры проводятся в России более двух лет с тем, чтобы Госкомспорт признал рукопашь национальным общероссийским видом спорта, как это произошло в Ивановской области, где дзюдо уже имеет подобный статус, но областного значения.

Организаторы благодарят за помощь в проведении соревнований администрацию Чебаркуля и лично главу города А. Орлова, а также командира 7-й отдельной танковой Оренбургской казачьей бригады А. Мордвичева.

Чебаркульцы грабят миассцев

Сотрудники патрульно-постовой службы задержали двоих грабителей, которыми оказались жители Чебаркуля.

Молодые люди 1989 и 1991 годов рождения открыто похитили аудиоколонки, которые вырвали вместе с полкой из припаркованного на ночь на ул. Романенко ВАЗ-2109. В машине сработала сигнализация, звуки которой услышал хозяин транспортного средства. Он увидел злоумышленников из окна квартиры и закричал. Грабители бросились бежать, однако скрыться им не удалось, так как пострадавший тут же обратился в полицию. Похищенное преступники выбросили. Колонки все же были найдены и возвращены законному владельцу.

По словам начальника оперативной части № 17 Алексея Шаврина, возбуждено уголовное дело по ст. 161 ч. 2 УК РФ (грабеж). Один из фигурантов, который ранее уже неоднократно привлекался к ответственности за аналогичное преступление, в настоящее время арестован.



По тропам Южного Урала

Особо охраняемые территории станут центрами туризма в Челябинской области



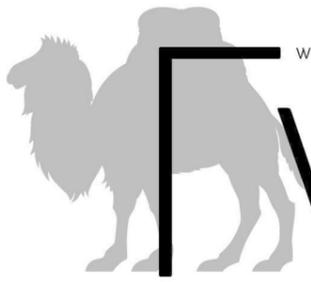
Интервью с Губернатором

Михаил Юревич рассказал, как правильно выстраивать отношения с инвесторами



Воруют-с!

Всплыли новые подробности о деятельности бывшего состава южноуральского правительства



www.gubernia74.ru

Тематические страницы ассоциации городских и районных газет «Пресса»

Губерния

E-mail: gubernia_dom@mail.ru

Тел: (351) 215-15-79, факс (351) 237-95-72

21 – 27 ноября 2012 г.

Царский визит

Глава Российского Императорского дома приехала из Испании, где проживает в данное время, в Челябинск, чтобы увидеть премьеру Театра оперы и балета им. Глинки – «Жизнь за царя». Кроме того, Великая княгиня Мария Романова встретила губернатора региона Михаилом Юревичем, пообщалась со студентами и даже успела посетить ряд достопримечательностей города Златоуста.

Новый флагман

Виктор ХАСАНШИН

Михаил ЮРЕВИЧ: «Начну спрашивать с каждого главы»

Жилищное строительство становится флагманом южноуральской экономики. Регион выходит в лидеры по вводу объемов жилья. Собранные в октябре с этого сектора полтора миллиарда рублей налогов позволили казне покрыть финансовую брешь.

А ведь еще недавно считалось, что металлургическая отрасль – это наш незыблемый экономический плацдарм. К сожалению, из-за стагнации мировых рынков наша металлургия переживает тяжелые времена. Выпадающие доходы от черной металлургии привели к огромной финансовой прорехе в региональном бюджете. И появление нового «кормильца» в лице строительной отрасли оказалось весьма кстати. Учитывая ситуацию, губернатор Михаил Юревич поручил главам всех территорий не только активно включаться в процесс строительства жилья, но и делать это «с умом».

Здесь, по мнению главы региона, имеются два ключевых тормоза для развития. С одной стороны, это низкая платежеспособность населения. С другой – некоторые территории – а это прежде всего Снежинск, Озерск, Магнитогорск – практически вообще не строят дома. Эта дикая ситуация приводит к тому, что в том же Озерске стоимость квадратного метра выше, чем в Челябинске – почти 50 тысяч за квадратный метр! «Как такое может быть? – обратился к главе губернатор. – В таких случаях напрямую виноваты главы городов и районов. Они должны обеспечить уровень доступности жилья в муниципалитетах. В территориях должна быть полная доступность земельных участков под строительство».



«Президент правильно делает, что поднимает зарплаты бюджетникам и в госсекторе. Коммерческие структуры, чтобы конкурировать, станут вынуждены повышать зарплату. Появившиеся у населения деньги могут пойти на рынок покупки жилья. Это создаст экономическую активность. Необходимо расширять категории лиц с льготным первоначальным взносом по ипотеке. Сегодня действуют программы скидки для бюджетников, мастеров спорта, инвалидов и многодетных семей. Хорошо, когда кредит по ипотеке не превышает стоимости аренды квартиры», – считает Михаил Юревич.

По словам губернатора, квартиры должны стать доступными для

населения. Практика показывает, что сегодня жилье площадью свыше 100 квадратных метров не продается вообще, очень плохо продаются стандартные «трешки» и «двушки». А вот полторки или маленькие квартиры-студии площадью 24–30 квадратных метров пользуются повышенным спросом. Такое жилье активно приобретает молодежь в качестве первоначальных квадратных метров.

Только в Челябинске в 2012 году планируется введение в эксплуатацию рекордного объема жилья – 1 млн кв. метров. И кстати сказать, в столице Южного Урала самые недорогие квадратные метры среди всех российских городов-миллионников. При этом новые микрорайоны

строятся буквально на пустых полях, что само по себе приводит к резкому подорожанию при подведении всех коммуникаций.

В небольших городах, напротив, очень много земельных участков с доступной инфраструктурой. Но почему-то не все главы торопятся использовать это преимущество. В правительстве считают, что пускай даже если сегодня где-то застройщики и не спешат строить жилье из-за его низкой рыночной стоимости, то в любом случае для застройщиков должна быть полная доступность земельных участков. «При общении с каждым главой первым делом начну спрашивать, как в муниципалитете обстоит дело со строительством жилья», – предупредил губернатор.

Коротко о важном

Как на подбор

>>> **Челябинские призывники пополнят элитный полк Президента России**

Призывники из Челябинской области вошли в число 240 представителей Урала, Поволжья и Западной Сибири, отобранных в ходе осеннего призыва для службы в Президентском полку. Все они имеют нормальное соотношение роста и массы тела, рост от 175 до 190 см, острое зрение, разбирают шепот на расстоянии не менее шести метров. Также кандидатов проверили на отсутствие татуировок.

Себе дороже

>>> **Владимир Путин подписал закон, в 10 раз повышающий штрафы за продажу спиртного несовершеннолетним**

Так, штраф для граждан с прежних 3–5 тысяч рублей повышен до 30–50 тысяч, для должностных лиц (к которым приравниваются индивидуальные предприниматели) – с 10–20 до 100–200, для юридических лиц – с 80–100 до 300–500 тысяч рублей. Отметим, что одновременно российские власти придерживаются политики повышения акцизов на алкоголь и табачные изделия.

Курс на эффективность

>>> **В Челябинской области реализуется программа энергосбережения в бюджетном секторе**

Работа по установке общедомовых приборов учета воды, тепло- и электроэнергии завершается в Снежинске, Магнитогорске. Хорошие показатели в Челябинске, Локомотивном. В аутсайдерах – Нагайбакский, Брединский, Каслинский районы. Тем временем реализация программы в этом году позволила достигнуть бюджетным организациям экономии по всем видам ресурсов по отношению к 2009 году не менее 9%.

Финансы

Иван СМОЛИН

Центробанк занялся проверкой банка «Снежинский»

Банк ОАО «Снежинский», имеющий 35 подразделений в девяти крупнейших городах Челябинской области, привлек внимание аудиторов Центробанка России. В настоящий момент специалисты решают вопрос, продлевать банку «Снежинский» лицензию или принимать решение об ее отзыве.

В ходе проверки инспекция Центробанка занималась стандартными для подобных мероприятий вопросами. Изучала соблюдение требований по формированию обязательных резервов, формирование резервов на возможные потери, состояние ликвидности, качество управления рисками, выполнение требований 115-ФЗ (о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем) и т. п. По нашим сведениям, к банкирам «Снежинского» у проверяющей стороны накопился ряд очень неприятных вопросов. Не исключена вероятность, что в случае отзыва лицензии у банка могут пострадать рядовые вкладчики.

Для самых пессимистичных прогнозов предположить имеются. Дело в том, что в последние два года у банка «Снежинский» произошел очень мощный отток части клиентов. И комиссию интересовало, каким образом банк «Снежинский» умудряется в ситуации на фоне резких выпадающих доходов продолжать выдавать ипотечные кредиты, кредитовать предприятия и частные лица. Пока это остается настоящей загадкой.

Аудиторы Центробанка скупы на официальные комментарии, объясняя свою «неразговорчивость» законом о нераспространении коммерческой тайны. Тем не менее в скором времени информация по ито-

гам проверки должна появиться на сайте Центробанка РФ.

Напомним, что банк «Снежинский» стремительно начал развиваться в начале 2000-х годов. Тогда этот банк был финансовым оператором области. Впоследствии он многократно фигурировал в теневых схемах по выводу денег из регионального бюджета. Сегодня имена многих деятелей из бывшего облправительства оказались замешаны во всевозможных уголовных делах и скандалах. Но на тот момент до 2010 года в банке крутились огромные суммы. Основным совладельцем банка «Снежинский» является бывший вице-губернатор Игорь Сербинов.



Михаил Юревич:
«Надо больше общаться с
потенциальными инвесторами»

Губернатор Челябинской области подвел итоги инвестиционной политики региона за последние 10 месяцев в беседе с журналистом окружного издания «Эксперт-Урал». Предлагаем нашим читателям ознакомиться с краткой версией интервью.

О подтверждении Челябинской областью долгосрочного кредитного рейтинга с прогнозом «Стабильный». Аналитики Standart & Poors прежде всего оценивают долговую нагрузку и платежеспособность бюджета. Несмотря на сложности, расходы у нас коррелируют с доходами, в долги мы не зарываемся. То есть агентство сохранило рейтинг вследствие того, что мы ведем взвешенную бюджетную политику.

О работе с инвесторами. Многие компании хотят лично общаться с первым лицом. Именно личные договоренности играют важнейшую роль в привлечении капитала. Надо больше общаться с потенциальными инвесторами, чаще ездить и рассказывать о преимуществах.

О ТЛК «Южноуральский». Проект очень важный. Комплекс займет 180 гектаров на землях Увельского района, примерно в ста километрах к югу от Челябинска, между железнодорожной магистралью и автодорогой М-36. При достижении проектной мощности он позволит перевозить более 5 млн тонн грузов ежегодно.

Об экономике. Мы пытаемся объяснить многим поселениям, что содержат аппарат, который, как правило, дублирует функции районных властей, нефинансово. Аппарат раздувается до огромных размеров и тратит на зарплату по 7–9 млн рублей. Представьте, если бы эти деньги пошли на благоустройство, дороги, тротуары – люди стали бы замечать перемены к лучшему.

Об имидже. Мы ориентируемся на принятие международных соревнований по разным видам спорта. Любое международное соревнование работает на популяризацию города. Мы долгое время были закрыты. До сих пор, когда иностранцы слышат о Челябинске, не понимают, о чем идет речь, а когда приезжают, удивляются, что у нас большой город, построены нормальные дороги, газоны подстрижены.

В особо крупном размере

>>> Региональное правительство подготовило заявление в областное ГУ МВД по факту мошенничества

В документе, составленном заместителем южноуральского губернатора Александром Уфимцевым по поручению главы региона Михаила Юревича, заявлено о том, что неизвестной группой лиц в отношении Челябинской области предположительно совершено хищение денег в особо крупных размерах.

По мнению Александра Уфимцева, в период работы бывшего состава правительства, а именно за время с 2002 года по март 2010 года, неизвестные нажились приличной суммой на госзакупках медицинского оборудования. Техника, в основном диагностическая, приобреталась в четыре челябинские больницы областного значения – Челябинский областной онкодиспансер № 2, областной онкоцентр, челябинскую областную клиническую больницу и областную перинатальный центр.

Общая сумма, потраченная на оборудование, составила 611 миллионов 954 тысячи рублей. Из них неизвестные умыкнули более 200 миллионов, что составило 41% от общей суммы.

«Медицинская» афера подпадает под часть 4 статьи 159 УК – мошенничество, совершенное организованной группой либо в особо крупном размере, максимальное наказание – лишение свободы на срок до десяти лет.

Однако прежде правоохранительным органам предстоит установить виновных. Хотя, как поговаривают знающие люди, проверить такое крупное хищение простому исполнителю не под силу. Вероятнее всего, дело не обошлось без участия представителей высших эшелонов власти той поры. Напомним, до марта 2010 года здравоохранение на Южном Урале курировал первый вице-губернатор Андрей Косилов, министром здравоохранения был Виктор Шепелев.

Южный Урал – территория туризма

Развитие особо охраняемых природных объектов будет способствовать созданию положительного имиджа региона, считает министр по радиационной и экологической безопасности Челябинской области Александр Галичин.

Челябинская область – место, где расположено множество уникальных объектов. В регионе зарегистрировано 157 особо охраняемых природных территорий, из них 20 государственных заказников, 137 памятников природы. Об этом министр рассказал на областном совещании с главами муниципалитетов. «Челябинская область богата красивейшими озерами, такими как Тургояк, Увильды, Аргазинское водохранилище, уникальными борами – Каштакский, Челябинский, Чебаркульский, уникальными природными комплексами – заказники Сергиевский, Анненский и Ашинский», – говорит Александр Галичин. Кроме того, на территории Южного Урала находятся старейший заповедник России – Ильменский, два крупнейших национальных парка – Зюраткуль и Таганай. Общая территория ООПТ – 9,8% площади Челябинской области (для сравнения: доля ООПТ от площади РФ в среднем составляет 11%).

Министр отметил, что Указом Президента 2013 год в России объявлен Годом охраны окружающей среды, что доказывает актуальность вопроса сохранения природного достояния Южного Урала. Во исполнение поручения Президента РФ задача соблюдения режима земель особо охраняемых природных территорий стоит на постоянном контроле. С начала 2012 года по результатам рейдов было обнаружено более 1,5 тысячи нарушений на территории ООПТ. Однако, по мнению министра, охранять такие места нужно с умом. «Сегодня важно не напугать людей штрафами, и тем



самым сделать охраняемые территории для них недоступными, а наоборот, привлечь внимание жителей области и гостей региона к самым уникальным объектам, сделать отдых комфортным и удобным», – подчеркнул министр.

Многие ООПТ уже сегодня отличаются особой привлекательностью для туристов. Огромный вклад в создание положительного имиджа вносят проводимые мероприятия регионального и федерального масштабов. Это ежегодные парусные регаты на озере Тургояк, известные далеко за пределами региона. Растет популярность соревнований среди рыбаков-любителей

– «Рыбалка под серебряным дождем» на озере Увильды. Но, по мнению Александра Галичина, повышать туристическую привлекательность региона надо и дальше. Для этого необходимо решение целого ряда вопросов. Первоочередная задача – развитие уже имеющейся туристической инфраструктуры и создание новых туристических направлений. Министерство предлагает развивать экотуризм, познавательный, экскурсионный, спортивный, экстремальный виды туризма. Популярными могут быть горный, водный туризм, джиппинг, а также пешие, конные, лыжные и велопогулки. Кроме

того необходимо создавать новые базы отдыха, санатории. Для этих целей разумно привлекать к работе частных инвесторов, а деньги от вкладываемых средств направлять на деятельность по сохранению ООПТ.

В свою очередь муниципалитеты, на территории которых находятся особо охраняемые объекты, должны позаботиться о необходимой инфраструктуре в рекреационных зонах – организовать стоянки с соблюдением экологических требований, туалеты, проводить регулярную уборку бытовых отходов, устраивать субботники с привлечением общественности.

В области не нужны социологи и психологи, но не хватает строителей

Безработица на Южном Урале за два года снизилась вдвое, тем не менее в регионе остается несоответствие между спросом и предложением рабочей силы.

По словам начальника Главного управления по труду и занятости населения Челябинской области Владислава Смирнова, уровень зарегистрированной безработицы в области составляет 1,35%. Это достаточно низкий показатель, так как при цифре в 1% уже считается, что на территории наблюдается нехватка кадров, а не вакансий, или, иначе, кадровый кризис. Есть и второй показатель – общая безработица, подсчитанный по методике федеральной статистики. В области эта цифра равна 6,3%. На отдельных территориях официально в поиске работы находятся более 7% экономически активного населения. Самый высокий показатель в Назеветровском районе – 7,7%.

«На рынке труда самыми востребованными остаются специалистами остаются социологи, психологи, менеджеры, юристы, экономисты, управленцы, – отмечает Владислав Смирнов. – Их готовят около 90% коммерческих вузов». В итоге государство вынуждено тратить



средства на переобучение таких соискателей. Между тем, в области существует острый дефицит по рабочим специальностям, в частности в строительной сфере: здесь на одного человека приходится 20 вакансий.

Глава ведомства также отметил, что в области растет количество работающих неполное рабочее время по инициативе работодателя, в основном за счет таких предприятий, как ОАО «Автомобильный завод «Урал», «ЧТЗ-Уралтрак». Кроме того, в ближайший месяц

планируются массовые увольнения 2,7 тысячи человек, из них более половины – 1,4 тысячи – сократят на Станкомаше. Однако Владислав Смирнов отметил, что квалифицированные специалисты без работы не останутся. Сейчас в банке вакансий 76% от общего числа составляют предложения от работодателей по рабочим профессиям.

По мнению губернатора Челябинской области Михаила Юревича, южноуральская безработица носит схожий характер с западной. В странах Европы ситуация анало-

гичная: есть большое количество людей с высшим образованием, которые не желают работать на рабочих специальностях, возникает необходимость приглашать в рабочую сферу эмигрантов. «Безработица в некоторых странах достигает 20–25% – это катастрофический уровень. Для мировой рыночной экономики показатель Челябинской области в 1,35% – один из самых низких», – подчеркнул губернатор.

Также глава региона отметил, что сегодня в Челябинской области реализуется много инвестиционных проектов, где востребованы так называемые «умные рабочие специальности». «Здесь человеку не нужно работать физически, он должен уметь управлять сложной техникой», – говорит Михаил Юревич. Эти новые производства также испытывают острый кадровый голод. При этом Михаил Юревич подчеркнул, что мотивировать людей получать рабочие профессии можно одним способом – повышать зарплату в этой сфере.

Тракторы «УРАЛЕЦ»

Челябинск - 8-351-215-03-48 (61)
Магнитогорск - 8-912-309-8777
В-Уфалей - 8-902-893-0645

Уйское - 8-912-478-9554
Чесма - 8-908-078-7781
www.минитрактор74.рф



ПЛАНИРУЕТЕ КУПИТЬ LADA? СПЕШИТЕ!



Автосалон «АВТОВЕК» проводит розыгрыш среди своих покупателей

Сроки акции: с 20 октября 2012 г. по 20 января 2013 г.

Главный приз автомобиль «LADA LARGUS»

АВТОВЕК
сеть автосалонов и техцентров

Генеральный партнер: **Автика** СЕТЬ МЕХОВЫХ САЛОНОВ
Партнеры: Кредит ЕвропаБанк КОМПАНИОН
Подробнее акции на сайте www.a-vek.ru
(351) 247-70-70
г. Челябинск, ул. Черкасская, 15 ТК «КС»

Школа акул пера

Медиахолдинг «Гранда Пресс», газета «Южноуральская панорама» и Челябинский государственный педагогический университет организуют набор школьников, которые мечтают о журналистской карьере.
Узнать о школе подробнее можно по телефону 8 (351) 239-37-71, на сайте <http://uk.cspu.ru> или прислав письма по адресам: 454080, г. Челябинск, пр. Ленина, 69, каб. 359а или flpprovde@cspu.ru



Управление ФСКН России по Челябинской области



СООБЩИ, ГДЕ ТОРГУЮТ СМЕРТЬЮ!

телефон доверия (351) 267-00-01
www.ufskn74.ru

454006, г. Челябинск, ул. Российская, 67 ООО Торговый Дом «ЧелябНефтеПродукт»

НЕФТЕПРОДУКТЫ
• Дизельное топливо л-0,2-62 ГОСТ 305-82 с нефтебаз Челябинской области
• А-80 (Нормаль)
• АИ-92 (Регуляр)
• Масла
По оптовым ценам
Услуги доставки от 4000 до 30 000 л
(351) 266-97-24, 8-912-898-80-45

ИНСИ БЛОК
ГАЗОБЕТОН АВТОКЛАВНОГО ТВЕРДЕНИЯ

БЛОК СТЕНОВОЙ И ПЕРЕГОРОДОЧНЫЙ ИДЕАЛЬНОЙ ГЕОМЕТРИИ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

ТЕПЛЫЙ ЛЕГКИЙ ПРОЧНЫЙ ЭКОЛОГИЧНЫЙ НЕГОРЮЧИЙ
ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ПРОДУКТ. НЕ СОДЕРЖИТ ЗОЛЫ, ШЛАКОВ, СТИРОЛОВ.

Челябинск К.Либкнехта, 2, офис 500
(351) 734-99-77
Бесплатный звонок по России 8 800 100 20 11
www.gazo-beton.ru

снятие тяги к алкоголю без кодирования

КОДИРОВАНИЕ
жесткое, лазерное, без воздержания
г. Челябинск, ул. Бажова 97
730-03-33
(351) 233-64-14, 771-15-80
www.наркология74.рф

ТРЕБУЮТСЯ СТРОИТЕЛИ ОТДЕЛОЧНИКИ
8-922-011-59-63
8-961-785-85-62

закупаем ПШЕНИЦУ
ВЫВОЗИМ САМИ
89043045478

ООО «ЦЕНТР ЗАЩИТЫ»
Производство и продажа противопожарного оборудования
• Шкафы • Огнетушители
• Пожарные рукава
• Соединительная арматура
• Колонки • Гидранты
г. Челябинск, ул. Артиллерийская, д. 65
т/ф (351) 225-04-38, 225-04-39
www.centrfire.ru
Предъявлению купона скидка 5%

АГРОТЕХСЕРВИС

Официальный дилер ведущих заводов
ЗАПЧАСТИ
для сельхозтехники

Почвообработка Рубцовск, комбайны Ростсельмаш, Полесье, Енисей, зерноочистка, транспортёры КТУ, КТЦ запчасти к сеялкам, культиваторам, луцильникам
Возможна доставка. Скидки!!!
г. Челябинск, Троицкий тракт, 25
тел./факс (351) 262-09-54, 262-16-53, 269-43-29, 262-13-88
E-mail: agrot74@yandex.ru, agrot74@list.ru

ЗАО «Шильдинское» реализует СЕМЕНА

| Культура | Наименование | Репродукция |
|-----------------|----------------------|-------------|
| Пшеница мягкая | Альбидум-32 | ПР-4 |
| Пшеница мягкая | Саратовская-42 | Элита |
| Пшеница мягкая | Саратовская-70 | Элита |
| Пшеница мягкая | Учитель | Элита |
| Пшеница твердая | Безенчукская степная | Элита |
| Пшеница твердая | Оренбургская-10 | Элита |
| Овес | Конкур | ПР-3 |
| Ячмень | Нутанс-553 | ПР-3 |
| Ячмень | Нутанс-553 | Элита |

Возможна доставка
Адрес: Оренбургская область, Адамовский район, п. Совхозный
Тел. (35365) 26-4-44, 26-4-89, 26-4-24, 26-4-45

РОСГОССТРАХ

пожар тайфун ураган землетрясение
падение на объект аварии **ВЗРЫВ** удар молнии
наезд транспортных средств атмосферные осадки
грабёж обвал
паводок повреждения смерч
молния схода снежных лавин
бедствия наводнение проникновение **ВОДЫ**
стихийные бедствия
сель падение на объект страхования повреждения систем
цунами оползень повреждение имущества
разбой умышленное уничтожение **град** кража
лицами

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ДАЧ, ДОМОВ И ДОМАШНЕГО ИМУЩЕСТВА
с 01.09.2012 по 30.11.2012

Спрашивайте об акции «Сезон выгодного страхования строений» во всех офисах РОСГОССТРАХ, у агентов и на сайте www.RGS.ru. Акция распространяется на впервые заключенные договоры по страховым продуктам РОСГОССТРАХ ДОМ («Актив», «Классика», «Престиж») – Правила № 167.

0530 БИЛАЙН, МЕГАФОН, МТС ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ www.RGS.ru
ООО «Росгосстрах», лицензия С № 0977 50 выдана ФССН 07.12.2009 г.

ЭКОДОР произведет по заявкам:

- АСФАЛЬТОСМЕСИТЕЛЬ непрерывного действия 50 тн/час
 - Комплекс по приготовлению ССС и минерального порошка 5 тн/час
 - АГРЕГАТ СУШКИ песка, зерна, микрокальцитов и др. сыпучих материалов
 - Комплекс по переработке шлака металлургического
 - Битумохранилище – емкости горизонтальные и вертикальные
 - Дозатор ленточный
 - Станции нагрева теплоносителя СНТ-45 и СНТ-90
 - Виброконвейер • Виброгрохот
 - Нестандартное оборудование
- г. Верхний Уфалей, ул. Гранильная, 2
Тел.: (35164) 3-16-35, 2-42-59
E-mail: ekodor74@mail.ru, www.ekodor174.ru

«Ямалтрубопровод» ПРИГЛАШАЕТ

квалифицированных специалистов и подсобных рабочих на строительство инфраструктурных объектов в Тюменской области
Работа вахтовым методом. Высокая зарплата.
8 (351)775-33-58, 8-919-12-44-572

ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН СПОРТИВНОГО ПИТАНИЯ
т.: 777-36-47; +7-950-749-07-07
пр. Ленина, 8, оф. 15

ВсемСпорт.ru
СПОРТИВНОЕ ПИТАНИЕ
• Энергетики • L-глутамин
• L-карнитин • Аминокислоты
• Аргинин-содержащие
• Витамины • Протеины
• Креатин и азот
• Жиросжигатели

Подключите **100** телеканалов у дилера!

По вопросам подключения к услугам «Триколор ТВ» обращайтесь: г. Челябинск
8 (351) 248 17 20
8 950 722 28 87

ВЕЩАНИЕ ПОД МАРКАМИ «ТРИКОЛОР ТВ» И «ТРИКОЛОР ТВ СИБИРЬ» ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ЗАО «НАЦИОНАЛЬНАЯ СПУТНИКОВАЯ КОМПАНИЯ».



Без здоровья невозможно и счастье

Жили мы с мужем счастливо вместе, хозяйство, всё было как у людей. Как гром среди ясного неба стала для меня новость, у мужа ишемический инсульт. Его звонкий и чистый голос изменился в силпый хрип. Здоровое тело было парализовано. После больницы врачи сказали, что лечить его придется дома, и прописали кучу лекарств. Дом без хозяина, выть от безысходности хотелось. Разве это жизнь? На работе сказали уйти по «собственному желанию», инвалиды им не нужны. Время тянулось, а эффекта не было. Приехал племянник на Рождество Христово, он у нас егерем в

охотхозяйстве в Забайкалье работает и, как он выразился: «от хозяйина тайги моему хозяину дома медвежье здоровье привёз». Кочевые бурятские шаманы этим эликсиром в юртах не одну жизнь спасли. Учёным с Урала тогда я дорогу указывал к ним, древние рецепты воссоздавать приезжали. Состав был в мудрёной пропорции: мёд, медвежий жир, прополис, масло кедр, облепихи и расторопши. В первые дни после применения к нему вернулись жизненные силы, звать меня четким громким голосом вновь начал. «Он встает, ест сидя!» — я только об этом всем и трезвонила! Мы

очень довольны, что с Божьей помощью он исцелился, все-таки столько был прикованным к постели и получил такие результаты за такой короткий срок. Прав был наш «Медвежатник» — так сейчас племянника мы прозвали. Уже 8 Марта я получила свой долгожданный подарок, мой муж меня на руках носит, «Медвежья сила» вернулась! Из парализованного инвалида он вновь стал заботливым и любящим мужем. Правда ли, что поделились шаманы своими секретами долголетия? Где сейчас продаётся «средство от всякой хвори»?

С незапамятных времён

Издrevле все народы искали исцеления от мучительных болезней, заставляющих страдать наш организм, и появилась-таки древняя рецептура целебного эликсира здоровья. Всё возвращается на круги своя, и мы возвращаемся к старинным, проверенным временем средствам. Опытные учёные давно думали, как воссоздать универсальный комплекс, который заменял бы многие микстуры, бальзамы, антибиотики и т. д., на которые уходят немалые деньги. Сегодня наука творит чудеса, результатом последних революционных открытий уральских учёных

в области медицины стал уникальный комплекс «Медвед», за последнее время ставший уже легендарным. Рецептура эликсира от ста «хворей» была воссоздана по заметкам сибирских первопроходцев, бурятских кочевых шаманов и проверена веками жителями сибирской тайги. Этот «Королевский» эликсир подарила нам Матушка-природа, исцеляющая любое заболевание.

Состав комплекса «Медвед» оказался мощным по силе воздействия на организм благодаря мудрости древних знаний байкальской и сибирской кладовой. Компоненты, собранные воедино на основе древнейших рецептов, совершенствовались,

и ни один из них не утратил популярности среди врачей, целителей и больных. Идеальное сочетание компонентов комплекса «Медвед» даёт просто потрясающий результат, дополняя и усиливая друг друга, эффективно снимает боль, оказывает терапевтическое воздействие и дарит нам жизнь без боли.

Как говорят мудрецы, против курс лишь одного из этих средств, процессы старения замедляются на 10 лет, т. е. «минус 10 лет долой». А собранные в единое целое только 100% натуральные компоненты являются той могучей медвежьей силой, дарующей потрясающие результаты, которая восстанавливает наш организм.

Здоровье из рук природы

Весь производственный процесс изготовления комплекса был проработан более 17 лет назад с внедрением новейших изобретений науки, технология молекулярного капсулирования позволяет переводить компоненты растительного и животного происхождения, жирорастворимые вещества в легкоусвояемую форму. Главное заключается в том, и это научно доказано, что в сочетании именно эти компоненты в строгой пропорции моделируют максимальное усваивание препарата по сравнению с обычной формой в восемь раз и делают препарат «Медвед» универсальным в плане целебных свойств. Этот знаменитый комплекс прославился своей эффективностью, простотой применения и доступностью по цене практически всем. За это он заслужил своё второе имя в народе — «Домашний доктор». Другими словами, аналогов комплексу попросту нет и изготовление в домашних условиях невозможно без существенной потери эффективности.

Наблюдения различных врачей о своих выздоравливающих пациентах весьма интересные. В результате применения комплексов: эликсир «Медвед», «Егерь», «Гепар ПРО+», «Сустав», «Кардио», «Иммуно», «Грация», «Детокс», «Ивапирин», а также растирок для наружного применения: бальзамов «Медвед», «Серебряный», «Биогель» на поправку идут быстрее, избавляются от многих болезней сразу, вот их мнения. Нормализует внутричерепное давление, в результате исчезает звон в ушах и голове, улучшаются слух, зрение, в том числе при глаукоме. Благодаря такому воздействию регулярно и практически полностью обновляется кровь, восстанавливается эластичность капилляров, что благотворно влияет на сердечно-сосудистую систему, давление, ишемию, стенокардию и внутренние органы человеческого организма. Новый шаг в терапии моче-половых органов, нормализуется работа репродуктивной системы, аденома, простатит и эрозия шейки матки. Уникальная методика позволяет очень быстро получить очевидные результаты как при ангине, бронхите, астме, так и в устранении самых сложных: инсультах, опухолях, сахарном диабете, хронических заболеваниях, вторгающихся в жизни миллионов людей. По силам заболевания желудочно-кишечного тракта: в первые дни избавляет от лёгкой формы изжоги, отрыжки, а регулярный приём от язвы желудка и двенадцатиперстной кишки. При устранении заболеваний опорно-двигательной системы, начиная с пяточной шпоры и заканчивая артрозами, радикулитом, позвоночной грыжей. Специалисты считают важным то обстоятельство, что препараты убивают болезнетворных паразитов, микробов, вирусов, а на полезную микрофлору в организме влияют положительно. Эти уникальные препараты долголетия, которые дарят возможность не только выглядеть и чувствовать себя моложе и энергичнее, но и жить дольше, не позволяя нам стареть преждевременно. Первозданная чистота таёжных даров воплотилась в состав, который даёт пациентам энергию жизни. Комплексы не только избавят, но и уберут от многих болезней: повысят иммунитет, работоспособность, аппетит, избавят от бессонницы, стрессов.

Теперь вы знаете о целебной силе, что таят в себе эти натуральные природные препараты. Тысячи исцелённых и благодарных людей сегодня это подтверждают.



ПОПРОБОВАЛА: ПИТЬ СТОИТ!

Хочу рассказать о своих болячках и как я от них избавилась. Долго решала: купить или не купить. Все-таки рискнула попробовать и в декабре купила. Хотя на работе мне девчата говорили, что это ерунда. В 40 лет у меня начало повышаться давление — 180/110, 190/100. Головные боли были ужасные, несколько раз вызывали скорую, часто была на больничном. Делала уколы, глотала таблетки... Бывало, ничего уже не помогало, кричала криком. Спина болела так, что не могла простоять и 20 минут в очереди или в автобусе, ноги ложило, были отеки, одышка. Я не могла подняться на 5-й этаж, задыхалась, был у меня и лишний вес. И еще. Год назад сделали УЗИ матки (фибриомиома, 7-8 недель). Запретили париться, загорать. Поставили на учет, надо было каждые 3 месяца обследоваться. Месячные были у меня очень обильные и по 8, 10 дней. Кишечник работал плохо. Не могла ходить в туалет по 2-3 дня. В первый месяц приёма «Медвед», растирки «Серебряной» и «Грация» мне стало легче. В туалет я начала ходить легко, без задержек. Давление стало нормальным — 120/90. В марте сделали УЗИ матки — нет ничего, все чисто. Только небольшая спайка осталась. Отеки спали. Легко поднимаюсь на 5-й этаж. Спина не болит вообще, месячные в норме. Как я рада, вы даже не представляете! Какое это счастье — вновь обрести то, что было потеряно, вновь чувствовать свою здоровую голову.

Замятина Вера Григорьевна
г. Вельеонск Тверской области



ВРАЧ СЛУШАЛ И НЕ ВЕРИЛ

Я живу в городе Краснодар. Переехали мы сюда с мужем 5 лет назад. Всё было бы хорошо, но из-за перемены климата у меня произошёл гормональный сбой. Я долгое время не могла понять, что со мной происходит. Перепады настроения, сердцебиения, сухой кашель, возникли проблемы с щитовидной железой и ещё куча больших и мелких неприятностей, от которых я стала катастрофически поправляться. Обращалась к врачам, был выявлен узловой зоб и гипертиреоз. Доктор сказал, что или

пить гормоны, или дело дойдёт до операции. Я начала искать что-то другое, какую-нибудь альтернативу. На работе сотрудница рекомендовала «Медвед». Результат выше похвал. Когда я пришла к эндокринологу, поставившему мне диагноз, тот глазам своим не поверил.

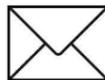
г. Краснодар, Купцова Н. Н.



НЕ ПРИВЫКНУ К НОВОЙ ЖИЗНИ

Спасибо вам, роденчики! 12 лет я живу без мужа, всю тяжёлую работу приходится делать самой, а я ведь живу в частном доме, хозяйство. Следствием мужского труда стало выпадение матки, варикозная болезнь, астма. В «женской» меня «подшивали» 2 раза, боли страшные, сидеть не могла, перестала контролировать мочеиспускание. Астма усиливалась в межсезонье. Полгода я принимала комплекс. Астма отступила, теперь я не нуждаюсь в гормональных средствах. Прошли боли в ногах и поженски, а я ведь и не мечтала о таких результатах. Напало мочеиспускание. Не раз помог мне «Медвед» и в эпидемии гриппа. Принимала при гнойной ангине и фарингите. Не нарадуюсь я этому доктору — эликсиру «Медвед». Спасибо всем за это маленькое чудо!

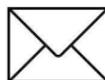
Болотова М. А., Самарская обл.,
г. Сызрань.



БРОСИЛА КОСТЫЛИ

Я попала в аварию: перелом шейки бедра, раздроблено колено. После выписки я училась стоять на костылях, но ноги не держали: ткани все атрофировались. Превозмогая боль, пыталась все делать сама сидя на стуле и даже мыть полы. Приобрела и начала принимать эликсир, как написано в инструкции. И к большому удивлению врачей, кости восстановились быстро. Тогда-то я и бросила костыли! Здоровья и благополучия всем вам.

Загороднева В.В., г. Самара



ТРОМБЫ «РАСТАЯЛИ»

Я большой человек. После ухода на пенсию занялся с мужем скотоводством, огородничеством. Своим небольшим хозяйством занимаюсь с удовольствием, и из нужды — помогаю своим безработным детям. Переживать трудности научился с детства. На левой ноге воспалились вены — результат простуды на сельскохозяйственных работах поздней осенью. Кроме расширенных вен, у меня образовались черные пятна, тромбы и образовались трофические язвочки, которые постоянно «текут». При этом были судороги. Как же я уди-

вила, когда уже после первого курса применения эликсира «Медвед» и «Биогеля» мне стало намного лучше: тромбы «таят» на глазах, результаты отличные, боли, судороги ушли, язвочки зажили, новых нет. Варикоз значительно уменьшился. Намерена таким образом лечиться и дальше, чтобы закрепить результат.

Русакова Луиза Дмитриевна
Ростовская обл., г. Семикаракорск



ВСЁ ГЕНИАЛЬНО ПРОСТО

Недавно исполнилось 89 лет. Прошла ад войны в саперном батальоне. После ранения и тяжелой контузии с 23-х лет — инвалид 2-й группы. Плюс ко всему прихватила с фронта и туберкулез. Невралгия троичного, лицевого и затылочного нерва, все нервы мне вымотали. От приступов боли я просто на стенку лезла. Ко мне в спальню родные боялись заходить. Лицо было, как в скафандре, глаза не видели, в ухе стреляло, сильно болело горло. И чем только не лечилась, отравлялась «химией». Между тем, все гениально просто, и добавлю, доступно. Своё спасенье нашла случайно, комплекс «Медвед» помог. Дело идёт на поправку.

Орлова М. Ф.
г. Димитровград, Ульяновская обл

ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА ЭЛИКСИРА «МЕДВЕД», А ТАКЖЕ КОНСУЛЬТАЦИЯ ПО ЕГО ПРИМЕНЕНИЮ СОСТОЯТСЯ:

23 ноября

г. Аша с 15.00 до 16.00 в кинотеатре «Космос», ул. Ленина, 39

24 ноября

г. Усть-Катав с 9.00 до 10.00 в кинотеатре «Родина», ул. Революционная, 10

г. Катав-Ивановск с 11.00 до 12.00 в ДК «Октябрь», ул. Степана Разина, 43

г. Юрюзань с 13.00 до 14.00 в ДК, ул. Советская, 57

г. Сатка с 15.00 до 16.00 в ДК «Строитель», ул. Солнечная, 4

25 ноября

г. Миасс с 9.00 до 10.00 в ДК «Прометей», ул. Макеева, 14

г. Златоуст с 11.00 до 12.00 в ДК «Металлургов», ул. К. Маркса, 26

г. Куса с 13.00 до 14.00 в РКДЦ, ул. Бубнова, 4

26 ноября

г. Нязепетровск с 9.00 до 10.00 в ДК «Районный», ул. Свердлова, 1

г. Верхний Уфалей с 11.00 до 12.00 в Центре Искусств, ул. Ленина, 157а

г. Касли с 13.00 до 14.00 в ДК им. Захарова, ул. Ленина, 16

г. Кыштым с 15.00 до 16.00 в ДК «Победа» им. Анисимова, ул. Ленина, 28

27 ноября

г. Копейск с 9.00 до 10.00 в ДК «Угольщикова», ул. Борьбы, 14

г. Коркино с 11.00 до 12.00 в ДК «Горняк», ул. Цвиллинга, 3

г. Еманжелинск с 13.00 до 14.00 в ДК им. А. С. Пушкина, ул. Гагарина, 5а

28 ноября

г. Троицк с 9.00 до 10.00 в Павильоне гор.парка, ул. 30 лет ВЛКСМ

г. Южноуральск с 11.00 до 12.00 в ГДК, ул. Парковая, 2

г. Пласт с 13.00 до 14.00 в ДК «Октябрь», ул. Октябрьская, 43

29 ноября

г. Магнитогорск с 9.00 до 10.00 в Доме Дружбы Народов, ул. Московская, 17

г. Верхнеуральск с 11.00 до 12.00 в ДК, ул. Розы Люксембург, 41

Цена комплекса «Медвед» 560 руб. Пенсионерам и инвалидам скидка 11%. Товар сертифицирован. Рекомендательный минимальный курс — 1 месяц (3 упаковки). При хронических заболеваниях — от 2-х месяцев (от 6 упаковок). В продаже имеются комплексы: Бальзам «ЕГЕРЬ» по цене 570 руб., «ГЕПАР ПРО+» по цене 390 руб., «Сустав», «Кардио», «Иммуно», «Грация», «Детокс», «Ивапирин» по цене 450 руб. Для наружного применения растирки: гель активизирующий «Биогель», бальзамы «Медвед» и «Серебряный» по цене 540 руб. ВНИМАНИЕ! При почтовых заявках от 3 штук действует скидка! ПОЧТОВЫЕ РАСХОДЫ НА ОТПРАВКУ МЫ ВОЗЬМЁМ НА СЕБЯ! Заказы и письма принимаются по адресу: 344093 г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 4/1 оф. 1991, а также у операторов по телефонам г. Пермь 8(342) 259-61-58, г. Санкт-Петербург 8 (812) 309-52-33, г. Ростов-на-Дону 8 (863) 296-11-59, г. Краснодар 8 (861) 290-06-36. www.rusmed.biz

Открытые миру и любви

В большой дружной семье Якимовых нет места скуке и безделью

21 ноября в Челябинске прошел фестиваль приемных семей, организованный Минсоцразвития области, где родители делились друг с другом опытом воспитания здоровых, крепких, развитых ребятшек. Среди приглашенных была и миасская семья Якимовых.

Наталья КОРЧАГИНА



Татьяна, Диана и Вова Якимовы — только часть большой и дружной семьи, обосновавшейся в поселке Тургояк. На самом деле в ней девять человек: две пары бабушек и дедушек, Татьяна с Анатолием и трое их детей. Кроме семилетних Вовы и Дианы, которых все вокруг считают двойняшками, есть еще двухлетний бутуз и общий любимец Дима («наш малыш» — так просто и ласково называет его мама Таня).

Многочленную Татьяну, встретив на улице, никто не примет за маму — настолько она юна, хороша, молода, открыта миру и любви. И так же открыты, общительны, веселы, гостеприимны ее «двойняшки», одна из которых празднует день рождения в январе, а другой — летом. «Как это может быть?» — спросите вы. А вот так! «Принцесса Диана» — приемный ребенок, появившийся в доме Якимовых пять лет назад.

Но давайте начнем с самого начала. История молодой семьи, рискнувшей взять на воспитание малышку из дома ребенка, не совсем типична для нашего времени.

Не по стандарту

Жили-были двое — романтическая девушка и серьезный юноша. Познакомились, полюбили друг друга, поженились. Пришло время — родили Вовочку. Заметьте: множественное число здесь как нельзя кстати. Рожали именно вдвоем. Несмотря на предельную занятость (работа плюс подготовка к защите диплома в техникуме), Анатолий дневал и ночевал в больнице, держал жену за руку во время родов, фотографировал новорожденного первенца.

Татьяна оформила академ в ЮУрГУ, где училась на юрфаке, и весь год провела дома вместе с чудесным малышом. Потом на помощь пришла бабушка, а молодая мама возобновила учебу.

— Однажды ночью я писала курсовую, устала и почему-то зашла на сайт дома ребенка, — не скрывая волнения, рассказывает Татьяна. — Просматривая



фотографии ребятшек, наткнулась на двухлетнюю Диану и не могла отвести от нее глаз — уж очень она была похожа на моего Вовочку. С тех пор все мысли были только о ней, о Диане. Перед Днем святого Валентина муж спросил: «Что тебе подарить?» А я ответила: «Сходи со мной в Дом ребенка...» Привыкший к моим чудачествам, Толя не удивился, только с улыбкой заметил: «От тебя стандартности не дождешься...» Сходили. Познакомились. Понравился друг другу. Стали навещать Диану, муж шутил: «Как хорошо! У нас еще один двухлетний ребенок, а значит, самое трудное уже позади...»

Когда крошку привезли домой, она тут же перезнакомилась с многочисленными родственниками и в течение недели полностью освоилась. Ласковая, трудолюбивая, совершенно самостоятельная девочка помогала маме делать уборку, лепила с бабушкой пельмени, а когда что-то из одежды случайно пачкалось, тащила ее в ванную и пыталась застирать маленькими ручонками.

— Нехорошо, наверно, хватилась, но наша дочка — золото, — смеется Татьяна. — Мы похожи как две капли воды: одна группа крови, один резус-фактор. И очень хорошо чувствуем и понимаем друг друга. Я во всем иду от желаний Дианы, а она будто бы повторяет меня, маленькую. Мечтала я о лошадях в детстве —

и Диана неожиданно потянулась к лошадям. Вот уже второй год успешно занимается в конном клубе «Навигатор» — нынче осенью победила в вольтижировке. Училась я в музыкальной школе — и дочка тоже любит музыку. Вместе с Вовой они учатся играть на фортепиано и на скрипке, занимаются в балетной студии гимназии № 26.

Уступая маминой просьбе, ребятки усаживаются за фортепиано и бойко играют в ансамбле. Предвосхищая наш вопрос, мама поясняет, что она всегда, с самых малых лет, разрешала Вове и Диане «тренькать-бренькать» на пианино. Потому-то их интерес к музыкальному инструменту не пропал, а продолжает расти, чему в определенной мере способствует семейная любовь к музицированию: когда за праздничным столом собираются гости и родственники (а их, по словам Татьяны, пол-Башкирии, пол-Казахстана и пол-России), песни под баян не смолкают до ночи.

«У них нет времени!..»

Когда в отделе опеки Татьяну спросили, чем занимаются ее дети в свободное время, она не без юмора ответила: «А у них нет свободного времени!» И это действительно так: все кружки, которые посещают ребята, находятся в разных частях города.

Расписание занятий музыкой, балетом, конным спортом выстроено буквально по минутам — благо, что мама сама водит машину. В шесть лет малыши пошли в первый класс и неплохо учились, ни в чем не уступая более старшим одноклассникам. Однако Татьяна, чутко отслеживающая все перемены в настроении и самочувствии «двойняшек», через год перевела их на домашнее обучение и сама стала преподавать детям математику и русский, читать с ними книги, рассказывать про окружающий мир, про который, кстати, особо и рассказывать не надо. Ведь живут Якимовы на берегу Тургояка рядом с лесом, дышат чистым воздухом, наслаждаются тишиной и покоем и окружающий мир знают получше нас с вами. А все впечатления от увиденного отражаются в рисунках Дианы и стихах Вовы.

— Диана отлично рисует, — Таня не скрывает гордости за дочку, — прорисовывает мельчайшие детали: все перышки и коготочки у птичек, каждый камушек на берегу озера... И у Вовы тоже есть несомненные способности, только он творит более обобщенно: скала, вода, тучи. Мечтаем заниматься рисованием, но пока нет времени...

Домашнее обучение находится под контролем учителя, периодически проверяющего знания ребят. Мама, однако, не ставит целью навсегда оставить смысленных ребятшек дома. Как только они окрепнут, сразу вернутся в школу к одноклассникам.

— Я не устаю повторять ребятишкам: кто первые 20 лет учиться и работает, тому потом живется легче. И они мне верят и стараются изо всех сил...

На первом плане — Дети

А как же можно не верить маме, которая, воспитывая троих детей, успела попутно стать дипломированным юристом, на последнем месяце беременности третьим малышом начала преподавать в университете, а сей-

час, не бросая преподавания, сдает кандидатский минимум и пишет диссертацию о том, как помочь не распастся семье, попавшей в трудную жизненную ситуацию!

— «Пишет» диссертацию — это не совсем верно сказано, — смеется Татьяна. — Пока вся работа идет в голове, только набрасываю планы, тезисы, думаю... А потом сяду и за три дня напишу, как писала диплом когда-то. У меня сегодня на первом плане все-таки дети: их развитие, воспитание. Малыш Дима больше всего любит прижаться к маме и никуда не отпускать, потому что уже смекнул: отпусти разок — и мама тут же куда-то исчезнет с Вовой и Дианой. К чести моих старшеньких, хочу сказать, что они оба прекрасные няньки — с удовольствием возьмется с Димой. А уж когда мы все в отъезде, то малыш поступает в распоряжение папы.

...Вот так и живет эта удивительная семья, умеющая находить время на разнообразные занятия, учебу, работу, диссертацию, на гостей и праздники. Скоро у Дианы день рождения, мама с папой планируют подарить ей лошадку. Нет, пока не настоящую, а игрушечную, для куклы Барби. Хотя со временем у юной наездницы наверняка появится и живая лошадь — не простая, а белая, альбинос с розовой кожей и розовым носиком, — такая и только такая должна быть у настоящей принцессы.

Что еще? Весной Вова с Дианой стали победителями библиотечного конкурса чтецов, где разыграли театральное представление по сказке Чуковского «Мухоморок». Режиссером и идейным вдохновителем была, конечно же, мама, первым зрителем — папа, а костюмером — тетя. Сейчас, когда вы читаете эти строки, брат с сестрой выступают на городском фортепианном конкурсе. Пожелаем удачи им и всей большой семье Якимовых. Дай Бог каждому ребенку иметь такую маму, такого папу и таких заботливых, любящих бабушек и дедушек...

Миасский городской округ, от имени которого выступает администрация Миасского городского округа, через комитет по управлению имуществом Миасского городского округа проводит 11 января 2013 г. открытый аукцион по продаже земельных участков.

Организатор аукциона: комитет по управлению имуществом Миасского городского округа (г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3, телефон 8 (3513) 57-49-19).

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона: администрация Миасского городского округа Челябинской области, постановление администрации Миасского городского округа «О проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в собственность» № 6442 от 07.11.2012 г.

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона

Право собственности на земельные участки:

| № | Адрес участка | Площадь (кв. м.) | Разрешенное использование земельного участка | Кадастровый номер | Категория земель |
|----|---|------------------|---|-------------------|--------------------------|
| 1 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 13 в районе ул. Ракетной | 1107 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:71 | земли населенных пунктов |
| 2 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 14 в районе ул. Ракетной | 1170 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:55 | земли населенных пунктов |
| 3 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 15 в районе ул. Ракетной | 1164 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:56 | земли населенных пунктов |
| 4 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 16 в районе ул. Ракетной | 1299 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:64 | земли населенных пунктов |
| 5 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 17 в районе ул. Ракетной | 1254 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:63 | земли населенных пунктов |
| 6 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 18 в районе ул. Ракетной | 1306 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:54 | земли населенных пунктов |
| 7 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 19 в районе ул. Ракетной | 1257 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:51 | земли населенных пунктов |
| 8 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 20 в районе ул. Ракетной | 1352 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:53 | земли населенных пунктов |
| 9 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 21 в районе ул. Ракетной | 1225 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:68 | земли населенных пунктов |
| 10 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 22 в районе ул. Ракетной | 1246 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:69 | земли населенных пунктов |
| 11 | Челябинская область, г. Миасс, участок № 23 в районе ул. Ракетной | 1445 | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:34:1900006:67 | земли населенных пунктов |

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Электроснабжение потребителей электроэнергии нового жилищно-гражданского строительства возможно выполнить на основании письма о возможности подключения к эл. сетям за № 510 от 26.09.2011 г. на электроснабжение, выданного МФ ООО «Областная электросетевая компания», от проектируемой КТП-630-6/0,4 кВ (блочная комплектная трансформаторная подстанция), запитанной по воздушной-кабельной ЛЭП — 6 кВ, от существующей линии 6 кВ «Миассгаз».

2. Газоснабжение предусматривается от существующего газопровода высокого давления Дн=114 мм, проходящего с южной стороны от участка проектируемой застройки вдоль береговой линии оз. Ильменское в соответствии с проектом ТУ от 02.11.2011 г. МФ ОАО «Челябинскгаз».

3. Водоснабжение участка жилой застройки на указанной территории предусматривается от индивидуальных скважин.

4. Канализование индивидуальных жилой застройки предусматривается в индивидуальные выгребы — накопители, располагаемые на приусадебных участках.

Информацию о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения вы можете получить в ресурсоснабжающих организациях.

Параметры разрешенного строительства

Вести строительство в соответствии с Правилами землепользования и застройки (2 и 3 части — карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты) Миасского городского округа, утвержденными решением Собрания депутатов Миасского городского округа № 1 от 25.11.2011 г. и в соответствии с градостроительными нормами, установленными федеральными законами РФ.

Для получения разрешения на строительство на земельном участке необходимо получить градостроительный план земельного участка в управлении архитектуры и градостроительства Миасского городского округа.

Обременения объекта

Обременений нет. Ограничений в использовании не имеется.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности

Осмотр земельного участка претендентами производится самостоятельно до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, в случае необходимости с привлечением представителя организатора аукциона.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

Документацию об аукционе можно получить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, либо на сайте администрации Миасского городского округа www.gorod.miass.ru категория «официально» на странице «земля и имущество» в разделе «аукционы», либо с момента опубликования извещения о проведении аукциона по рабочим дням (понедельник-четверг с 8:00 до 17:00, в пятницу с 8:00 до 15:45, перерыв с 13:00 до 13:45) до окончания срока подачи заявок в комитете по управлению имуществом Миасского городского округа по адресу: Челябинская область, г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3, 1 этаж, тел. (3513) 57-49-19.

Начальная цена продажи земельного участка, шаг аукциона и сумма задатка

Начальная цена продажи земельных участков:
 Лот 1 — 300000 (триста тысяч) рублей;
 Лот 2 — 322000 (триста двадцать две тысячи) рублей;
 Лот 3 — 303000 (триста три тысячи) рублей;
 Лот 4 — 357000 (триста пятьдесят семь тысяч) рублей;
 Лот 5 — 345000 (триста сорок пять тысяч) рублей;
 Лот 6 — 357000 (триста пятьдесят семь тысяч) рублей;
 Лот 7 — 346000 (триста сорок шесть тысяч) рублей;
 Лот 8 — 351000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей;
 Лот 9 — 337000 (триста тридцать семь тысяч) рублей;
 Лот 10 — 324000 (триста двадцать четыре тысячи) рублей;
 Лот 11 — 375000 (триста семьдесят пять тысяч) рублей.
 Шаг аукциона: 5% начальной цены земельного участка.
 Лот 1 — 15000 (пятнадцать тысяч) рублей — 5%;
 Лот 2 — 16100 (шестнадцать тысяч сто) рублей — 5%;
 Лот 3 — 15150 (пятнадцать тысяч сто пятьдесят) рублей — 5%;
 Лот 4 — 17850 (семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей — 5%;
 Лот 5 — 17250 (семнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей — 5%;
 Лот 6 — 17850 (семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей — 5%;
 Лот 7 — 17300 (семнадцать тысяч триста) рублей — 5%;
 Лот 8 — 17550 (семнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей — 5%;
 Лот 9 — 16850 (шестнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей — 5%;
 Лот 10 — 16200 (шестнадцать тысяч двести) рублей — 5%;
 Лот 11 — 18750 (восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей — 5%.
 Сумма задатка: 20% начальной цены земельного участка.
 Лот 1 — 60000 (шестьдесят тысяч) рублей — 20%;
 Лот 2 — 64400 (шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей — 20%;
 Лот 3 — 60600 (шестьдесят тысяч шестьсот) рублей — 20%;
 Лот 4 — 71400 (семьдесят одна тысяча четыреста) рублей — 20%;
 Лот 5 — 69000 (шестьдесят девять тысяч) рублей — 20%;
 Лот 6 — 71400 (семьдесят одна тысяча четыреста) рублей — 20%;
 Лот 7 — 69200 (шестьдесят девять тысяч двести) рублей — 20%;
 Лот 8 — 70200 (семьдесят тысяч двести) рублей — 20%;
 Лот 9 — 67400 (шестьдесят семь тысяч четыреста) рублей — 20%;
 Лот 10 — 64800 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей — 20%;
 Лот 11 — 75000 (семьдесят пять тысяч) рублей — 20%.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения торгов. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену в ходе проведения торгов.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на лицевой счет комитета по управлению имуществом Миасского городского округа.

Реквизиты для перечисления задатков:
 Счет 40302810100003000030.

Получатель: управление Федерального казначейства по Челябинской области (комитет по управлению имуществом Миасского городского округа, 05693056030) (ИНН 7415070424, КПП 741501001). Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск, БИК 047501001. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах на земельный участок, г. Миасс, ул. _____».

Порядок возврата и удержания задатков:

— в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания приема заявок задаток возвращается в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе после последнего приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

— в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

— в случае если участник аукциона участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— внесенный задаток не возвращается в случае, если участник аукциона, признанный победителем аукциона, уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или договора купли-продажи земельного участка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

— в случае если участник аукциона становится победителем торгов, внесенный им задаток засчитывается в счет платы за земельный участок.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням (с понедельника по четверг с 8:00 до 17:00, в пятницу с 8:00 до 15:45, перерыв с 13:00 до 13:45) с 27.11.2012 г. по 27.12.2012 г. (включительно) по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на один лот.

Заявки подаются с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящей аукционной документации.

Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, возвращаются в день их поступления заявителю.

Заявка считается принятой организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

Дата рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов — 10.01.2013 г.

- Лот 1 — 10:00 по местному времени;
- Лот 2 — 10:10 по местному времени;
- Лот 3 — 10:20 по местному времени;
- Лот 4 — 10:30 по местному времени;
- Лот 5 — 10:40 по местному времени;
- Лот 6 — 10:50 по местному времени;
- Лот 7 — 11:00 по местному времени;
- Лот 8 — 11:10 по местному времени;
- Лот 9 — 11:20 по местному времени;
- Лот 10 — 11:30 по местному времени;
- Лот 11 — 11:40 по местному времени.

В день определения участников аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона, организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием Ф. И. О. (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, Ф. И. О. (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона, а также Ф. И. О. (наименования) заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредоставление определенных настоящим извещением необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на счет, указанный в настоящем извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

— подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;

— отсутствие сведений о заявителе в Едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Место проведения аукциона и подведения итогов:

Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (здание администрации Миасского городского округа Челябинской области), комитет по управлению имуществом Миасского городского округа, каб. № 2.

Дата и время проведения аукциона:

11 января 2013 г.

Лот 1 — 11:00 по местному времени;

Лот 2 — 11:15 по местному времени;

Лот 3 — 11:30 по местному времени;

Лот 4 — 11:45 по местному времени;

Лот 5 — 12:00 по местному времени;

Лот 6 — 12:15 по местному времени;

Лот 7 — 12:30 по местному времени;

Лот 8 — 14:00 по местному времени;

Лот 9 — 14:15 по местному времени;

Лот 10 — 14:30 по местному времени;

Лот 11 — 14:45 по местному времени.

Время, дата и место подведения итогов:

11 января 2013 г.

Лот 1 — 11:10 по местному времени;

Лот 2 — 11:25 по местному времени;

Лот 3 — 11:40 по местному времени;

Лот 4 — 11:55 по местному времени;

Лот 5 — 12:10 по местному времени;

Лот 6 — 12:25 по местному времени;

Лот 7 — 12:40 по местному времени;

Лот 8 — 14:10 по местному времени;

Лот 9 — 14:25 по местному времени;

Лот 10 — 14:40 по местному времени;

Лот 11 — 14:55 по местному времени.

Порядок проведения аукциона

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки. Участники поднимают пронумерованные карточки после оглашения аукционистом начальной цены и каждой последующей цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с названной ценой.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым согласился с начальной или последующей ценой, указывает на это участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего повторения объявленной цены ни один из участников не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

— в аукционе участвовали менее двух участников (в данном случае единственным участником аукциона не позднее, чем через 20 дней после проведения аукциона, и не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, вправе заключить договор купли-продажи земельного участка);

— после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

— победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи.

Существенные условия договора купли-продажи:

1. Земельный участок предоставляется под индивидуальное жилищное строительство.

2. Возводит здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием, с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, после получения необходимых разрешений.

3. Оплата земельного участка производится в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи.

Договор купли-продажи заключается не позднее, чем через 20 дней после подписания протокола о результатах аукциона и не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

КУПЛЮ А/М
ВАЗ, ГАЗ, «Москвич»,
ЗАЗ, УАЗ, «Ода»,
«Газель», иномарки.
 Выезд, погрузка, расчет на месте.
 Тел. 8-951-48-13-430

КУПЛЮ
 ■ а/м ВАЗ-2101-07, «Волга», «Москвич» в любом сост. Расчет на месте, вывоз сам, в любое время. Тел. 8-951-11-23-234.

■ дорого б/у холодильники; стир. машины; плиты и др. лом. Тел. 8-908-04-04-308.
 ■ старые холодильники; стир. машины; газ; и эл. плиты; ванны чугунные; батареи

ИЗВЕЩЕНИЕ
 Администрация Миасского городского округа в лице комитета по управлению имуществом доводит до сведения граждан, что поступило заявление от гражданина о предоставлении земельного участка в аренду для организации проезда к жилому дому, расположенного в г. Миассе, на ул. Школьной, 1556, предполагаемой площадью 200 кв. м.
 Гражданам и юридическим лицам, чьи права и законные интересы могут быть затронуты, предлагается в месячный срок после публикации извещения обратиться с заявлением в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55.

и др. лом. Приедет сами. Быстро. Тел. 8-908-57-70-929, 8-961-79-57-978.

ПРОДАЮ
 ■ 1-комн. кв-ру на ул. Колесова, 19 (7/10 эт. кирп. дома, 33 кв. м, кухня 12 кв. м, бол. лоджия, евроокна, хор. ж/д) — 1120 тыс. руб. Тел. 8-919-34-24-522.
 ■ 2-комн. кв-ру на ул. Романенко, 26 (хрущ., общ. пл. 45 кв. м, евроокна, ж/д, заст. балкон, натяж. потолок, душ. кабина) — 1370 тыс. руб. Тел. 8-912-79-04-139.
 ■ 2-комн. кв-ру ул. пл. на ул. Циолковского, 7 (67 кв. м, перепланировка, ремонт, остается встроенная техника). Тел. 8-951-11-11-424.

■ сад в р-не машгородка (кирп. дом, 2 теплицы, центр. улица, 50 м от остановки, маршрутки ходят через каждые 8 мин.). Цена — 230 тыс. руб. Тел. 55-54-31, 8-951-77-02-400.

■ коз и козлят. Тел. 8-919-32-86-420.

■ поросят (1,5 мес.). Тел. 24-04-14, 8-908-05-83-348.

■ сетку-подъемник; экраны для ловли мальков. Тел. 53-83-63.

■ мед из Башкирии (натуральный, не гретый, со своей пасеки) гречишный — 1500 руб./3 л. Доставка бесплатно. Тел. 8-951-46-54-648, 8-912-31-54-007, 8-912-31-53-985.

■ дрова; навоз; перенгой; песок (речной, строительный); щебень; речную гальку; землю. А/м ЗиЛ-130, «УАЗ». Тел. 8-919-12-22-358, 8-950-72-62-261.

■ дрова (береза) колотые, пиленные. Доставка — «Урал», ГАЗ, «Газель». Предоставляем квитанцию. Тел. 8-950-72-18-220, 8-968-11-42-248.

Коллектив школы № 16 выражает соболезнования учителю начальных классов Норсеевой Наталье Ивановне по поводу смерти
мужа

Коллектив редакции газеты «Миасский рабочий» выражает глубокие соболезнования Лихачеву Сергею Александровичу по поводу смерти
жены

В. Г. Ардабьевский выражает искренние соболезнования Сергею Александровичу Лихачеву в связи со скоростной смертью супруги
Марины

Городской совет и совет ветеранов Миасского ПАТО выражают соболезнования по поводу смерти участника Великой Отечественной войны
СПИРИДОНОВА Александра Федоровича.
 Скорбим вместе с вами.

Учредитель — Администрация Миасского городского округа Челябинской области.
 За главного редактора Ю. С. МЫЗНИКОВА

Тираж сертифицирован Национальной тиражной службой

ТЕЛЕФОНЫ:
 57-30-70 — главный редактор, зам. главного редактора, бухгалтерия
 57-23-55 — реклама, объявления, факс
 57-26-55 — корреспонденты, служба выпуска газеты
 57-10-85 — отдел доставки, вопросы в «Открытый город» (автоответчик)

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.
 Св-во о рег. ПИ № ТУ 74-00492 от 18.11.2010 г.
 Адрес редакции: 456300 г. Миасс, ул. 8 Марта, 130.
 Почта: miass_rab@list.ru
 Сайт: www.miasskiy.ru

Оплачиваются публикации, заказанные редакцией; рукописи, фотографии не рецензируются, не возвращаются; ответственность за содержание рекламных объявлений несут рекламодатели.
 Публикации, обозначенные знаком К, печатаются на коммерческой основе.
 За их содержание редакция ответственности не несет.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в ОАО «Челябинский Дом печати» (454080, г. Челябинск, Свердловский пр-т, 60). Подписной индекс 54600. Подписано в печать в 18:00. По графику — в 18:00. Тираж 3525 экз. Заказ 4013.

Дизайн газеты
КВАДРАТ
 8-951-810-70-40
kvadrat2010@list.ru