

Как получить услуги
управления
Росреестра
не выходя из дома

/2 стр.



Страничка писем:
читатель критикует,
предлагает,
благодарит

/3 стр.

Цена свободная

ВТОРНИК, 15 января 2013 года, № 4 (16912)

www.miasskiy.ru

Даешь тепло?

Проблемы в котельных старгорода и пос. Новоандреевка
еще не решены



Фото Александра Мизурова/МР

Модернизация котельной МИЗа должна завершиться к концу января.

Не далее как в последнем
месяце ушедшего года
два района нашего округа:
пос. Новоандреевка
и старгород —
остро страдали
от нехватки тепла.
Как там обстоят дела сейчас,
выяснял корреспондент «МР».

Марина БЕЗРУЧЕНКО

Новоандреевка — один из поселков округа, до которых газ еще не дошел. Поэтому учреждения социальной сферы — детский сад, амбулатория, почта, пункт полиции, территориальный отдел, а также многоквартирные дома — обогреваются каменным углем, который с перебоями завозят в местную котельную. Перед Новым годом ситуация усугубилась еще и тем, что случился порыв на теплосетях, к тому же не хватало угля, поэтому котельная в декабре не смогла выдавать потребителям нужную температуру. В итоге были закрыты поселковый детский сад и школа.

— Буквально накануне Нового года, — рассказывает начальник отдела по управлению Новоандреевским территориальным округом Сергей Юзев, — аварию устранили, и в помещениях температура постепенно поднялась до плюс 16-17 градусов.

По информации начальника отдела по координации хозяйственной деятельности управления образования Павла Костылева, сейчас для обеспечения нормальной работы отопительной системы поселка закуплено 56 тонн угля, этого количества должно хватить пока до конца января. А что дальше?

О нестабильной ситуации с отоплением поселка знают и в администрации округа, и в Собрании депутатов. По словам депутата избирательного округа № 25 Владимира Цокуря, в этом году котельная еще сможет доработать на угле, ведь администрация обещала помочь с поставками топлива. Но выход он видит в том, чтобы теплоисточник был реконструирован и переведен на сжиженный газ. Народного избранника поддерживают в этом вопросе и в управлении ЖКХ, энергетики и транспорта администрации МГО. Начальник управления Александр Качев подтвердил, что уже готовится технико-экономическое обоснование по реконструкции котельной, которую

планируется выполнить к будущему отопительному сезону.

Стало комфортнее жить и в старгороде, хотя именно отсюда перед Новым годом на нас посыпались жалобы читателей, которые сигнализировали о том, что в жилых домах, детских садах, школах очень холодно, леденеют стены, дети мерзнут.

Как сообщает начальник по управлению Южным территориальным округом Денис Колоколов, сейчас в детских садах регистрируется 18-20 градусов тепла, в квартирах 19-22, в школах же — чуть больше 16 градусов.

— В котельной МИЗа продолжается модернизация, установка последнего современного котла. Поскольку деньги из области пришли поздно, осваивать их мы начали с 29 декабря 2012 года, — рассказывает руководитель предприятия «Тополь» Константин Золочевский. — Сейчас котел запущен по временной схеме, но уже благодаря этому удалось поднять температуру теплоносителя в южной части города на 10 градусов. Работы мы планируем завершить к концу января. Это позволит выдерживать нужные параметры температурного режима в жилых зданиях старгорода в течение всего отопительного сезона.

СОБЫТИЯ В ГОРОДЕ...

Журналистов поздравили

Глава округа Игорь Войнов провел традиционный прием представителей средств массовой информации города в честь их профессионального праздника.

Глава поздравил журналистов с Днем печати, отметив, что СМИ продолжают оставаться четвертой властью, и пожелал, чтобы эта позиция была сохранена и в дальнейшем. Праздник продолжился веселым капустником. Представители СМИ вспоминали курьезные истории из жизни редакций, рассказывали о том, что долгое время оставалось за кадром.

...В ОБЛАСТИ

Доходы — по плану

Областной бюджет 2012 года выполнен в полном объеме.

Об этом вчера сообщил губернатор Михаил Юревич после традиционного аппаратного совещания со своими заместителями.

«Несмотря на то, что в середине лета-начале осени было отставание в исполнении областного бюджета, нам удалось сократить его, и напряженный план региональной казны был исполнен, — подчеркнул Юревич. — Объем собственных доходов по итогам 2012 года составил 74 млрд рублей, тогда как в 2011 году они равнялись 66,4 млрд рублей. Доходы этого года будут не намного больше — мы прогнозируем их в районе 74,5 млрд рублей».

Будем строить!

Челябинск установил абсолютный строительный рекорд.

В 2012 году в мегаполисе появилось 1 млн 2 тыс. квадратных метров нового жилья. Всего в Челябинской области в эксплуатацию сдано 1 млн 675 тыс. кв. м. Эти цифры озвучил вчера губернатор Михаил Юревич.

«Больше всего жилья строится в Челябинске и соседних с ним территориях — Копейске и Сосновском районе. Это закономерно, ведь отток населения из сельской местности в крупные города — общемировая тенденция, — говорит глава региона. — Первоочередная задача для Челябинска на 2013 год — сохранить набранные темпы, ввести не менее 1 миллиона квадратных метров».

Губернатор также уточнил, что в случае внесения поправок в ряд федеральных законов, эти показатели будут увеличены за счет учета индивидуального жилищного строительства.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

на завтра: (www.gismeteo.ru)



днем -13°, ночью -13°

на послезавтра:



днем -15°, ночью -19°

Не выходя из дома

Еще один шаг навстречу своим клиентам
сделал Миасский отдел управления Росреестра

Еще недавно попасть на прием к специалисту регистрационной палаты было делом нелегким, отнимающим уйму времени и нервов. Но времена меняются, а вместе с ними меняются и формы оказания услуг в учреждении, которое теперь именуется Миасский отдел управления Росреестра.

Наталья
КОРЧАГИНА



Около 200 миассцев уже оценили преимущества получения электронных услуг.

Многие государственные учреждения сегодня перестраивают работу таким образом, чтобы предоставить посетителям наиболее комфортное обслуживание, максимально удовлетворить их потребности. Росреестр в этом направлении сделал очень многое.

По словам начальника отдела Игоря Жукова, в 2008 году было отремонтировано и открыто для клиентов новое помещение по адресу: ул. Лихачева, 21. В отличие от старого, оно в разы просторнее (вместо 60 кв. метров — 260), и прием в нем ведут уже не пять специалистов, а десять. Огромным плюсом, сразу по достоинству оцененным всеми посетителями, стало размещение в зале кассы, где можно моментально оплатить госпошлину за регистрацию.

В 2011 году была введена система электронной очереди, что позволило навести порядок в рядах тех заявителей, которые норовили в обход всех принятых правил первыми сдать документы. Среди специалистов появился работник кадастровой палаты, что также облегчило клиентам длительную процедуру сдачи документов, связанную с кадастровым учетом. Долгой она получалась из-за того, что кадастровая палата находится на значительном расстоянии от центра города. Теперь же расстояние сократилось по сути до минимума, тем более что и в кадастровой палате специально обученные работники также активно ведут прием документов на регистрацию. Это удобно, особенно для людей, оформляющих в собственность земельные участки, пре-

доставленные органами местного самоуправления.

Следующим шагом навстречу клиенту стало введение предварительной записи. Определившись со своим свободным временем, человек может, не выходя из дома или офиса, записаться на прием к специалисту на определенный день и час — либо по телефону, либо через интернет-портал Росреестра.

Не так давно в Миасском отделе Росреестра появилась еще одна услуга, которая сразу стала пользоваться повышенным спросом, — выдача информации из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) в электронном виде.

Для чего она нужна и чем удобна? Прежде чем приобрести недвижимость, покупатель должен убедиться в том, что продавец действительно обладает этим имуществом, что оно не под арестом, не под запретом, не в процессе оформления. Сделать это можно получив выписку из ЕГРП. Но желающих получить такие выписки достаточно много — образуются очереди, что не всех устраивает.

С переходом к предоставлению этих услуг в электронном виде отпадает необходимость толпиться в очереди. Получив в Росреестре ключ доступа (определенный набор знаков на бумажном или электронном носителе), можно самостоятельно в течение года осуществлять поиск и просмотр общедоступ-

ных сведений по любому количеству объектов недвижимости. По мнению Игоря Жукова, новая услуга значительно облегчит жизнь риелторам, запрашивающим большое количество информации об объектах недвижимости. Теперь им достаточно только один раз выкупить ключ доступа — и можно пользоваться им не только самому, но и предлагать коллегам. Актуальна новая услуга и для органов местного самоуправления и вообще для всех физических и юридических лиц. Услуга платная, размер оплаты зависит от объема запра-

шиваемой информации. К примеру, для физических лиц справочная информация о 100 объектах обойдется в 250 рублей.

Около 200 заявителей Миасского отдела управления Росреестра по Челябинской области уже успели оценить преимущества получения электронных услуг в сфере госрегистрации и кадастра недвижимости.

О готовности документов можно узнать по телефону 8 (351) 210-15-15 (автоинформатор управления Росреестра).

ВОЗЬМИ НА ЗАМЕТКУ

- С помощью интернет-портала Росреестра можно:
- получить справку по объектам недвижимости в режиме онлайн;
 - запросить сведения из государственного кадастра недвижимости;
 - запросить сведения из ЕГРП;
 - направить заявление о постановке на кадастровый учет;
 - получить информацию на публичной кадастровой карте;
 - проверить состояние запроса;
 - предварительно записаться на прием документов на госрегистрацию.

КАК ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРИЕМ ДОКУМЕНТОВ?

- зайти на портал www.rosreestr.ru в раздел «офисы и приемные»;
 - выбрать регион — Челябинская область;
 - в списке офисов найти отдел, выбрать месяц, день и незанятое время приема;
 - после заполнения указанных в карточке полей заявитель получит на свой электронный ящик талон с указанием номера очереди к специалисту, отвечающему за прием документов по предварительной записи.
- Если нет возможности распечатать талон, то надо просто прийти в выбранное время в отдел Росреестра и назвать номер талона специалисту.

СОБЫТИЯ

ГОРОДА И ОБЛАСТИ

Нормативов пока нет, но платить надо

В «Едином тарифном органе» намерены утвердить нормативы на общедомовые платежи к 1 июля 2013 года.

В Челябинской области нормативы на оплату общедомовых расходов за коммунальные услуги будут установлены к 1 июля 2013 года. Но жильцы тех домов, в которых есть общие счетчики, уже на сегодняшний день должны оплачивать эти расходы. Об этом на пресс-конференции 11 января сообщил председатель Госкомитета «Единый тарифный орган» Сергей Образцов. Решение перенести введение платы за общедомовые расходы с 1 января 2013 года на 1 июля 2013 года было принято в связи с тем, что не существовало единой методики начисления платежей. «Было неясно, на какие объемы предъявлять нормативы, паспорта домов составлялись по-разному», — пояснил Сергей Образцов.

Определить, какие именно площади будут учитываться при расчетах платежей за общедомовые коммунальные услуги, войдут ли туда, например, чердаки и подвалы домов, поручили тарифному органу, сообщает агентство «Урал-пресс-информ». Будет проведена инвентаризация жилищного фонда, установлена методика начисления, после чего в соответствии с новыми данными определят нормативы. Но, как подчеркнул Сергей Образцов, это не означает, что все горожане освобождаются до 1 июля от общедомовых платежей. В тех домах, где установлены общедомовые счетчики, начисления уже производятся.

На той же пресс-конференции было отмечено, что тарифы на коммунальные услуги повысятся в нынешнем году в Челябинской области в среднем на 15,5%. При этом рост платежей в 2013 году превысит показатели 2012 года. В качестве одной из причин повышения тарифов, наряду с увеличением цен на газ и частичной ликвидацией перекрестного субсидирования, Сергей Образцов назвал индексацию заработной платы.

Плата за жилое помещение увеличится на 8,5%, тарифы на электроэнергию повысятся на 15,6%, на отопление и горячее водоснабжение — на 16%, на воду — на 14%, на водоотведение — на 13%, на газ — на 15%, на жилищные услуги — на 14,3%. Повышение тарифов на коммунальные услуги произойдет в этом году, как и в прошлом, с 1 июля. Разница в том, что в нынешнем году повышение будет одномоментным, тогда как в 2012 году оно происходило в два этапа.

Кроме того, Сергей Образцов напомнил, что с 1 июля вводятся платежи за капитальный ремонт жилья и общедомовое потребление коммунальных ресурсов.

Игорному бизнесу нанесен удар

Прокуратурой города Миасса пресечена деятельность четырех игровых залов.

Четверо сотрудников прокуратуры и более полсотни полицейских из отдела МВД РФ по г. Миассу провели масштабную операцию по одновременной проверке тех мест в городе, где, по предварительным данным, ведется незаконная азартная деятельность в сфере игорного бизнеса.

Перед проведением операции были подготовлены транспорт для вывоза игрового оборудования и места для его хранения, а также специалисты и инструменты для взлома дверей игровых залов. Используя фактор внезапности, участники акции одновременно проникли в помещения, где велись игры, и выявили факт осуществления незаконной азартной деятельности по четырем адресам. Вывезено более 100 единиц игрового оборудования. В отношении виновных лиц составлено четыре административных протокола по части 1 статьи 14.1.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Работа залов, где были выявлены факты незаконной азартной деятельности, в настоящее время пресечена.

Горят гаражи и бани

Морозы, пришедшие на Урал в декабре, не думают сдавать свои позиции, а это значит, что опасность возникновения пожаров продолжает сохраняться.

6 января на улице Ватутина из-за нарушения правил монтажа электрооборудования полностью сгорела баня, ущерб составил 100 тысяч рублей. 11 января произошло возгорание деревянного жилого дома на улице Мамина-Сибиряка. Огнем уничтожена кровля. Причиной пожара стало нарушение правил противопожарной безопасности при эксплуатации отопительных печей. В воскресный день огнеборцам пришлось выехать на Миасский щебеночный завод, где пожаром охватило металлический гараж площадью 100 квадратных метров. Ущерб и причина возгорания устанавливаются.

Сотрудники МЧС еще раз напоминают горожанам о необходимости строго соблюдать правила противопожарной безопасности. В случае возникновения пожара звоните по телефону 01.

✉ ЭХО ПРАЗДНИКА

Зимы веселая пора



В зимний холод всякий молод, говорят в народе. Несмотря на морозы, дошколята детского сада № 14 любят резвиться на зимних участках, где педагоги создали для них самую настоящую сказку. Снеговик и снежная баба, лягушка и лошадка, цветные бревнышки, ледяные горки — от этой сказки и уходить не хочется. Разве что на новогодний утреник... А утреник

получился и в самом деле на славу! Возле елки собрались Мушкетер, Ковбой, Дракон, Бэтмен, Супермен, Человек-Паук, снежинки, принцессы, и все они дружно отплясывали со Снегурочкой, пели, рассказывали стихи и громко звали к себе Дедушку Мороза. И Дед Мороз не замедлил явиться — конечно же, с большущим мешком подарков.

Праздники в нашем детском саду очень любят все — взрослые и дети, зрители и участники. И неважно, чему посвящены праздники — осени, Дню матери, прощанию с зимой, весне, они всегда проходят весело, дарят радость и хорошее настроение.

Е. ОТРОЩЕНКО,
воспитатель.

Что растет на елке?



Елочные игрушки можно купить в магазине, а можно сделать своими руками. Украшенная таким образом елка излучает особое тепло, а совместное творчество сплачивает детей и взрослых. В канун Нового года у нас в саду стартовал коллективный творческий проект «Украшим детский сад». Каждая возрастная группа работала над своим мини-проектом («День рождения елочки», «История Снеговика», «Волшебный сундучок», «К нам приходит Новый год», «Елочка —



зеленая иголочка», «История новогодней открытки», «Мастерская Деда Мороза»), причем родители тоже не остались в стороне. Игрушки, изготовленные из макарон, бисера, газет, конфет, ткани, получились необычными, радующими глаз. Самые оригинальные поделки украсили холлы детского сада и разместились на коллективной выставке «Елочный базар». На входе в детский сад ребят встречали самодельные Дед Мороз, Снегурочка и забавный снеговик, создающие

атмосферу новогодней сказки. Трудясь в волшебных мастерских, наши дети узнали много нового о традициях празднования Нового года и украшения ели, а также о том, сколько лет надо расти елке, чтобы давать семена и какой высоты могут достигать деревья. Спасибо нашим родителям за фантазию и творчество в работе над проектом!

Е. ПОПОВА,
старший воспитатель
детсада № 1.

Новогодний карнавал

В школе № 16 прошло праздничное театрализованное представление.

В предновогоднюю неделю сцена школьного актового зала превратилась в театральные подмостки с настоящими артистами, в которых ученики с восторгом

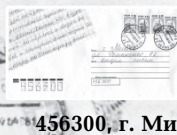
узнали своих преподавателей. Эта добрая традиция не первый год радует ребят, их родителей и всех гостей праздника. Вот и на этот раз хороводы вокруг елки вместе с детишками водили герои любимых сказок и мультфильмов: Дюймовочка, Витваряшка, По-

пугай, Мартышка, Слон и, конечно же, символ Нового, 2013 года Задумчивый Удав. Все ребята получили сладкие подарки от Деда Мороза и Снегурочки, хорошее настроение и незабываемые впечатления.

В. ЗОРЯ.



miass_rab@list.ru

456300, г. Миасс,
ул. 8 Марта, 130

57-26-55

✉ ДОБРОЕ СЛОВО

В день, когда энергетики отмечали профессиональный праздник, на площади села Смородинка в результате ДТП упал электрический столб. Без света остались 23 дома и магазин. В 16 часов по вызову приехала бригада энергетиков Златоустовских электрических сетей в составе Евгения Радостева, Олега Жигулина и Андрея Вавулина. Отключив трансформатор, они убрали порванные провода, на буксире притащили новый столб, пробурили яму. В это время уже стемнело, температура воздуха опустилась ниже минус 20 градусов, поднялся ветер, но работников это не испугало. В 22 часа в домах на улицах Советской, Детской, Школьной и в магазине загорелся свет.

Огромное спасибо бригаде электриков за их самоотверженный труд в сложных погодных условиях, за доброе сердце и золотые руки! Низкий вам поклон.

Это не первый случай, когда в селе Смородинка оперативно и грамотно устраняются неисправности электросетей. Хочется пожелать сотрудникам Златоустовских электросетей крепкого здоровья, благополучия, семейного счастья, уюта и тепла.

И. ЛЯПИН,
от имени жителей с. Смородинка.

Благодарим коллектив ООО «Жилищник» за оказанную нам помощь. Дело в том, что несколько лет подряд у нас были проблемы с отоплением и горячим водоснабжением. Не стал исключением и этот сезон. Мы обратились к инженеру В. В. Соловьеву и мастеру В. С. Засыпкиной. Ремонтные работы длились две недели. Благодарим диспетчеров З. А. Беляева, Ф. В. Нагайчук, О. А. Соловьева, Е. А. Шевкун, которые терпеливо и внимательно выслушивали наши претензии, а также слесарей Чиркова, Килундина, Закирова, Сафина, Даутова, Иваненко, Сапожникова, Максимкина, Устьянцева, качественно устранивших неполадки в системе, инженера В. В. Соловьева. Отдельное спасибо мастеру В. С. Засыпкиной, непосредственно руководившей ремонтными работами и следившей за качеством их выполнения. Благодарим нашу соседку из квартиры № 47 В. Г. Перескокову, которая, отложив свои дела, на время ремонта стала «домовым диспетчером» и доверенным лицом. Мы оставляли ей ключи от своих квартир, и в течение дня она проверяла температуру воды в кранах и батареях. Желаем всем доброго здоровья, семейного благополучия и всегда быть такими же чуткими и отзывчивыми!

Л. КАРАБАНОВА,
от имени жильцов 5 и 6 подъездов
дома № 36 на ул. Орловской.

Трижды в этом году я лежала в кардиологическом отделении и каждый раз восхищалась работающими там людьми, начиная от заведующего отделением и заканчивая медсестрами и санитарками. Грамотные, отзывчивые, добрые, тактичные, терпеливые, культурные — слов не хватает, чтобы описать этих удивительных людей. Большое спасибо заведомому А. В. Ланге, лечащему врачу В. А. Беспоясному, старшей медсестре И. А. Анчиковой, постовым медсестрам Т. Б. Холовой, Н. А. Чернышевой, Д. Р. Гришунинной, А. В. Точиной, А. В. Николаевой, О. В. Некрасовой, санитаркам Р. В. Варгановой, М. Горбуновой. Всего вам самого доброго в новом году!

Л. ПЕРФИЛЬЕВА.

Прочитали статью о Викторе Ивановиче Казымове. Да, он такой, наш учитель! Вежливый, воспитанный, предупредительный... Он давно уже не преподает, а со школой расстаться не может — ведет шахматы. И всегда дарит нам, сотрудникам, чудесные табуреточки, о которых рассказано в статье («МР» № 149 от 8.12.12). Но там ничего не говорится о том, что Казымов еще и музыкант: без музыки и без своего аккордеона и дня прожить не может. А когда в школе праздник, мы с удовольствием поем и танцуем под его аккомпанемент. Хорошо, что не перевелись в городе такие удивительные люди, как Виктор Иванович. Спасибо ему за доброту и щедрость душевную!

В. КОСТЫЛЕВА, работник школы № 5.

Страницу подготовила
Наталья КОРЧАГИНА

ЗДОРОВАЯ СЕМЬЯ

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

ВРАЧЕБНЫЙ ПРИЕМ

- ◆ Невролог
- ◆ Гастро-энтеролог
- ◆ Ортопед

Тел. 544-193.

обр.: пр. Октября, 29

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

■ **каркасно-насыпной дом** (жилая площадь 26,9 кв. м, печное отопление, огород 7 соток, все насаждения, колодец рядом, есть баня, навесной двор, стайка, погреб, подпол, сенцы, газ проходит по огороду, около леса, место очень хорошее) — 850 тыс. руб. Тел. 8-950-72-23-712.

■ **шкаф** плательный двухстворчатый; **стеллаж** для книг (пр-во г. Шатура, б/у, в отл. сост.) — 6 тыс. руб. Тел. 8-951-45-43-798.

КУПЛЮ

■ **электрогитару**. Тел. 8-919-31-66-387.

■ **стар. холодильники; стир. машины; газ. и эл. плиты; батареи; ванны чугунные и др. лом.** Приедем сами. Быстро. Тел. 8-908-57-70-929, 8-961-79-57-978.

■ **дорого б/у холодильники; стир. машины; плиты и др. лом.** Тел. 8-908-04-04-308.

ПРОДАЮ

■ **2-комн. кв-ру** на ул. Романенко, 26 (хрущ., общ. пл. 45 кв. м, евроокна, ж/д, заст. балкон, натяж. потолок, душ. кабина) — 1370 тыс. руб. Тел. 8-912-79-04-139.

Помни о безопасности



При проведении спортивных, развлекательных и иных мероприятий на льду необходимо соблюдать определенные требования безопасности согласно Правилам охраны жизни людей на водных объектах в Челябинской области, утвержденным постановлением губернатора Челябинской области. Ответственность за обеспечение безопасности людей в период проведения массовых мероприятий на льду несут физические или юридические лица, организующие эти мероприятия. Проведение массовых мероприятий на льду разрешается при толщине льда не менее 25 см.

ПЕРЕДВИЖЕНИЕ, ВЫЕЗД НА ЛЕД АВТОТРАНСПОРТА ЗАПРЕЩЕН!

Недопустимо проверять прочность льда ударами ноги. **В случае провала льда под ногами необходимо действовать быстро и решительно:**

- широко расставить руки,
- удержаться на поверхности льда,
- без резких движений стараться выползти на твердый лед,

■ **А ЗАТЕМ**, лежа на спине или груди, продвигаться в сторону, откуда пришел, одновременно призывая на помощь.

При оказании помощи провалившемуся под лед опасно подходить к нему близко.

Для оказания помощи нужно использовать:

- доски,
- шесты,
- лестницы,
- веревки,
- багры.

Если этих средств нет под рукой, то два-три человека ложатся на лед и цепочкой продвигаются к пострадавшему, удерживая друг друга за ноги, а первый подает пострадавшему ремень или другой предмет одежды.

Хотелось бы обратить особое внимание на безопасность детей. Необходимо как можно чаще и больше говорить детям об опасности выхода на тонкий лед.

А САМЫЙ ГЛАВНЫЙ СОВЕТ — НЕ ХОДИТЕ ПО ЛЬДУ В НЕУСТАНОВЛЕННЫХ МЕСТАХ.

О. ДЕМЕНТЬЕВА,
МУ «Управление ГОЧС».

ПРИ ДИАБЕТИЧЕСКОМ ОБЩЕСТВЕ

18 января в 17:00

состоится школа

«Сахарный диабет II типа».

Справки по тел. 55-00-90.

Адрес: ул. Чучева, 5.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Миасского городского округа доводит до сведения граждан и юридических лиц, что в администрацию МГО поступило обращение юридического лица о предоставлении в аренду земельного участка, расположенного в г. Миассе, на ул. Гвардейской, с северной стороны рынка «Народный», ориентировочной площадью 350,0 кв. м, для организации дорожно-тропичной сети с парковкой легковых автомобилей покупателей.

Гражданам и юридическим лицам, чьи интересы могут быть затронуты при предоставлении земельного участка, либо желающим приобрести права на указанный земельный участок предлагается в месячный срок со дня публикации обратиться в письменном виде в администрацию МГО по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Миасского городского округа доводит до сведения граждан и юридических лиц, что в администрацию МГО поступило обращение индивидуального предпринимателя о предоставлении в аренду дополнительного земельного участка, расположенного в г. Миассе, в районе пересечения ул. Лихачева и ул. 8 Марта, ориентировочной площадью 36,0 кв. м, для размещения и эксплуатации временного некапитального объекта — павильона «Мир цветов» (эскизным проектом предусмотрено благоустройство прилегающей территории).

Гражданам и юридическим лицам, чьи интересы могут быть затронуты при предоставлении земельного участка, либо индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, желающим приобрести права на указанный земельный участок, предлагается в течение 30 дней со дня публикации обратиться в письменном виде в администрацию МГО по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55.

ООО «Агентство по антикризисному управлению» (организатор торгов), действующее на основании договора № 11-2011 от 22.04.2011 г., сообщает о продаже имущества ООО «Управление фондами» (456303, Челябинская область, г. Миасс, ул. Подгорная, 27, ИНН 7420011456, ОГРН 1077420000294), признанного банкротом решением Арбитражного суда Челябинской области от 27.07.2009 г. по делу № А76-11923/2009-55-137 (конкурсный управляющий Уманский Александр Степанович (ИНН 745000787695, СНИЛС № 002-106-486-78), член НП «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (ОГРН 1026604954947, ИНН 6670019784, г. Екатеринбург, ул. Горького, 31)), находящегося в залоге у ОАО «Сбербанк России», посредством публичного предложения на сайте ЗАО «Сбербанк-АСТ» (оператор ЭТП), размещенном в сети Интернет с доменным именем www.sberbank-ast.ru.

На торги выставляется следующее имущество должника:

Лот № 1. Нежилое здание — производственный корпус, пл. 4710,9 кв. м, нежилое здание — цех сборки № 1, пл. 500,9 кв. м, нежилое здание — склад, пл. 639,4 кв. м, нежилое здание — административно-бытовой комплекс, пл. 1183,5 кв. м, нежилое здание — котельная, пл. 261,0 кв. м, нежилое здание — цех сборки № 2, пл. 1098,8 кв. м, нежилое здание — демонстрационный павильон, пл. 495,4 кв. м, нежилое здание — гараж для легковых автомобилей, пл. 145,1 кв. м, нежилое здание — мойка, пл. 506,0 кв. м, нежилое здание — цех № 3, пл. 1067,7 кв. м, земельный участок, общей площадью 66499 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, ул. Подгорная, 27. Начальная цена — 193015153,80 рублей.

Задаток — 5% от начальной цены продажи имущества.

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, — каждые 30 (тридцать) календарных дней с момента опубликования сообщения в газете «Коммерсант». Величина снижения начальной цены — 5% от начальной цены, срок действия публичного предложения — до момента снижения цены до 70% от начальной цены.

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной торговой площадке оператора (www.sberbank-ast.ru), уплатить задаток. Заявки на участие в торгах подаются оператору ЭТП путем отправки электронных сообщений через указанный сайт в период действия публичного предложения.

GRANADAPRESS
издательский дом

НОВЫЙ УНИКАЛЬНЫЙ СЕРВИС ОТ ИД «ГРАНАДА ПРЕСС»

Новый удобный сервис предлагает рекламодателям Издательский дом «Гранада Пресс».

Теперь вы можете разместить частные объявления в газетах «Соседи», «Вечерний Челябинск», «Южноуральская панорама», «МК-Урал», «Вечерний Челябинск. Управдом», «Миасский рабочий», тематических вкладах «Губерния» и других печатных изданиях, входящих в холдинг, через Интернет. Территория распространения изданий — Челябинск и Челябинская область.

НОВЫЙ СЕРВИС — ЭТО УДОБНО

Вы экономите свое время!

Множество способов оплаты:

- через сотовых операторов с помощью SMS;
- кредитными или дебетовыми картами VISA/MASTERCARD;
- с помощью систем электронной коммерции WebMoney и Яндекс-деньги;
- через мобильные терминалы.



Оплатить объявление можно в любом отделении «Сбербанка».

От размещения объявления вас отделяет всего несколько кликов — нужно посетить сайт

www.granadapress.ru

и зайти в раздел «Подать объявление».

Документы, прилагаемые к заявке: выписка из ЕГРЮЛ или нотариальная копия (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или нотариальная копия (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего или СРО АУ, членом которой является конкурсный управляющий, опись документов.

При подаче заявки на участие в торгах претендент заключает с организатором торгов договор о задатке и оплачивает задаток по реквизитам: ООО «Управление фондами», ИНН 7420011456, КПП 741501001, р/с 40702810272090027672 в Челябинском ОСБ № 8597, г. Челябинск, к/с 3010181070000000602, БИК 047501602.

Победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов. Результаты торгов подводятся организатором торгов в день и по месту проведения торгов. Протокол о результатах торгов подписывается непосредственно после окончания торгов. В течение пяти дней с момента подписания протокола о результатах торгов конкурсным управляющим заключается с победителем торгов договор купли-продажи. Оплата по договору производится победителем торгов в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора. Право собственности переходит покупателю только после полной оплаты стоимости имущества. В случае просрочки оплаты цены договора (полностью или в части) продавец имеет право отказаться от исполнения договора в одностороннем внесудебном порядке.

С имуществом можно ознакомиться по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Подгорная, 27 по согласованию с организатором торгов по тел. 8-912-24-60-818. Правила регистрации участников торгов, представления заявок на участие в торгах и проведения торгов изложены в сети Интернет на сайте www.sberbank-ast.ru.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 8-912-24-60-818.

Учредитель — Администрация Миасского городского округа Челябинской области.
Главный редактор А. Е. ЗАНЬКО



Тираж
сертифицирован
Национальной
тиражной
службой

ТЕЛЕФОНЫ:

57-30-70 главный редактор,
зам. главного редактора
бухгалтерия
57-23-55 реклама, объявления, факс
57-26-55 корреспонденты
57-10-85 служба выпуска газеты
отдел доставки
вопросы в «Открытый город»
(автоответчик)

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.
Св-во о рег. ПИ № ТУ 74-00492 от 18.11.2010 г.
Адрес редакции: 456300 г. Миасс, ул. 8 Марта, 130.

Почта: miass_rab@list.ru
Сайт: www.miasskiy.ru

Оплачиваются публикации, заказанные редакцией; рукописи, фотографии не рецензируются, не возвращаются; ответственность за содержание рекламных объявлений несут рекламодатели. Публикации, обозначенные знаком **К** печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственности не несет.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в ОАО «Челябинский Дом печати» (454080, г. Челябинск, Свердловский пр-т, 60). Подписано в печать в 18:00. По тиражу — в 18:00. Тираж 3800 экз. Заказ 76.

Дизайн
газеты
КВАДРАТ
8-951-810-70-40
kvadrat2010@list.ru