

# миасский рабочий

## ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Цена свободная. сайт: www.miasskiy.ru



«ОКНО-сервис» от производителя

Акция для пенсионеров!  
монтаж **БЕСПЛАТНО**

окно  
в панельном  
доме - 6900 руб.

• БАЛКОНЫ-КУПЕ  
от производителя

окно  
в кирпичном  
доме - 7900 руб.

• ДВЕРИ

тел. 26-03-53,  
8-951-44-83-955

Цену  
подняли, а  
предупредить  
забыли?

**2** СТ.



# Горим!

## В Миассе введен особый противопожарный режим

С окончательным установлением долгожданной теплой и сухой погоды толпы туристов и отдыхающих устремляются на природу. В отличие от них огнеборцам расслабляться не приходится, ведь костры, которые разводят лесные гости, зачастую приводят к многочисленным пожарам.

✍ Андрей КУЗЬМЕНКО

фото Александра МИЗУРОВА

**П**о словам специалиста по связям с общественностью управления ГОЧС Ольги Дементьевой, в этом году пожароопасный сезон начался 22 апреля. В этот день вспыхнула сухая трава на территории Сыростанского лесничества. С того момента и до сегодняшнего дня произошло 20 подобных возгораний на общей площади более 24 гектаров. Помимо Сыростанского лесничества небольшие пожары зафиксированы на территориях Миасского лесничества, Ильменского заповедника, а также на территориях Новоандреевского и Тургойского лесничеств. В основном очаги возгорания находятся в местах разжигания костров.

К счастью, настоящих лесных пожаров, в которых от огня погибли бы деревья, в этом сезоне еще не было, отмечает Ольга Дементьева. Тем не менее для профилактики борьбы с лесными пожарами с 14 мая постановлением главы администрации был введен особый противопожарный режим. На этот период вход и въезд в них запрещены, а нарушителям за ущерб, нанесенный природе по их вине, придется заплатить из собственного кармана.

**2** СТ.



Наибольшее количество лесных пожаров в этом году произошло на территории Гослесфонда.

## СОБЫТИЯ

### Чтобы было кому отвечать

Вчера на аппаратном совещании и. о. губернатора Челябинской области напомнил подчиненным о своем поручении о переходе на контракты жизненного цикла в сфере дорожного строительства. По мнению Бориса Дубровского, эта система, обозначенная в Стратегии развития региона, позволила бы избежать аварийных ситуаций подобных той, что произошла на улице Каслинской в Челябинске.

В Стратегии развития Челябинской области Борис Дубровский уделил особое внимание дорожному строительству. По его поручению эта сфера должна быть переведена на качественно новый уровень: необходимо строить такое же количество километров дорог, как и в предыдущие годы, но за меньшие деньги и лучшего качества. «Я не собираюсь делать меньше дорог, но я хотел бы, чтобы эти дороги делались качественней, поэтому предлагаю вводить практику «контрактов жизненного цикла». Должен обязательно работать принцип, когда организация, которая строит дорогу, гарантирует ее качество и отвечает за эксплуатацию», — подчеркнул тогда глава региона.

Необходимость перехода на контракты жизненного цикла показала и аварийная ситуация, произошедшая в Челябинске в выходные. Как доложил в понедельник на аппаратном совещании председатель правительства Челябинской области Сергей Комяков, причину обвала пред-

стоит выяснить. «Хоть это произошло и в зоне строительства станции метро, той, которая построена открытым способом, но сомнительно, что это как-то связано с метростроем. Это либо протечка ливневки, либо сильные дожди привели к вымыванию определенной «подушки» из грунта. Яма метра полтора шириной и длиной — через всю Каслинскую», — уточнил Комяков.

Премьер добавил, что причина образования ямы либо в дорожно-ремонтных работах, проводимых на улице Каслинской не так давно, либо вследствие сильного потока воды, вызванного обильными осадками.

Глава региона Борис Дубровский поручил оперативно разобраться с возникшей проблемой в ближайшее время: «Если бы у нас были проекты жизненного цикла по контракту, тот, кто делал эту дорогу, пришел бы и отремонтировал», — резюмировал Дубровский.

Напомним, в воскресенье около 16 часов на улице Каслинской в Челябинске, возле моста через реку Миасс, образовались трещина длиной почти 4 метра и провал глубиной 2 метра. Движение перекрыли, а на место выехали специалисты, которые должны были выяснить, почему обвалился асфальт и насколько это опасно для автомобилистов. Установлено, что причиной обвала дороги стали дожди и накопившаяся в условиях рельефа вода. На данный момент канава засыпана щебнем, движение возобновлено.

### Есть мешки? Сообщайте!

В Миасском городском округе завершаются весенние субботники, кроме того, ведется планомерная работа по очистке районов от несанкционированной рекламы.

— Субботники на 99% выполнены, — доложил на вчерашнем аппаратном совещании председатель комитета по ЖКХ, энергетике и транспорту администрации МГО Александр Качев. Но глава администрации Станислав Третьяков остался неудовлетворен этой информацией. «Если еще где-то остались стоять мешки с мусором, считаю, что уборка в городе еще не завершена, — подчеркнул руководитель. — Поэтому обращаюсь ко всем жителям: посмотрите вокруг своих домов, посмотрите на своих улицах. И если вы увидите где-то сложенные мешки мусора, сигнализируйте нам: сообщайте на сайт администрации миасс.РФ, в интернет-приемную, окажите нам информационную помощь, чтобы мы могли полностью все убрать».

Кроме того, специалисты комитета по управлению имуществом продолжили работать по очистке территорий от несанкционированной рекламной продукции. Их очередным объектом стал поселок Тургой. По словам председателя комитета Валентина Вертипрахова, в нем было снято и уничтожено более 50 разных рекламных конструкций.



# Бегущая цена

Уследить за возросшей стоимостью услуги компании «Скат» удалось далеко не каждому



Некоторые пользователи кабельного телевидения «Скат» утверждают, что компания увеличила стоимость своих услуг, никак не оповестив об этом своих клиентов и тем самым нарушив закон. Так ли это, выяснял наш корреспондент.

Андрей КУЗЬМЕНКО

фото автора

Услугами кабельного телевидения пользуется едва ли не каждый житель нашего города. Компаний, предоставляющих подобные услуги, в округе существует немало. Одна из них — компания «Скат» (ООО «Уют») — с недавнего времени увеличила стоимость своих услуг с 70 до 87 рублей в месяц. Некоторые любители посмотреть телевизор узнали об этом только тогда, когда увидели квитанции из Расчетного центра с новой, увеличившейся суммой. В связи с этим у жителей возник воп-

не резонный вопрос: почему компания «Скат» заранее не оповестила своих клиентов о повышении цен и тем самым нарушила их права? Поток жалоб посыпался в редакцию «МР».

Стоимость услуг кабельного телевидения ООО «Уют» (компания, обслуживающей телеканал) выросла на 17 рублей с 1 марта. Об этом за месяц до указанной даты пользователей оповещали в «бегущей строке» на канале «Скат Медиа», сообщили в «Скате» нашему корреспонденту. Представители услуги посчитали, что

пользователи кабельного телевидения регулярно смотрят этот канал, поэтому «бегущая строка», информирующая о грядущем повышении цен на услуги, должна была броситься им в глаза.

«В данном случае права потребителей не нарушаются, — поясняет эксперт-специалист Роспотребнадзора Мария Карпова. — Согласно закону о защите прав потребителей компания-поставщик услуг обязана сообщать о подобных изменениях любым доступным способом, что компания «Скат» и сделала с помощью «бегущей строки» на своем телеканале».

За консультацией наш корреспондент обратился и в управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области. По словам главного специалиста-эксперта отдела контроля естественных монополий, ЖКХ и транспорта Челябинского УФАС Натальи Лупа-

новой, вся информация о том, какими способами компания обязуется оповещать клиентов о повышении цен на услуги и прочих изменениях, должна быть прописана в договоре, заключенном с компанией. Отсутствие в документе такой информации является нарушением Гражданского кодекса РФ.

Резюме следующее: всем пользователям кабельного телевидения «Скат» рекомендуется внимательно пересмотреть заключенный договор, в рамках которого предоставляется услуга. Если в нем не прописано, каким образом компания должна оповещать своих клиентов о повышении цены и прочих изменениях в услуге, либо прописано, что делать это она обязуется, например, через печатные средства массовой информации, а не через собственный канал, смело ступайте в суд и доказывайте, что ваши права нарушены.

## Бриллиантовые семьи Миасса

В минувший четверг в Миасском отделе ЗАГС чествовали достойные, крепкие семьи города. Дата проведения мероприятия была выбрана не случайно — ведь именно 15 мая отмечается Международный день семьи.

Поздравить виновников торжества пришли заместитель главы администрации МГО Геннадий Васьков, помощник генерального директора ОАО «ЭнСер» Юрий Артюхов, начальник отдела по управлению Западным территориальным округом Надежда Ермолаева, общественность и молодежь.

Начальник отдела ЗАГС Людмила Крутолапова представила собравшимся семьи и подчеркнула, что их объединяет любовь, порядочность и крепкие традиции.

Александр и Маргарита Овиновы, о которых «МР» рассказывал в № 14 от 6 февраля, прожившие вместе 60 лет, признаются, что крепкие семейные союзы не появляются сами собой. Они —



результат неустанных усилий двоих. Петр и Зоя Урванцевы говорят, что главной составляющей их счастливой семейной жизни на протяжении 61 года являются искренние чувства и уважение друг к другу.

Как отметил, поздравляя супругов, заместитель главы администрации Геннадий Васьков, семья остается хранительницей культурных традиций, основным оплотом общества, именно крепкая, надежная семья спо-

собствует патристическому воспитанию подрастающего поколения.

Семейные пары подписали новые документы о заключении брака, подтвердив тем самым свое принятое когда-то решение идти по жизни вместе. И по сложившейся доброй традиции семьи и гостей мероприятия приветствовали юные артисты, которые подарили присутствующим трогательные песни о семье.

Гузель ШМЕЛЬКОВА.

## СОБЫТИЯ

### Всем торгам — прозрачность

Глава администрации Миасского городского округа Станислав Третьяков на вчерашнем аппаратном совещании в «розовом доме» отметил, что «железный занавес» на рынке миасской недвижимости снят.

По его поручению специалисты комитета по управлению имуществом администрации МГО разместили на муниципальном сайте миасс. РФ информацию обо всех объектах недвижимости, которые будут запланированы к оценке и последующей продаже, начиная с 1 июля 2014 года. Это более 70 объектов, включая земельные участки под индивидуальное жилищное строительство, участки для размещения коммерческих объектов и другие.

Администрация надеется, что жители, ознакомившись с такими данными, будут более активно участвовать в подготовках к каждому аукциону, и местный бюджет получит существенную прибыль.

— Сейчас вся информация по земельным участкам открыта, для этого достаточно зайти на сайт миасс. РФ и посмотреть, что мы будем продавать в июне, в июле. Как только земельный участок проходит оценку, на него тут же объявляется аукцион, — пояснил Станислав Третьяков. — На сайте есть услуга автоинформирования, поэтому если вы там зарегистрируетесь, в дальнейшем вам на электронную почту будут приходить приглашения на участие в аукционах. Так что получайте информацию и участвуйте!

Кстати говоря, недавно администрация МГО провела очередную аукцион по продаже помещения на территории овощебазы на Тургоякском шоссе, и уже выявлен его победитель — компания «Смак».

### Округ готовится к зиме

На территории Миасского городского округа продолжаются гидравлические испытания на тепловых сетях. Глава администрации МГО Станислав Третьяков поставил задачу не оставить летом без горячей воды под предлогом подготовки к зиме жителей южной части города, мебельного поселка и Миасс-2.

Закончены гидравлические испытания в северной части города, и уже вчера горячая вода начала поступать в верхнюю зону машгородка, сообщил на аппаратном совещании председатель комитета по ЖКХ, энергетике и транспорту администрации МГО Александр Качев. Но вчера же произошла аварийная ситуация на водопроводе, ведущем в пос. Строителей, поэтому поселок пока остается без горячей воды.

В пос. Первомайском заканчиваются все профилактические работы в котельной, и с сегодняшнего дня здесь планируется подавать горячую воду. С 19 по 23 мая будут вестись гидравлические испытания и в центральной части города.

Подытоживая, глава администрации МГО Станислав Третьяков потребовал ускорить инвентаризацию принятого от ТК «Октябрь» имущества котельной на ул. Пролетарской и на мебельной фабрике, чтобы определить, в каком оно находится состоянии. С 1 июля, после гидравлических испытаний, горячая вода должна быть как в старом городе, так и в поселках мебельный и Миасс-2, подчеркнул руководитель.

### Горим!

1 стр.

И все же лучше до этого не доводить, а соблюдать на отдыхе меры безопасности при обращении с огнем: не жечь сухую траву, не оставлять непотушенным костер, не бросать в траву окурки и бутылки. И тогда зеленое богатство долгие годы будет радовать не только нас, но и наших детей и внуков.

### КСТАТИ

По словам директора МКУ «Управление ГОЧС» Валерия Карпунина, в 2014 году за нарушение правил пожарной безопасности в лесах к административной ответственности уже были привлечены 15 физических и юридических лиц. Предусмотрены денежные штрафы за разведение костров в лесах — они могут варьироваться от нескольких тысяч рублей для физических лиц до нескольких десятков тысяч рублей для юридических лиц. С начала введения особого противопожарного режима леса охраняют межведомственные патрули, в состав которых входят сотрудники полиции и Миасского лесничества.

## УРОКИ МУЖЕСТВА

# Мир не разрушится, пока мы помним

Накануне Дня Победы в школе № 11 при поддержке городского совета ветеранов под руководством Валентина Николаевича Филя прошло традиционное мероприятие, посвященное великому празднику.

Встреча учеников с ветеранами войны и труда началась в музее школы с выступления Екатерины Рожновой и Даниила Синяева.

Экскурсоводы Татьяна Макалова и Эльвина Муддабаева рассказали о наших земляках — Героях Советского Союза: М. П. Кушнове, А. Г. Плотникове, А. П. Шишкине и других.

Почетными гостями праздника стали Павел Мамонов — ветеран ВОВ, участник Курской битвы, Мария Ступина — труженик тыла и другие.



Ученики Илья Канипов, Никита Марков, Валерия Васильева, Даниил Суроваткин прочли стихи, посвященные ветеранам. А Екатерина Казакова исполнила для гостей песню «На безымянной высоте». Торжественным моментом встречи стало присвоение воинского звания старшины, сержанта и младшего

сержанта кадетам 7 «Б» и 8 «Б» классов.

Солисты хора ветеранов «Миасские дедушки» (руководитель Раиса Решетникова, концертмейстер Маргарита Сафронова) завершили встречу двух поколений.

Юноши и девушки с замиранием сердца слушали, как звучат со сцены фрон-

товые строчки в исполнении людей, которые сами прошли войну.

Встреча получилась замечательной и пролетела на одном дыхании. Главное — такой урок мужества оставил свой след в сердцах детей.

**Совет школьного музея МКОУ «СОШ № 11».**

## СВЯЗЬ ПОКОЛЕНИЙ

## Вечная слава и вечная память!

В канун Дня Победы детская библиотека № 15 принимала необычного гостя — ученика 3 «А» класса школы № 16 Михаила Вахтина.

Несмотря на свой юный возраст, Миша — лауреат первой степени Всероссийского конкурса «Юный исследователь».

На встречу Михаил пришел с конкурсным проектом под названием «Вечная слава и вечная память героям войны!». В своей работе мальчик рассказал о мемориальном комплексе, о героях войны, чьи имена увековечены на мраморных плитах. Кроме того,

он продемонстрировал фотографии погибших на фронте горожан. А еще Миша вместе со своими родителями собрал новые факты и забытые события, которые связаны с историей Миасса в годы Великой Отечественной войны.

Библиотекари вместе с ребятами поблагодарили Мишу и его семью за интересную работу. Как хорошо, что есть такие люди, которые чтят традиции и помогают помнить и не забывать наших героев!

**А. ЛЕСНЫХ,**  
заведующая филиалом  
детской библиотеки № 15.



## ЭХО ПРАЗДНИКА

## Шел солдат — слуга Отчизны

В комплексном центре социального обслуживания населения прошло торжественное мероприятие, посвященное Дню Победы.

Гостей — членов общественной организации «Блокадное братство» — поздравили глава Миасского городского округа Игорь Войнов и заместитель главы администрации Геннадий Васюков. Они поблагодарили ветеранов за вклад, который те внесли в приближение Победы, пожали им здоровья и мирного неба над головой.

До глубины души тронуло ветеранов выступление академического хора Дворца культуры «Прометей» под руководством Л. Колпаковой. «Год сорок первый, начало июня... все еще живы...» — несется по залу, и начинаешь более остро ощущать величие подвига наших отцов и дедов, а на фоне чудовищных событий на Украине — осознавать, от какой страшной угрозы спасли они весь мир. «Только бы над миром небо было ясным...» — звучат слова другой песни, и четко понимаешь, какое это счастье — жить в спокойное, мирное время.

После замечательного концерта гостей пригласили на традиционное чаепитие.

**Т. КЛЕЩЕВА.**

## КОНКУРС

## Цена Победы

Под таким названием состоялся традиционный конкурс на лучшее чтение стихотворений и прозы на военную тематику в школе-интернате № 14 ОАО «РЖД».

На суд жюри было представлено более 50 произведений. Ребята настолько проникновенно рассказывали стихи, что у членов жюри выступали слезы. Особенно порадовали младшие школьники. Непосредственные, живые, эмоциональные, они поставили перед судейской коллегией сложную задачу. Но конкурс есть конкурс.

Когда ученица 10 класса Екатерина Пахтусова читала произведение С. Алексиевич «Цинковые мальчики», в зале повисла тишина, а затем раздались огульные аплодисменты. Именно она заняла первое место в своей возрастной группе. После всех выступлений члены жюри не смогли удержаться и добавили еще одну номинацию. Ее присудили ученице третьего класса Эстер Коль.

Хочется отметить, что в школе-интернате ведется большая работа по патриотическому воспитанию учащихся. Традиционными стали концерты и митинги ко Дню Великой Победы, уборка у обелиска погибшим воинам. Инициатором всех этих мероприятий является заведующий воспитательной работой Г. Смирнова. Низкий ей поклон за трудолюбие и работу!

**Сотрудники библиотеки-филиала № 3.**

## ДОБРОЕ СЛОВО

## Подарили надежду на жизнь

Выражаем огромную благодарность всем жителям и предпринимателям Миасса за оказанную нашему сыну помощь, а также за предоставленную возможность поехать на лечение в Словакию — в международный центр «Адели».

Спасибо вам за понимание, сочувствие и отзывчивость! Как приятно, что в наше непростое время есть добрые, неравнодушные к чужой беде люди, способные подарить надежду и вернуть радость в семью, где растет особенный ребенок.

От всего сердца желаем вам и вашим семьям крепкого здоровья, везения, успехов и удачи во всех начинаниях, яркой и красивой жизни, исполнения ваших самых заветных желаний!

**Ю. и Г. ГАРИФУЛЛИНЫ.**

## Под новым крылом уютнее

Выражаем благодарность управляющей компании «Строитель» за внимание к проблемам жильцов, трудолюбие и ответственное отношение к работе. Прежде наши дома обслуживала другая управляющая компания, и мы в течение года сталкивались с большим количеством проблем. Когда нас под свое крыло взяла УК «Строитель», картина кардинально изменилась: чистая придомовая территория, сухой подвал, тактичный, коммуникабельный руководитель.

Инициативная группа наших общежитий выражает признательность новой компании и директору А. Карстен за труд и честное отношение к жителям, за то, что не побоялись и взяли очень сложные дома на обслуживание.

**Жильцы домов № 45 и № 47  
на улице Севастопольской.**

## Спасибо за хороший коллектив

Хотим выразить благодарность всему коллективу детского сада № 13 «Рябинушка» за доброе отношение к нашим детям, за творческий энтузиазм и особенно воспитателям группы «Рябинушка» Валентине Малкиной, Альбине Тепловой, музыкальному работнику Людмиле Выводцевой, хореографу Светлане Поповой за организацию праздников, которые трогают до глубины души.

Отдельное спасибо за хороший коллектив заведующей детским садом Людмиле Кузнецовой!

**Родители воспитанников  
группы «Рябинушка».**

## ВОПРОС-ОТВЕТ

## Запись — по телефону?

— Почему в нашем городе в разных поликлиниках действуют разные правила записи к специалистам? В поликлиниках ГБ № 2 и № 4 можно записаться по телефону. А в поликлинике старой части города этот порядок отменили. Будет ли возвращена прежняя форма записи?

**В. МАКАРОВА.**

**Отвечает главный врач ГБ № 1 имени Г. К. Маврицкого Александр ЕСИН:**

— Мы вводили временную приостановку записи по телефону в связи с тем, что наши сотрудники-регистраторы были на больничном. На сегодняшний день к узким специалистам можно попасть, записавшись по телефону 57-82-02.

**Страницу подготовила**

**Гузель ШМЕЛЬКОВА**

## ПРОДАЮ

### 2-комн. кв-ру

на автозаводе (ул. пл.).  
Тел. 8-912-47-80-954.

## ПРОДАЮ

■ а/м «Опель-Омега» (2001 г. в., V-2,2, 184000 км, бежевый металл, АКПП, климат-контроль, ксенон, новые стойки, шаровые, сайлентблоки, тормозные диски и т. д., в отл. сост.) — 270000 руб. Тел. 8-951-48-00-747.

■ 2-комн. кв-ру на берегу оз. Тургояк, в пер. Школьном, 2 (3/5-эт., 46,3 кв. м, в обыч. сост.). Тел. 8-919-34-04-967.

■ гараж в ГСК-18. Тел. 8-908-82-64-252.

■ уч-ки в дачном пос. на берегу живописного озера

Тептярگی в 50 км от г. Челябинска. Тел. 8-952-52-20-314.

■ печь для бани (600x600x1300, 500x500x1300, 6 мм). Тел. 8-951-43-04-395.

■ рассаду томатов, перца, баклажанов, ранней капусты, цветочную. Обр.: ул. Огородная, 4, тел. 57-87-33, 8-951-46-78-999.

■ навоз; перегной; землю. ГАЗ-3309. Тел. 8-951-26-06-363.

## КУПЛЮ

■ ВАЗ, иномарки. Битые, целые, проблемные. Тел. 8-951-44-03-657, auto\_1984@mail.ru.

■ ст. холодильники; стир. машины; батареи; газ; и эл. плиты и др. лом. Приедем сами. Быстро. Тел. 8-908-57-70-929.

■ Дорого б/у холодильники; стир. машины; батареи; плиты и др. лом. Тел. 8-908-04-04-308.

Утерянный военный билет на имя Лавренко Сергея Ивановича считать недействительным.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ (ИЗВЕЩЕНИЕ)

**Миасский городской округ, от имени которого выступает администрация Миасского городского округа, проводит 11 июля 2014 г. открытие (по составу участников и по форме подачи заявок) торги посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества.**

Организатор торгов: администрация Миасского городского округа.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении торгов: администрация Миасского городского округа Челябинской области, Постановление администрации Миасского городского округа № 2936 от 13.05.2014 г. «Об условиях приватизации нежилых помещений».

Предмет торгов: право собственности на муниципальное имущество:

Лот 1: нежилое помещение № 4, общей площадью 447,2 кв.м., этаж: цокольный, назначение: нежилое, расположенное по адресу: г. Миасс, ул. Готвальда, 42.

Лот 2: нежилое помещение № 2, общей площадью 282,8 кв.м., этаж: цокольный, назначение: административное, расположенное по адресу: г. Миасс, ул. Готвальда, 50.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Продажа объекта посредством публичного предложения состоится по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 2.

Лот 1: 11 июля 2014 года в 11:00 часов (время местное), Лот 2: 11 июля 2014 года в 11:30 часов (время местное).

Начальная цена объекта (цена первоначального предложения):

Лот 1: 810 645 (восемьсот десять тысяч шестьсот сорок пять) рублей без учета НДС.

Лот 2: 512 635 (пятьсот двенадцать тысяч шестьсот тридцать пять) рублей без учета НДС.

Величина задатка для участия в продаже объекта (10% от начальной цены):

Лот 1: 81 064,5 рублей (восемьдесят одна тысяча шестьдесят четыре рубля пятьдесят копеек).

Лот 2: 51 263,5 рублей (пятьдесят одна тысяча двести шестьдесят три рубля пятьдесят копеек).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) (5% от начальной цены):

Лот 1: 40 532,25 рублей (сорок тысяч пятьсот тридцать два рубля двадцать пять копеек).

Лот 2: 25 631,75 рублей (двадцать пять тысяч шестьсот тридцать один рубль семьдесят пять копеек).

Величина повышения цены первоначального предложения (шаг аукциона) (10% от шага понижения):

Лот 1: 4 053, 23 рублей (четыре тысячи пятьдесят три рубля и 23 копейки).

Лот 2: 2 563,18 рублей (две тысячи пятьсот шестьдесят три рубля 18 копеек).

Минимальная цена продажи (цена отсечения) (50% от начальной цены):

Лот 1: 405 322,5 (четыреста пять тысяч триста двадцать два рубля 50 копеек) рублей без учета НДС.

Лот 2: 256 317,5 (двести пятьдесят шесть тысяч триста семнадцать рублей 50 копеек) рублей без учета НДС.

Ознакомиться с объектами, проектом договора купли-продажи, с иной информацией об объектах можно со дня опубликования информационного сообщения по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3. Телефон для справок: 8(3513)57-49-19.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

и желающее приобрести объект (далее — претендент), обязано подать заявку по утвержденной продавцом форме в 2-х экземплярах.

Прием заявок производится по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3, начиная со дня публикации по 20 июня 2014 г. включительно в рабочие дни: понедельник — четверг с 8:00 до 17:00 часов, пятница с 8:00 до 15:45 часов (обеденный перерыв с 13:00 до 13:45).

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению.

Юридические лица:

— заявка установленной формы (2 экз.);

— заверенные копии учредительных документов;

— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица:

— заявка установленной формы (2 экз.);

— документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись, которая составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Задаток перечисляется на счет 40302810100003000030. Получатель: управление Федерального казначейства по Челябинской области (администрация Миасского городского округа, л.с. 05693037330) (ИНН 7415031922, КПП 741501001) Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области г. Челябинск, БИК 047501001. Назначение платежа «Задаток для участия в торгах на ...».

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Срок поступления задатка на расчетный счет — до 10:00 часов 26.06.2014 г.

Претенденты, задатки которых не поступили на расчетный счет продавца в указанный срок, к участию в продаже посредством публичного предложения не допускаются.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сумма задатка возвращается претендентам и участникам продажи имущества в безналичной форме в следующих случаях и сроки:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, — в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже — в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Сумма задатка не возвращается в случае отказа покупателя от подписания договора купли-продажи в установленный срок.

Рассмотрение заявок на участие в продаже объектов состоится 26 июня 2014 года с 10:00 до 10:30 часов (время местное), по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении объекта заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем шаге понижения.

Право приобретения объекта принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену

предложения, сложившуюся на соответствующем шаге понижения, при отсутствии предложений других участников.

В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из шагов понижения, со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным действующим законодательством правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой объекта на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном шаге понижения.

Публичное предложение о продаже объекта является публичной офертой.

Зарегистрированная заявка является полным и безоговорочным принятием (акцептом) публичного предложения (публичной оферты) о заключении договора купли-продажи имущества по цене предложения.

По результатам продажи объекта продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи имущества победителем заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Задаток, внесенный победителем продажи, засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи имущества.

В случае уклонения или отказа победителя продажи от заключения договора купли-продажи имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Право собственности на объект переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи.

Оплата услуг по государственной регистрации объекта в полном объеме возлагается на покупателя.

Ознакомиться с требованиями к оформлению предоставляемых документов, формой заявки, проектом договора купли-продажи, сведениями об объектах можно по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (1 этаж, каб. № 3, отдел приватизации комитета по имуществу) с 21.05.2014 по 20.06.2014 включительно в рабочие дни: понедельник — четверг с 8:00 до 17:00 часов, пятница с 8:00 до 15:45 часов (обеденный перерыв с 13:00 до 13:45), тел. 8 (3513) 57-49-19, на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Миасского городского округа [www.miass.rf](http://www.miass.rf).

## ИТОГИ АУКЦИОНА

**Миасский городской округ в лице администрации Миасского городского округа (организатор аукциона) сообщает об итогах аукциона, состоявшегося 1 апреля 2014 г.**

Место, дата и время проведения аукциона: Челябинская область, г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. 2, 11:00 часов по местному времени 1 апреля 2014 г.

Предмет аукциона: право собственности на муниципальное имущество, расположенное по адресу: г. Миасс, ул. Пролетарская, 5, в следующем составе:

1) Здание — клуб им. Силкина, назначение: культурно-зрелищное, этажность: 2, общая площадь: 863,1 кв. м., инвентарный номер: 1206, литер: А, А1, А2, А3, Б, Г. Обременение: объект включен в перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Миасского городского округа, утвержденный решением Собрания депутатов Миасского городского округа № 7 от 10.06.2008 г.

2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов — для размещения здания клуба им. Силкина, кадастровый номер: 74:34:1800120:87, общая площадь: 1065 кв. м.

Начальная цена — 349 724 (триста сорок девять тысяч семьсот двадцать четыре) рубля без учета НДС, в том числе:

— сумма за нежилое здание — 115 424 (сто пятнадцать тысяч четыреста двадцать четыре) рубля;

— сумма за земельный участок — 234 300 (двести тридцать четыре тысячи триста) рублей. Форма платежа: единовременная.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены — 17 486,2 рублей (семнадцать тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 20 копеек).

Задаток для участия в торгах: 10% от начальной цены — 34 972,4 рублей (тридцать четыре тысячи девятьсот семьдесят два рубля сорок копеек).

Участниками торгов признаны:

Общество с ограниченной ответственностью «Ильмены плюс»;

Общество с ограниченной ответственностью «Кафе Ильмены 1».

Победитель аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Ильмены Плюс», интересы которого представлял генеральный директор Дмитриева Елена Анатольевна.

Цена муниципального имущества, предложенная победителем аукциона, составила 367 210 (триста шестьдесят семь тысяч двести десять) рублей 20 копеек.

Учредитель — Администрация Миасского городского округа Челябинской области. Главный редактор Ю. С. МЫЗНИКОВА



Тираж сертифицирован Национальной тиражной службой

**ТЕЛЕФОНЫ 8(3513):**  
57-30-70 главный редактор, зам. главного редактора бухгалтерия  
57-23-55 реклама, объявления, факс  
57-26-55 корреспонденты служба выпуска газеты  
57-10-85 отдел доставки вопросы в «Открытый город» (автоответчик)

Общественно-политическая газета (16+). Зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Св-во о рег. ПИ № ТУ 74-00492 от 18.11.2010 г. Адрес редакции: 456300 г. Миасс, ул. 8 Марта, 130. Почта: [miass\\_rab@list.ru](mailto:miass_rab@list.ru) Сайт: [www.miasskiy.ru](http://www.miasskiy.ru)

Оплачиваются публикации, заказанные редакцией; рукописи, фотографии не рецензируются, не возвращаются; ответственность за содержание рекламных объявлений несут рекламодатели. Публикации, обозначенные знаком , печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственности не несет.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в ОАО «Челябинский Дом печати» (454080, г. Челябинск, Свердловский пр-т, 60). Подлинный индекс 54600. 20 мая 2014 г. № 54 (17112) Подписано в печать в 18:00 По графику — в 18:00. Тираж 3715 экз. Заказ 1808. Цена свободная.