

Каким нынче  
будет отдых  
на городском  
пляже?



2 стр.

### СОБЫТИЯ

#### Южноуральский вклад в победу

Исполняющий обязанности губернатора Челябинской области Борис Дубровский направил в адрес главного тренера Олега Знарка и игроков команды России по хоккею поздравительную телеграмму.

Напомним, в воскресенье в Минске сборная России завоевала звание чемпионов мира, переиграв в финале команду Финляндии со счетом 5:2. По итогам турнира наша команда под руководством Олега Знарка одержала 10 побед в 10 встречах, повторив достижение 2012 года.

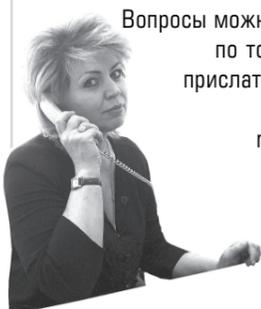
«Поздравляю вас с завоеванием титула чемпионов мира! Для российских болельщиков это самое яркое хоккейное событие нынешнего года. Вы доказали, что можете преодолеть все испытания и трудности, а ваш талант и мужество подтвердили статус России как великой хоккейной державы. Ваши успехи и игра наших земляков вызывают радость и гордость за большой вклад представителей южноуральской хоккейной школы в общий успех сборной. Спасибо вам за победу, удачи в новых ледовых сражениях!» — говорится в тексте телеграммы Бориса Дубровского.

Отметим, в составе сборной России чемпионами во главе с Олегом Знарком, родившимся в Усть-Катаве и начинавшим свою карьеру в «Тракторе», стали 8 воспитанников южноуральского хоккея. Воспитанники «Трактора» — Евгений Кузнецов, Евгений Дадонов, «Металлурга» — Евгений Малкин, Антон Худобин, Николай Кулемин, «Мечел» — Евгений Медведев, Данис Зарипов, Антон Белов.

Редакция газеты «Миасский рабочий» проводит **прямую линию** по вопросам государственного кадастрового учета объектов недвижимости.

Звоните **В ЧЕТВЕРГ, 29 МАЯ**, с 16 до 17 часов по тел. 57-10-85.

На ваши вопросы ответит начальник отдела по МГО филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области **Елена Леонидовна ГРУДИНИНА**



Вопросы можно задать заранее по тому же телефону, прислать на электронный адрес газеты miass\_rab@list.ru с пометкой «Прямая линия» или оставить на нашем сайте www.miasskiy.ru.

## Пятничная зачистка

### Возле стадиона «Труд» прошла генеральная уборка



Субботники возле стадиона организуются каждый год, но вскоре после очередной уборки территория замусоривается вновь.

**В субботнике, прошедшем в минувшую пятницу, приняли активное участие администрация и сотрудники стадиона, управления по физической культуре и спорту, комитета по делам молодежи, жители, а также представители средств массовой информации — сотрудники газеты «Миасский рабочий», корпункта «ОТВ» и сайта U.74.ru.**

**Нина АВЕРЬЯНОВА**

фото автора

**Д**ве недели назад корреспондент газеты «Миасский рабочий» проехал по центральной части города, чтобы оценить, насколько качественно сделана уборка в Миассе после зимы. Напомним, субботники в муниципалитетах должны были быть завершены, согласно поручению и. о. губернатора Челябинской области Бориса Дубровского, до середины мая.

Резюме было следующим: в Миассе стало заметно чище — газоны прибраны, бордюры и деревья побелены... Но, как оказа-

лось, наведен порядок не везде. В частности, наш корреспондент нашел несколько запущенных мест, фото которых мы разместили на страницах «МР» № 52 от 15 мая.

В объектив попала и территория, прилегающая к стадиону «Труд», которая была настолько загажена, что и десяти газетных страниц не хватило бы, чтобы в полной мере показать это безобразие.

Спустя несколько дней после опубликования нами неприглядных картин администрация спортивного объекта решила провести на этой территории субботник (на самом стадионе уже давно наведен порядок). Идею сделать уборку в месте, которое пользуется большой популярностью у горожан, подхватили и сотрудники «Миасского рабочего», к которым присоединились коллеги с телеканала ОТВ и сайта U.74.ru.

В общей сложности на уборку вышли около 30 человек, которые в течение часа очистили южную и восточную территории у стадиона, собрав целый «Урал» мусора, который тут же был вывезен.

По словам директора спортивных сооружений города Ильи Биева, субботники по уборке прилегающих к стадиону территорий организуются ежегодно. И каждый год вывозится огромное количество бытовых отходов. Кстати, во время уборки нами были обнаружены остатки

салюта, который запускали в честь Дня Победы. Наверное, устроители этого зрелища посчитали, что нет необходимости убирать за собой, подумаешь, одной кучей отходов больше...

Мы вычистили часть прилегающей к стадиону территории, осталось еще, как минимум, два таких же участка — ближе к ФОКУ. Но, как стало известно «МР», эти участки не бесхозные, а сданы в аренду. Только арендаторы не торопятся проводить санитарную очистку. Хотя с их-то возможностями!

Вот так и растут несанкционированные свалки: один бросил, его примеру последовал еще кто-нибудь (стадный инстинкт развит в нашем обществе лучше некуда) — в результате получается то, что получается: наш газ «радуется» донельзя загаженные газоны.

К сожалению, никакие призывы и слова не оказывают влияния на сознание горожан. И все же попробую еще раз: **ЛЮДИ, ДОНЕСИТЕ МУСОР ДО УРНЫ**, неужели вам нравится жить в грязи?

**P. S.** По предложению Ильи Биева участники субботника высадили саженцы деревьев на территории стадиона, поставив, таким образом, в этот день красивую точку в хорошем деле на благо родного города.

# Солнце, озеро — красота?..

## С 1 июня официально стартует купальный сезон



Будут ли горожане отдыхать в цивилизованных условиях, зависит не только от арендатора, но и от них самих.

С наступлением погожих деньков соскучившиеся по ласковым солнечным лучам горожане отправляются на водоемы, которых в Миассе и его окрестностях более чем достаточно. Одно из любимых мест отдыха миассцев — озеро Тургойак. В прошлые годы с их стороны было немало нареканий по поводу состояния городского пляжа и наличия необходимой инфраструктуры. Изменится ли что-нибудь в лучшую сторону в этом году, выяснял наш корреспондент.

Надежда ЯКОВЛЕВА

фото Александра МИЗУРОВА

Как сообщила «Миасскому рабочему» специалист по связям с общественностью управления ГОиЧС Ольга Дементьева, хотя официально сезон купания открывается 1 июня, погода может распорядиться иначе, ведь ближайшие недели обещают быть пасмурными и дождливыми. Комиссии по оценке состояния пляжей начнут работу на текущей неделе. При этом Ольга Дементьева напоминает, что по постановлению главы администрации Миасского городского округа купание разрешено лишь в тех водоемах, на территории которых есть спасательные посты. Таковыми являются озера Тургойак, Ильменское и Большой Еланчик.

В прошлые годы поступало много жалоб, в том

числе и в редакцию «Миасского рабочего», на громкую музыку, которая раздается из павильонов, причем из каждого своя. По словам начальника отдела по управлению Тургойакским территориальным округом Николая Чаговца, если слишком громкая музыка будет мешать отдыхающим, а персонал павильонов не будет реагировать на их замечания, об этом можно сообщать в органы правопорядка, которые обязаны прибыть на пляж и разобраться с нарушителями спокойствия. Изменится и привычное для многих место парковки: после нового соглашения между арендатором и муниципалитетом стоянка будет перенесена к храму.

По словам арендатора городского пляжа Татьяны Корниловой, уже были проведены биохимические анализы воды и водо-

лазная очистка дна озера, которые показали, что уровень загрязнения воды не превышает допустимую норму.

Как мы знаем, в прошлом году остро стоял вопрос с общественными туалетами, которые попросту не работали, и даже платные уборные зачастую оказывались закрытыми. Татьяна Корнилова объясняла это тем, что содержать бесплатные туалеты ей одной при таком огромном количестве отдыхающих просто не по силам. Сейчас эту проблему обещают решить путем привлечения других арендаторов: как заверили корреспондента «Миасского рабочего», туалеты будут функционировать должным образом.

Но важно помнить, что поддержание порядка и культура отдыха на городском пляже зависят от каждого жителя нашего города.

## СОБЫТИЯ

### Арендатор захватил котельную

Аппаратное совещание в понедельник, 26 мая, началось с сообщения о чрезвычайном происшествии в выходные дни в котельной старого города. Бывший арендатор незаконно проник в котельную МИЗа.

Ситуацию прокомментировал глава администрации Станислав ТРЕТЬЯКОВ:

— Администрация МГО в одностороннем порядке расторгла договор с арендатором ТК «Октябрь» в лице Игоря Яковлева в связи с тем, что у него имелась крупная задолженность и не были исполнены условия договора. В целом руководитель накопил около 35 миллионов рублей долгов перед всеми ресурсоснабжающими организациями: «Новатэкком», «Энергосбытом», «Газкомом». Поэтому стоял вопрос о том, что либо город будет отключать от газоснабжения, либо мы меняем организацию, обслуживающую котельные.

Поэтому в котельные зашло муниципальное унитарное предприятие, которое начало проводить ревизию и осуществлять мероприятия, необходимые для восстановления горячего водоснабжения в летний период и перехода к стабильной работе.

Но в субботу, 24 мая, гражданин Яковлев сорвал пломбы, замки, зашел в котельную МИЗа и, видимо, решил продолжать свою коммерческую деятельность по наращиванию долгов и нанесению убытков муниципалитету.

В настоящее время администрация готовит документы в правоохранительные органы для того чтобы выдворить этого гражданина с территорий котельных.

В связи с произошедшим запланированные мероприятия по восстановлению горячего водоснабжения в старом городе, мебельном поселке и Миасс-2 до 1 июля после ревизии и гидравлических испытаний находятся под большим вопросом. Сложность еще в том, что «Новатэк» пообещал не перекрывать городу газ и разрешить подачу горячей воды при условии, что там будет работать только муниципальное унитарное предприятие. Действия гражданина Яковлева привели к срыву наших договоренностей. Будем делать все от нас зависящее для разрешения этой ситуации.

### Со всех — объяснительные

25 мая, по мнению главы администрации МГО Станислава Третьякова, безобразно сработала единая диспетчерская служба, которая не смогла предотвратить падение представляющего опасность дерева.

На аппаратном совещании он рассказал, что в воскресенье утром было обращение в единую диспетчерскую службу с ул. Олимпийской об угрожающем состоянии старого большого тополя, который накренился и трещал. Но вместо того чтобы принять конкретные меры, жителей попросили разыскать председателя комитета по ЖКХ, энергетике и транспорту администрации МГО Александра Качева, чтобы он распорядился спилить дерево. В итоге после обеда тополь рухнул, оборвав электропровода и раздавив забор, возведенный вокруг строящегося здания.

«У нас была возможность предотвратить эту ситуацию, но никто не захотел ничего делать, мотивируя это тем, что у администрации выходной день, — подчеркнул Станислав Третьяков. — Хорошо еще, что никто не пострадал. Советы жителям натянуть вокруг тополя полосатую ленту выглядят по меньшей мере несерьезными. Жители не должны этого делать, на это есть соответствующие подразделения администрации».

Глава администрации потребовал объяснительные со всех, кто участвовал в этом «безобразии».

### Начало положено

Миасская футбольная команда «Торпедо» показала первые положительные результаты.

На прошлой неделе «Торпедо» провело второй матч в чемпионате Челябинской области. В этот раз наши футболисты принимали на стадионе «Труд» гостя из Челябинска — финалиста Кубка области команду «Академия футбола».

Сидячие места на трибунах были забиты до отказа, множество болельщиков следили за игрой стоя. Миасские футболисты, воодушевленные поддержкой, с первых минут завладели инициативой и начали создавать опасные моменты у ворот противника.

«Торпедо» открыло счет в середине первого тайма: Сергей Чистяков сделал «прострел» на Максима Розова, который успел замкнуть передачу и забил первый гол в чемпионате. В начале второго тайма сопернику удалось сравнять счет, в результате итогом матча стала ничья — 1:1, что вполне можно считать положительным результатом для наших спортсменов.

В следующем матче, который состоится 31 мая на стадионе «Труд», «Торпедо» в рамках Кубка Челябинской области встретится с ФК «Первомайский» из Коркинского района.

## ОФИЦИАЛЬНО

### О подготовке документации по планировке территории

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.05.2014 № 3185

Руководствуясь ст. 42, 45, 46, 51 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2000 № г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории от пересечения ул. Кирпичной и ул. Учалинской до пересечения ул. Дунаевского и ул. Герцена с целью размещения линейного объекта — волоконно-оптической линии связи.

2. Проект планировки подготовить в соответствии с техническим заданием. Подготовку и выдачу технического задания возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации Миасского городского округа.

3. В течение десяти дней со дня подписания данного постановления направить уведомление главе Миасского городского округа Войнову И. В. о принятии решения о подготовке проекта планировки территории от пересечения ул. Кирпичной и ул. Учалинской до пересечения ул. Дунаевского и ул. Герцена.

4. Начальнику отдела референтуры главы администрации Спиридоновой М. В. опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации миасс.рф в сети Интернет.

5. Со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе предоставить в администрацию Миасского городского округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании данной документации по планировке территории.

6. Организацию проверки проекта планировки территории от пересечения ул. Кирпичной и ул. Учалинской до пересечения ул. Дунаевского и ул. Герцена на соответствие техническому заданию и требованиям, установленным ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации Миасского городского округа.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства (главного архитектора) Дербенцева С. Т.

С. ТРЕТЬЯКОВ,

глава администрации МГО.

# Место службы — погранвойска

## Как Брестскую крепость охранял рубежи Родины Виктор Маркин

Накануне Дня пограничника мы побывали в гостях у ветерана пограничных войск Виктора Маркина.

Выпускник школы № 17, инженер-технолог, а ныне инструктор автошколы, Виктор Иванович о годах службы на границе помнит в мельчайших подробностях.

Ольга ВЕТРОВА

### Застава Благословенное

Сначала школа сержантского состава в Биробиджане, а затем уже непосредственно служба на заставе в Хабаровском крае на советско-китайской границе — два с половиной года, с 1975 по 1978, отдано погранвойскам Виктором Ивановичем Маркиным. Зато какие были годы! Начинать сержант Маркин служить, когда в Китае руководил Мао Цзэдун и обстановка на границе была непростая.

«Хотя были случаи и дружеских проявлений с «той» стороны — легиш, бывало, на «вертушке» и смотришь, какой-нибудь китаец, собирающий свой урожай, исподтишка нам помашет, — вспоминает



Виктор Иванович. — После смерти Мао Цзэдуна в 1976 году главой Китая стал Хуа Гофэн, только тогда обстановка по-теплела.

### Мой дом — моя крепость

Контрольно-следовая полоса, наука работать след, радиостанции, различные приспособления, техника, лошади, со-

баки — малая часть средств помощи пограничникам. Застава была одной из тех, которые находились на последнем рубеже государственной границы и первом рубеже со стороны Китая. Застава для пограничников была как Брестская крепость.

«Команда «В ружье!» была не редкостью, а, скорее, наоборот. Тревоги были не учебные. Конечно, случались и учебные, но о них специально предупреждали, ведь каждый имел оружие и боевые патроны». По тревоге, как правило, поднимали ночью. Случалось, и по несколько раз за ночь поднимали заставу в ружье. «Такая ночная служба, особенно зимой, прямо сказать, была нелегка, — замечает собеседник. — Главной задачей было не допустить нарушения государственной границы. Часовой границы, дозор, пост технического наблюдения, скрытые посты наблюдения, проверка нарядов — охранять границу сложная наука. Все было нацелено на выполнение задачи».

### «Стой! Стрелять буду!»

Первое задержание нарушителя государственной границы осталось и в памяти Виктора Ивановича, и на страницах советской газеты — вырезка из «Дальневосточной правды» 1975 года до сих пор хранится в семейном архиве нашего земляка. В одной из заметок региональной газеты рассказывается о том, как сержант Маркин героически задержал нарушителя государственной границы.

«Стой! Стрелять буду!» — крикнул советский пограничник, а затем умело скрутил и обезвредил вражеского лазутчика. Правда, сам Виктор Иванович об этом случае говорит с улыбкой, считает, что ничего героического в том задержании не было, а корреспондент преувеличил заслугу молодого сержанта пограничной заставы Благословенное. Было все на самом деле очень комично, смеется ветеран. Но факт остается фактом: нарушитель был задержан и передан «тревожной» группе. «Происходили, конечно, и трагические случаи, — вздыхает Виктор Иванович, — о них вспоминать тяжело».

К слову, за первое задержание нарушителя границы сержанту Маркину было присвоено звание «Отличник пограничных войск». Это стало первой наградой молодого пограничника. Затем появились и другие, в том числе и медаль «За ратную службу». Но самая дорогая для ветерана юбилейная, к 80-летию погранвойск — эту медаль Виктору Ивановичу привезли прямо из Хабаровского края, из отряда, где проходил службу сержант Маркин.

### Мохнатый Дембель

Пограничникам приходилось много ходить, основное средство передвижения — ноги. «На технике ничего не услышишь, — отмечает собеседник, — а услышать, заметить, увидеть, рассмотреть, сравнить, сделать выводы — основное «оружие» пограничника. И при этом не дать обнаружить себя». Умели так передвигаться, что даже звери могли не учуять. «До сих пор помню случай, когда вплотную столкнулись с медведицей, которая с двумя медвежатами рыбу в реке ловила, — делится воспоминаниями ветеран пограничных войск. — Мамаша добычу вылавливала, а детеныши припрятавали. Как они нас не почуяли — удивительно. Но можно сказать, что и медведице повезло — в противном случае мы бы открыли огонь на поражение». А на соседней заставе медвеженок прибил, пограничники его приютили — не погибать же малышу. Зверь стал расти. «Ребята его нарядят в шапку, бушлат — и провожают на дембель, — улыбается Виктор Иванович, — потом и кличка за: медведем закрепилась: Дембель. Даже фотографии были в альбоме с ряженым Дембелем».

### Чтоб не попасть в пельмени

Три Новых года встретил на заставе Благословенное молодой пограничник. Стол на праздник накрывали замечательный. Кормили солдат отменно, а еще жены офицеров пекли и стряпали и ребят подкармливали. «А праздничным напитком было какао — спиртное на границе — табу, — вспоминает ветеран. — На заставе было свое подсобное хозяйство — тоже хорошее подспорье для столовой. Случай произошел презабавный в этом подсобном хозяйстве: решено было на пельмени забить кабанчика, но здоровый боров как-то вывернулся и удрал». Как этот кабан «летел» вдоль границы и как его ловили сослуживцы — отдельная история, которая до сих пор вызывает взрыв эмоций у бывшего пограничника.

### «Погранцы» — самые дружные

Самые дружные ребята — это «мореманы», десантники и, конечно, пограничники, с уверенностью отмечает ветеран. Каждый год «погранцы» встречают в профессиональный день, 28 мая, — это традиция. Нынешняя весна не станет исключением.



## Задание выполнено!

### АЗ «Урал» создал новый грузовик для Внутренних войск

Перспективные автомобили для силовых структур и большое количество специальной техники многоцелевого назначения представил автомобильный завод «Урал» «Группы ГАЗ» на Международной выставке вооружения и военно-технического имущества «KADEX-2014» в Республике Казахстан. Ключевым в экспозиции предприятия стал новый защищенный автомобиль «Урал-4320 ВВ», созданный по техническому заданию Главного командования Внутренних войск МВД России. Выставка проходила в Астане с 22 по 25 мая.

В конструкцию автомобиля «Урал-4320 ВВ» внесен целый ряд изменений и улучшений в соответствии с требованиями заказчика.

Изменения коснулись как боевых качеств, так и эргономических показателей автомобиля. В нем установлены мосты с блокировкой

междоосевых дифференциалов (для улучшенной управляемости и надежности движения), наружные ящики (для размещения личного имущества десанта), улучшена шумоизоляция. Компонировка автомобиля позволяет в зависимости от выполняемых задач монтировать на него различные варианты боевых модулей или оборудования. В транспортном варианте машины в однообъемном бронированном корпусе может размещаться до 17 полностью экипированных бойцов. Автомобиль «Урал-4320 ВВ» имеет мощную баллистическую и противоминную защиту. По оценкам экспер-

тов, в перспективе этот автомобиль может стать основой для целого семейства высокоунифицированных тактических защищенных автомобилей с различными колесными формулами (4x4, 6x6 и 8x8).

Также на выставке были представлены два перспективных автомобиля многоцелевого назначения (колесные формулы 4x4 и 6x6) из нового перспективного семейства «Тайфун-У». Автомобили, в которых реализован ряд новаторских конструкторских решений, предназначены для реализации различных транспортных задач, перевозки специальных грузов и буксиров-

ки прицепных систем по всем видам дорог и местности. Это машины нового поколения, созданные по принципу автомобильной платформы, с обеспечением усиленной защиты экипажа, груза, основных узлов и агрегатов от пуль и стрелкового оружия и с уникальной противоминной защитой. При создании машин применен особый модульный принцип: автомобиль представляет собой платформу, которая позволяет из набора определенных модулей (модуль управления, мост, силовая установка) создавать автомобили различного уровня защищенности с различными

колесными формулами. В основе автомобиля — капотная компоновка.

В рамках выставки «KADEX-2014» экспонировалось большое количество специальной техники, выпускаемой казахским предприятием СемАЗ (предприятие по контрактной сборке грузовых автомобилей «Урал»). Среди представленных на площадке образцов был вахтовый автобус, бортовые автомобили с колесными формулами 4x4 и 6x6, седельный тягач, автоотпливозаправщик, автоцистерна, передвижная авторемонтная мастерская, автокран.

Пресс-служба АЗ «Урал».

### Уважаемые пограничники!

Поздравляю вас с праздником!

Вы стоите на передовых рубежах Отечества, поэтому ваша служба всегда была окружена особым почетом.

Для Челябинской области — приграничного региона — ваша служба имеет особое значение и играет стратегическую роль в укреплении правопорядка, обеспечении социального благополучия и экономического роста.

Вы бережете спокойную жизнь земляков, служите делу защиты безопасности Отечества и неприкосновенности его границ, противостояте угрозам терроризма и международной преступности.

Желаю вам и вашим близким здоровья, счастья, благополучия, мирного неба и спокойной границы!

**Б. ДУБРОВСКИЙ,**  
врио губернатора Челябинской области.

## В ФЕДЕРАЛЬНУЮ КАДАСТРОВУЮ ПАЛАТУ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛ. требуется

### ИНЖЕНЕР II кат.

#### ТРЕБОВАНИЯ:

- образование высшее по специальности «Землеустроитель», «Земельный кадастр», «Геодезия», «Информационные системы», «Юриспруденция», «Государственное и муниципальное управление»;
- стаж работы не менее 3 лет;

● з/п от 12 тыс. руб.

Тел. 56-48-23, 56-69-65.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрацией Миасского городского округа принято решение (постановление администрации Миасского городского округа от 13.05.2014 г. № 2894) о продаже по рыночной стоимости 2 065 000 руб. (два миллиона шестьдесят пять тысяч руб. 00 коп.) земельного участка из земель населенных пунктов для проектирования и строительства производственно-складского хозяйства в г. Миассе, севернее бывшей территории ПАТО, площадью 6779,0 кв. м, с кадастровым номером 74:34:0807009:81, обремененного правом аренды.

Гражданам и юридическим лицам, чьи права и законные интересы могут быть затронуты при предоставлении земельного участка, либо желающим приобрести земельный участок, предлагается в течение 30 дней со дня настоящей публикации обратиться в письменном виде в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, 1 этаж, каб. № 1.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 32, каб. № 20, время приема: пн., ср., чт. с 8:00 до 17:00, обед с 13:00 до 13:45, тел. 56-58-02.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Миасского городского округа доводит до сведения граждан и юридических лиц, что в извещении от 18.03.2014 г. № 30 слова: «администрацией Миасского городского округа (постановление администрации Миасского городского округа от 26.02.2014 г. № 1277) принято решение о продаже по рыночной стоимости 723000 руб. (семьсот двадцать три тысячи руб. 00 коп.)» читать: «администрацией Миасского городского округа (постановление администрации Миасского городского округа от 21.04.2014 г. № 2583) принято решение о продаже по рыночной стоимости 320000 руб. (триста двадцать тысяч руб. 00 коп.)».

#### СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Администрация Миасского городского округа извещает о проведении открытого (по составу участников и по форме подачи заявок) аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием — объекты торгового назначения с общей площадью объекта, превышающей 150 кв. м.

Организатор аукциона: администрация Миасского городского округа, г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, контактный телефон 57-49-19, контактное лицо — Немчинова Юлия Валерьевна, адрес электронной почты: nemshinova@g-miass.ru.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона: администрация Миасского городского округа Челябинской области. Постановление № 3182 от 23.05.2014 г. «Об условиях проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 3 года.

№	Адрес участка	Площадь (кв. м.)	Разрешенное использование земельного участка	Кадастровый номер	Категория земель
1	Челябинская область, Миасский городской округ, между НП Пансионат Тургояк и жилым домом № 5 в пер. Школьный	524	объекты торгового-бытового назначения повседневно использования с общей площадью объекта, превышающей 150 кв. м.	74:34:0000000:5906	земли населенных пунктов

Градостроительная зона: В1 — зона усадебной и коттеджной застройки.

Параметры разрешенного строительства:  
Вести строительство в соответствии с Правилами землепользования и застройки (2 и 3 части — карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты) Миасского городского округа, утвержденные Решением Собрания депутатов Миасского городского округа № 1 от 25.11.2011 г. и в соответствии с градостроительными нормами, установленными Федеральными законами РФ.

Для получения разрешения на строительство на земельном участке необходимо получить градостроительный план земельного участка в управлении архитектуры и градостроительства Миасского городского округа.

Обременения объекта:  
Обременений нет.

Особые отметки: Земельный участок полностью входит в зону: «Охранная зона памятника природы Челябинской области озеро Тургояк», 74.34.2.1, сведения о которой вне-

## ПРОДАЮ

### 2-комн. кв-ру

на автозаводе (ул. пл.).  
Тел. 8-912-47-80-954.

#### ПРОДАЮ

■ 2-комн. кв-ру на берегу оз. Тургояк, в пер. Школьном, 2 (3/5-эт., 46,3 кв. м, в обыч. сост.). Тел. 8-919-34-04-967.

■ печь для бани (600х600х1300, 500х500х1300, 6 мм). Тел. 8-951-43-04-395.

■ навоз; перегной; земля. ГАЗ-3309. Тел. 8-951-26-06-363.

#### КУПЛЮ

■ ВАЗ, иномарки. Битые, целые, проблемные. Тел. 8-951-44-03-657, auto\_1984@mail.ru.

■ ст. холодильники; стир. машины; батареи; газ. и эл. плиты и др. лом. Приедем сами. Быстро. Тел. 8-908-57-70-929.

■ Дорого б/у холодильники; стир. машины; батареи; плиты и др. лом. Тел. 8-908-04-04-308.

сены в государственный кадастр недвижимости на основании «О внесении сведений в ГКН в порядке информационного взаимодействия» от 01.03.2010 № Ф34/10-7711.

Дата и время проведения аукциона: 30 июня 2014 г. в 11:00 по местному времени.

Место проведения аукциона: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 2.

Время, дата и место подведения итогов: 11:30 по местному времени 30 июня 2014 г. по адресу: Челябинская область, г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 2.

Условия аукциона:  
Начальный размер арендной платы за 3 года — 200 000 (двести тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 10 000 (десять тысяч) рублей — 5%.  
Сумма задатка: 40 000 (сорок тысяч) рублей — 20%.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену в ходе проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

Осмотр объекта осуществляется по предварительной договоренности с организатором аукциона каждый четверг с 08:00 до 13:00 с 27.05.2014 г. по 23.06.2014 г.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в официальном печатном издании, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на сайте администрации МГО www.miass.rf

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документацию об аукционе можно получить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, либо на сайте администрации Миасского городского округа www.miass.rf раздел «Аукционы и конкурсы», либо с момента опубликования извещения о проведении аукциона в рабочие дни, понедельник — четверг с 8:00 до 17:00, пятница с 8:00 до 15:45, перерыв с 13:00 до 13:45 часов до окончания срока подачи заявок, в комитете по имуществу администрации Миасского городского округа по адресу: Челябинская область, г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3, 1 этаж, тел. 8 (3513) 57-49-19.

Порядок внесения задатка и его возврата:  
Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на лицевой счет администрации Миасского городского округа.

Реквизиты для перечисления задатков: Счет 40302810100003000030

Получатель: Отдел №14 Управления Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация Миасского городского округа, л/сч 05693037330)

(ИНН 7415031922 КПП 741501001) Банк: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ Г. ЧЕЛЯБИНСК, БИК 047501001. Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок, г. Миасс, \_\_\_\_\_».

Порядок возврата и удержания задатков:

— в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

— в случае отзыва заявителя заявки на участие в аукционе до окончания приема заявок задаток возвращается в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе после последнего приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

— в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

— в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— внесенный задаток не возвращается в случае, если участник аукциона, признанный победителем аукциона, уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или договора купли-продажи земельного участка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

— в случае если участник аукциона становится победителем аукциона, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в извещении о проведении аукциона срок заявку по

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бозовой Ольгой Владимировной (кв. аттестат 74-11-151; тел. 8(3513)55-74-57, 55-91-50; п/а: г. Миасс, ул. 8 Марта, 173; эл. почта: pravovoystatus@yandex.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Миасс, коллективный гараж «Автомобиль-1а», участок 574, (к/н б/н), выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка. Заказчик кадастровых работ Баранова Людмила Валентиновна (г. Миасс, ул. Парковая, 5-85).

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, подать возражения можно по адресу: г. Миасс, ул. 8 Марта, 173, (ООО «Правовой статус») с 23.05.2014 г. по 24.06.2014 г. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 74:34:1002099:1215, г. Миасс, коллективный гараж «Автомобиль-1а»; уч. 573, 74:34:1002099:1135, г. Миасс, коллективный гараж «Автомобиль-1а»; уч. 575, 74:34:1002099:171, г. Миасс, коллективный гараж «Автомобиль-1а», земли общего пользования.

Требования о согласовании границ на местности принимаются с 23.05.2014 г. по 24.06.2014 г. При предъявлении требований при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

установленной форме, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой — у претендента.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням (понедельник — четверг с 8:00 до 17:00, пятница с 8:00 до 15:45, перерыв с 13:00 до 13:45), с 27.05.2014 г. по 24.06.2014 г. (включительно) по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3.

Заявки подаются с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящей аукционной документации.

Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, возвращаются в день ее поступления заявителю.

Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка и представляемые заявителем документы должны быть составлены на русском языке.

Дата рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов — 26.06.2014 г. в 10.00 по местному времени.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона (пр. Автозаводцев, 55, каб. № 3).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

В день определения участников аукциона организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных перечнем, указанным в информационном сообщении, необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;

4) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Существенные условия договора аренды:

1. Земельный участок предоставляется под объекты торгового-бытового назначения повседневно пользования с общей площадью объекта, превышающей 150 кв. м.

2. Договор аренды заключается не позднее 5 дней после подписания протокола о результатах аукциона.

3. Оплата за земельный участок производится в течение 10-ти дней со дня подписания договора аренды путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре аренды.

Учредитель — Администрация Миасского городского округа Челябинской области.  
Главный редактор Ю. С. МЫЗНИКОВА

Тираж сертифицирован Национальной тиражной службой

ТЕЛЕФОНЫ 8(3513):  
57-30-70 главный редактор, зам. главного редактора бухгалтерия  
57-23-55 реклама, объявления, факс  
57-26-55 корреспонденты служба выпуска газеты  
57-10-85 отдел доставки вопросы в «Открытый город» (автоответчик)

Общественно-политическая газета (16+).  
Зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.  
Св-во о рег. ПИ № ТУ 74-00492 от 18.11.2010 г.  
Адрес редакции: 456300 г. Миасс, ул. 8 Марта, 130.  
Почта: miass\_rab@list.ru  
Сайт: www.miasskiy.ru

Оплачиваются публикации, заказанные редакцией; рукописи, фотографии не рецензируются, не возвращаются; ответственность за содержание рекламных объявлений несут рекламодатели.  
Публикации, обозначенные знаком , печатаются на коммерческой основе.  
За их содержание редакция ответственности не несет.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в ОАО «Челябинский Дом печати» (454080, г. Челябинск, Свердловский пр-т, 60).  
Подлинный индекс 54600.  
27 мая 2014 г. № 57 (17115)  
Подписано в печать в 18:00  
Тираж 3715 экз. Заказ 1811.  
Цена свободная.