

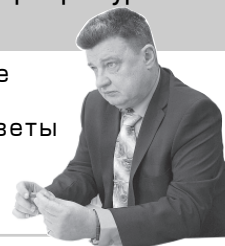
миасский рабочий

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Цена свободная. сайт: www.miasskiy.ru

Звоните в четверг, **24 июля**,
с 16 до 17 часов по тел. 57-10-85.
На ваши вопросы ответит заместитель
гендиректора ОАО «ММЗ»
по производству и сбыту энергоресурсов
Михаил ПАРАМОНОВ.

Вопросы можно задать заранее
по тому же телефону, прислать
на электронный адрес газеты
miass_rab@list.ru с пометкой
«Прямая линия» или оставить
на сайте www.miasskiy.ru.



СОБЫТИЯ

Помощь — по полной программе

Жители Украины, вынужденно покинувшие свою страну и прибывшие на Южный Урал, получают необходимую им медицинскую помощь в полном объеме. Исполнением поручения и. о. губернатора региона Бориса Дубровского занимается Министерство здравоохранения Челябинской области.

«С середины апреля и по настоящее время зафиксировано 1448 обращений за амбулаторно-поликлинической помощью, 97 обращений с лечебно-диагностической целью и 1351 обращение с профилактической целью и для проведения освидетельствования на получение врачебного сертификата. Все нуждающиеся в дополнительном обследовании проходят его на базе профильных учреждений здравоохранения. Несколько человек получили стационарное лечение», — сообщил и. о. министра здравоохранения Челябинской области Сергей Кремлев.

Также Министерство здравоохранения области организовало горячую линию по вопросам оказания медицинской помощи. Звонить на нее можно по телефону 8 (351) 263-96-70. Помимо этого на сайте регионального Минздрава размещена памятка по вопросу получения медицинской справки. Там содержится необходимая информация о медицинских организациях с адресами и контактными номерами телефонов, где оказывается данная услуга.

Газ — в массы

Финансирование областной программы по газификации будет увеличено.

По поручению и. о. губернатора Челябинской области Бориса Дубровского на областную программу по газификации будут дополнительно направлены 500 млн рублей. Таким образом, общий ее объем составит 712,6 млн рублей. Средства удалось изыскать за счет сокращения расходов регионального бюджета — работа по уменьшению расходов проводится по распоряжению Бориса Дубровского.

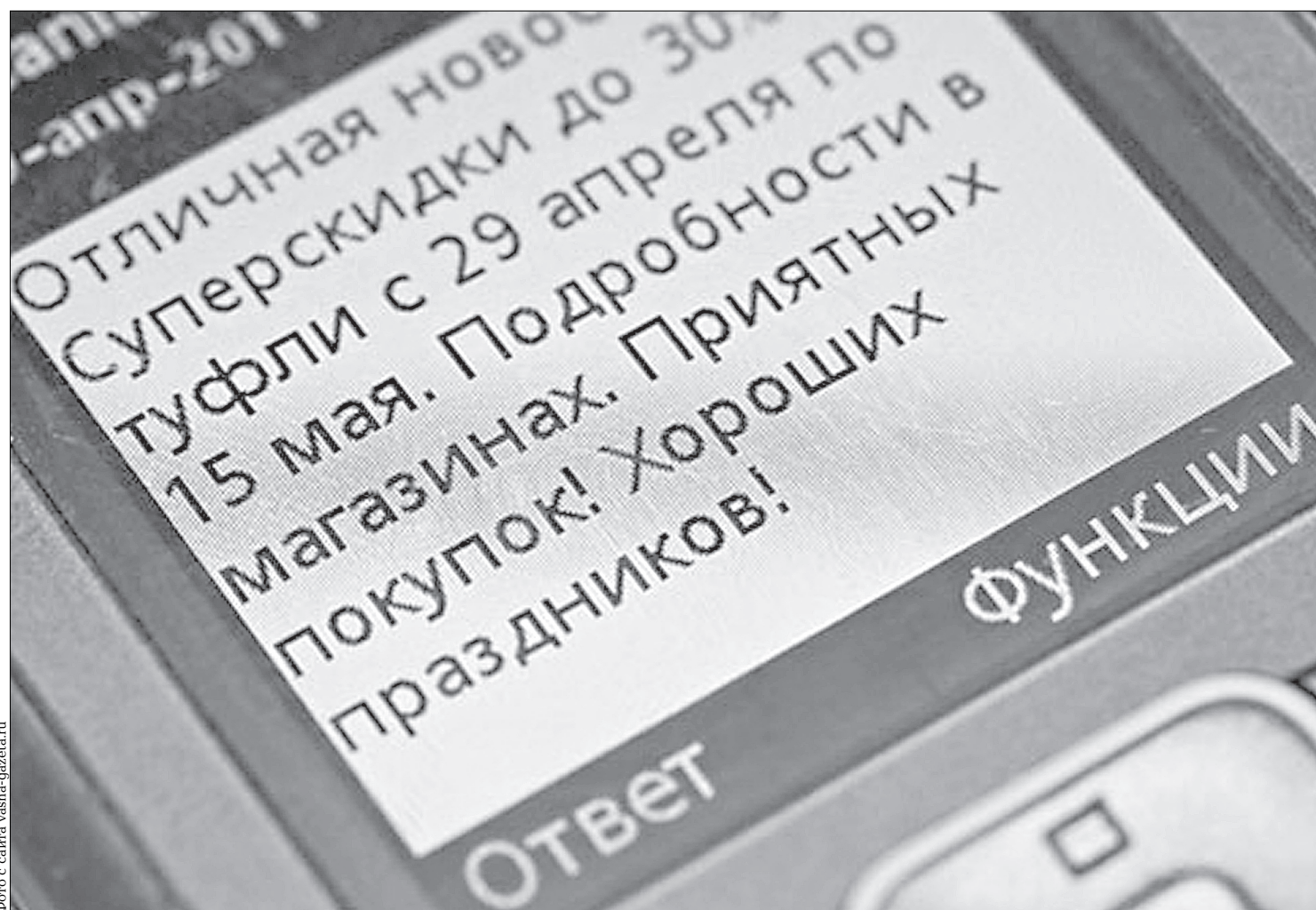
Финансирование областной программы газификации увеличится в 3,5 раза, поэтому в этом году планируется построить 350 км газовых сетей и подключить к газу 12 тысяч квартир и домов.

В прошлом году на газификацию из областного бюджета было направлено 160,8 млн рублей, было построено 131 км сетей и подключено 9,7 тысячи квартир и домов. Средства на газификацию скоро поступят в большинство муниципальных образований, в приоритетном порядке профинансируют объекты, в которых проектно-сметная документация готовилась за счет средств населения.

В Миасском округе, как сообщила директор комитета по строительству администрации МГО Ирина Альшевская, на газификацию в этом году будет израсходовано более семи миллионов рублей. Средства, выделенные из областного бюджета, пойдут на строительство газопровода на улице Трактовой и в переулке Крутом, а также на завершение газификации п. Северные Печи.

Мусор — вне закона

Рассылка смс-спама запрещена официально



С подобного рода смс-сообщениями хоть раз сталкивался едва ли не каждый владелец сотового телефона.

Одним из резонансных законов, принятых в этом году, стал Закон «О связи». Теперь спам вне закона. Что делать, если на телефон постоянно приходят какие-то смс с предложениями? Такие смс могут приходить абоненту только после заключения соответствующего договора, причем предварительное согласие абонента на рассылку должен получить не только оператор связи, но и заказчик таких спам-сообщений.

Александра БАЙЕРЛЕ

Если назойливые спамеры не страшатся законодательства, стоит начать с ними бороться. Способов несколько. Можно пожаловаться на спам непосредственно оператору связи. Достаточно отправить информацию на специальные бесплатные номера и адреса электронной почты, чтобы обрабатывать такого рода претензии.

Кроме того, можно напрямую обратиться к оператору, который обслуживает телефон, с которого приходит спам. Чтобы узнать, какому оператору принадлежит спамщик, нужно зайти на сайт www.mtt.ru/mtt/defi и ввести номер, который необходимо проверить.

Кроме операторов связи, жалобы обрабатывают и различные федеральные службы: Ассоциация операторов России, Федеральная антимонопольная служба России, Федеральная служба по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций «Роскомнадзор». Направить к ним претензию можно множеством способов: прийти лично в офис, через сайт, посредством электронной почты либо факса.

В качестве наказания за спам предусмотрены штрафные санкции. Объем штрафа определяют в суде, в случае если будет доказано, что абонент не давал согласия на рассылку.

Чтобы избежать нового спама, нужно внимательно читать графу договора с оператором, где прописаны условия отправки рекламных сообщений; не указывайте свой номер в анкетах, например в магазинах при получении скидочной карты, в крайнем случае «ошибитесь» на несколько цифр; не пишите номер на сайтах сомнительного содержания.

НАША СПРАВКА

Контакты наиболее известных российских операторов. Вы можете перенаправить нежелательное смс на номер **1911** — это сервис жалоб МТС или прислать претензию на электронный адрес компании: 911@mts.ru. Для абонентов «Мегафона» действует номер **0500**. Вы также можете перейти по ссылке www.stopfraud.megafon.ru/feedback, чтобы оформить жалобу. В «Билайне» отключение услуг «рекламных рассылок» происходит по номеру ***110*20#вызов** или по телефону **0611**. Если ваш оператор «Теле2» — позвоните в информационно-справочную службу по номеру **611**.

ВАЖНО ЗНАТЬ!

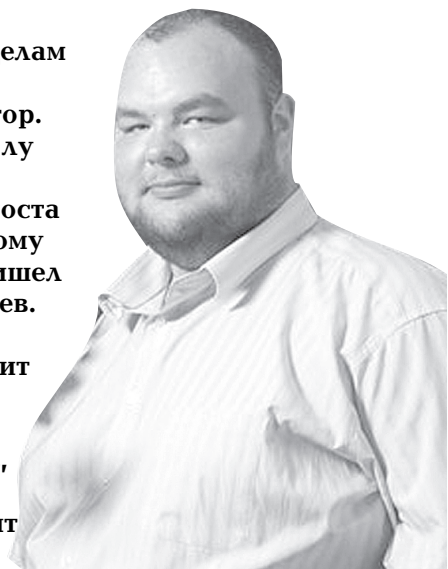
Ни в коем случае не шлите ответных смс на номер, с которого к вам приходит спам и не переходите по ссылкам. Возможно, как раз этого и добиваются мошенники. Если это они, с вашего номера могут быть сняты все деньги.



Будем работать вместе, сообща!

Новый руководитель комитета по делам молодежи берет управление в свои руки

В Миасском комитете по делам молодежи — новый директор. На смену Павлу Естехину, ушедшему с поста по собственному желанию, пришел Данила Михеев. Какие планы и задачи ставит перед собой молодой руководитель, узнавал корреспондент «МР».



Александра БАЙЕРЛЕ

До назначения на пост директора Данила Евгеньевич уже проработал в комитете пять лет, сделав карьеру от ведущего специалиста до замдиректора. Коллеги считают его компетентным и опытным человеком для столь ответственной должности. Новый руководитель полон идей и планов.

— За молодежью — будущее нашей страны, поэтому ей требуется всяческая помощь и поддержка. Развивать творческий, интеллектуальный и спортивный потенциал подрастающего поколения — одна из основных задач нашего комитета, — убежден Данила Михеев.

Есть и другие, и не менее важные. Так, как рассказывает Данила Евгеньевич, одной из проблем в городе является отток умной и талантливой молодежи в другие, более крупные города. Многие уезжают, чтобы получить образование в престижных вузах, но, прожив в мегаполисе, уже не желают возвращаться в провинциальный город.

Сложность и в том, что рынок труда уже несколько

лет просто ломится от переизбытка юристов, экономистов и прочих специалистов с высшим образованием, которые не могут найти работу. Миасс же, как и другие города страны, нуждается в рабочих руках. Эту ситуацию в комитете намерены решить стимулированием интереса молодежи к рабочим профессиям. Сейчас специалисты вплотную занимаются этим вопросом: планируются проведение конкурсов профессионального мастерства «Лучший токарь», «Лучший слесарь», «Лучший электрик» и др.

— Мы собираемся встретиться с представителями предприятий города и договориться о проведении таких мероприятий на заводах. Опять же, такие инициативы нуждаются в финансировании, — делится Данила Михеев.

У комитета по делам молодежи разносторонняя направленность в работе. Сотрудники КДМ активно участвуют в общественной жизни города, а также решают задачи социальной направленности.

Уже не первый год КДМ работает с молодежью с ограниченными возможностями, организуя совместно с Миасским обществом инвалидов походы, сплавы,

предновогодние выезды на природу, чтобы ребята чувствовали себя полноценными членами общества, такими же, как их сверстники.

Мероприятия по агитации здорового образа жизни — приоритетные в деятельности комитета. Его работники постоянно проводят среди молодежи акции по борьбе с курением, наркотической и алкогольной зависимостью, такие как «Меняем сигарету на конфету», «Остановись и подумай!». Кроме того, регулярно организуют беседы с учащимися в образовательных учреждениях о здоровом образе жизни.

Развивают сотрудники КДМ и обратную связь с населением. Бдительные жители звонят в комитет, если видят надписи с рекламой наркотических и психотропных средств, которые нередко продавцы зелья размещают на стенах многоквартирных домов. Поступившие сообщения проверяют: организуют рейды, в ходе которых запрещенную информацию закрашивают краской.

Еще одно направление деятельности КДМ — помощь подросткам, оказавшимся в сложной ситуации.

— Любой обратившийся к нам за помощью получит ее, — говорит Данила Михеев. — Ведь в одиночку с бедой не справиться. Наши специалисты оказывают консультации подросткам, их родителям, более того, если есть необходимость, могут направить страдающих какой-либо зависимостью в нужные учреждения.

Планы у нового руководителя — сохранить все, что уже наработано и, безусловно, внести что-то свое, чего не было раньше.

По словам Данилы Михеева, как и прежде, ежегодно будет проводиться

фестиваль «Что? Где? Когда?» — игра, которая стимулирует командный дух, интеллектуальную активность и развивает способность принимать быстрые решения. Обычно она проводится два-три раза в год. Кстати, в фестивале принимают участие как дети, так и взрослые. Будут и «Весна студенческая», и летние трудовые отряды... — в общем, традиционные мероприятия.

— Было бы неплохо провести и форум проектов для стимуляции молодежи по примеру Селигера, куда ежегодно съезжается вся талантливая молодежь России, чтобы представить свои проекты жюри, — рассуждает новый руководитель. — Вопрос лишь в том, будут ли финансироваться мероприятия. Ведь все они проходят на средства города или спонсоров.

Город, считает директор КДМ, нуждается в активной талантливой молодежи: сейчас в составе молодежного актива около 20 человек, а нужно 50-100. Данила Михеев говорит, что с радостью рассмотрит и поддержит инициативы тех, кто готов принимать активное участие в общественной жизни.

— Мы ждем предложений от молодых, активных, энергичных. Если у вас есть идеи по проведению каких-нибудь соревнований, мероприятий, конкурсов, акций и т. д., привлечению молодежи к активному образу жизни, избавлению от равнодушия к происходящему, приходите к нам со своими мыслями. Будем работать вместе, сообща!

Комитет по делам молодежи находится по адресу: ул. Романенко, 50а. Со специалистами можно связаться по тел. 8 (3513) 56-60-48.

СОБЫТИЯ

Остановились две котельные

Вчерашнее рабочее совещание в администрации МГО началось с эмоционального заявления главы администрации МГО Станислава Третьякова о чрезвычайном происшествии, произошедшем на котельных МИЗа и Миасс-2.

Они прекратили подачу горячей воды по причине того, что арендатор ТК «Октябрь» Игорь Яковлев не гасил задолженность перед «Энергосбытом» (она у него достигла почти четырех миллионов рублей), и поэтому энергоснабжающая организация отключила электроснабжение котельных.

Люди на все выходные остались без горячей воды, причем начиная уже с пятницы. По мнению главы администрации, Игорь Яковлев мог заранее предупредить о сложившемся положении муниципалитет, но не сделал этого. В результате он фактически подставил жителей южной части города, которые в такую непогоду (по ночам температура опускается до 8 градусов) остались без горячей воды.

Станислав Третьяков назвал создавшуюся ситуацию диверсией со стороны арендатора. Во вторник представители администрации МГО собираются отправиться в Министерство строительства Челябинской области с тем, чтобы дать разъяснения по ТК «Октябрь» и попытаться решить проблему. Муниципалитет к началу нового отопительного сезона намерен полностью отказаться от услуг этого арендатора.

Прихватили лишнее

Благодаря бдительности жителей и оперативности администрации МГО в микрорайоне К на улице Вернадского, выше ТК «Карусель», выявлен самозахват территории застройщиками.

По словам председателя комитета по имуществу администрации МГО Валентина Вертипрахова, в соответствии с поручением главы администрации МГО, которое Станислав Третьяков дал на основании заявлений жителей, проводились проверки подобных фактов, в частности в микрорайоне К. Там действительно выявлен самозахват земли площадью 1620 квадратных метров компанией ООО «Феникс-Гран» (г. Челябинск), которая присвоила лишнее, и даже пыталась вырубить лесные насаждения. Сейчас эти действия прекращены, выдано предписание, согласно которому строительство должно быть возвращено в те отведенные проектом границы, которые были предназначены для возведения многоквартирного дома в этом микрорайоне.

Комментируя сложившуюся ситуацию, глава администрации МГО Станислав Третьяков в свою очередь заявил, что застройщик будет устранять нарушения в течение текущей недели, и пообещал держать этот вопрос на личном контроле.

Кстати, по информации администрации МГО, два участка, общей площадью 2400 квадратных метров, находящиеся в продолжении ул. Вернадского, были выделены еще в 2011 году в аренду под строительство многоквартирного шестиподъездного дома с магазином на первом и цокольном этажах.

Детских садов станет больше

В Миассе готовятся земельные участки и пакеты документов под строительство важных социальных объектов.

Как сообщили в администрации МГО, комитетом по имуществу оперативно сформированы два земельных участка для строительства детских садов в северной и южной частях города. Документы по ним сейчас переданы на регистрацию в органы Росреестра, и планируется, что уже до 1 августа будет оформлен пакет документов для того, чтобы начать заниматься вопросами подготовки к строительству этих дошкольных учреждений. Они, как и предыдущий детсад «Умка» в Комарово, будут, скорее всего, вводиться по модульному типу.

Директор комитета по строительству Ирина Альшевская также проинформировала, что документы по строительству центра скалолазания в Миассе в минувший четверг уже переданы на федеральную экспертизу. Сейчас в комитете ждут заключения по ним, и уже в конце июля — начале августа рассчитывают при положительных результатах передать документы в область для дальнейшего продвижения.

Глава администрации МГО Станислав Третьяков также дал поручение поднять документы по выделявшемуся ранее земельному участку в районе ПАТП, поскольку появился потенциальный инвестор, который готов проработать вопрос строительства новой котельной на этом участке. Поставлена задача уйти от услуг нерентабельной частной котельной с высокой арендной платой.

ПРОИСШЕСТВИЯ

Разбилась, упав с балкона

Сотрудники полиции выясняют обстоятельства, при которых погибла несовершеннолетняя девушка.

Сообщение о том, что у одного из домов в центральной части города обнаружена лежащая на земле девушка, поступило в дежурную часть ОМВД по городу Миассу в минувшую субботу, 19 июля, около 11 часов утра. Приехавшие на место происшествия стражи порядка обнаружили бездыханное тело 17-летней девушки и определили, что ее смерть наступила в результате падения с балкона восьмого этажа.

По словам начальника следственного комитета по городу Миассу Анатолия Селиверстова, сейчас полиция устанавливает обстоятельства и причины произошедшего, опрашиваются все знакомые погибшей, ведется поиск свидетелей. По результатам проверки, в зависимости от установленных следователями обстоя-

тельств, будет принято процессуальное решение о возбуждении или отказе в возбуждении уголовного дела.

Наехала на полицию

В минувшую субботу в районе полуночи автомобиль, за рулем которого находилась автоледи, врезался в полицейскую машину.

Авария произошла в северной части города — у дома № 8 на улице Молодежной. Автомобиль марки «Лада Калина», управляла которым 37-летняя женщина, выехал на полосу встречного движения и протаранил полицейскую машину «Лада Приора», припаркованную у дома.

К счастью, в результате ДТП пострадали только машины. По информации ОГИБДД, на сегодняшний день устанавливаются все детали случившегося.

✉ КНИЖНАЯ ПОЛКА

Эксперты библиотек

Главные эксперты в формировании детского книжного фонда библиотеки — дети. Это реальность или мечта? В Миассе — уже реальность.

Все началось с того, что библиотекарям пообещали выделить 80 тысяч рублей на детские книги.

Посоветовавшись, работники библиотеки приняли решение, что выбор новых книг нужно доверить детям.

Так, в начале июня дружная команда в составе библиотекарей и юных читателей библиотек № 15 и № 21 посетила один из самых больших книжных магазинов города «КнижничЪ», чтобы вместе выбрать интересные, современные, красочные книги в фонд библиотек.

«Книжные знатоки» исследовали стеллажи и витрины магазина в поисках самых интересных произведений. Просматривая литературу, ребята советовались друг с другом, высказывали свои



мнения, почему именно такая или иная книга достойна внимания. Дети получили огромное удовольствие от этого увлекательнейшего занятия.

Как только обещанные деньги поступят на счет библиотек, фонд детских книг библиотечной системы пополнится новыми энциклопедиями, приключе-

ниями, волшебными сказками, смешными историями, отобранными самими читателями в ходе этой уникальной акции. Библиотекари надеются, что эти книги будут доступны их читателям в самое ближайшее время.

А пока для юных книголюбов в библиотеках города проходит летняя програм-

ма чтения «Чрезвычайно интересные каникулы». Для ребят проводятся различные конкурсы, игры, громкие чтения, работают любительские клубы и творческие мастерские.

Л. РОМАСЬКО,
заместитель
директора
МКУ «ЦБС».

✉ ТРАДИЦИИ

Кому «вороньей каши»?



Несколько лет подряд в селе Смородинка курултай башкир города Миасса совместно с сельчанами проводит праздник «Карга боткасы» («Воронья каша»).

По обычаю в праздник тюркских народов положено варить кашу из семи круп, собранных по всей де-

ревне. Смысл обряда — задобрить, накормить птиц, чтобы в будущем был хороший урожай. Для «вороньей каши» у жителей собирали крупу, яйца, масло. Готовили ее в поле на костре, а затем разбрасывали в округе для птиц, желая, чтобы они позаботились о будущем урожае.

Организаторы праздника постарались сделать все именно так, как это было в старину. С приветственными словами перед собравшимися выступили председатель курултая башкир города Миасса Булякай Шафикова и начальник отдела по управлению Черновским территориальным округом Сергей Клевцов.

Пока варилась каша, гости праздника смотрели концерт, в котором приняли участие артисты из коллективов «Дулкын», «Уралым», а также известный в городе исполнитель башкирских песен Эдуард Яхин.

Благодаря щедрости сельчан участников праздника ждало богатое угощение. Помимо каши на столе было много домашней выпечки. Призы и подарки всем активным участникам предоставили члены исполкома курултая Фанис Аюпов, Таниф Садретдинов, Елена Аванова.

Жители села Смородинка.

✉ ВОПРОС-ОТВЕТ

Оскорбили и даже не извинились

Зашла в супермаркет с небольшой женской сумочкой. Когда я стала расплачиваться за покупки на кассе, охранник потребовал, чтобы я показала ее содержимое. Я отказалась и попросила вызвать руководителя. Вышедшая женщина представилась заместителем директора. Она подтвердила, что дала такое распоряжение охраннику из-за нескольких случаев краж, произошедших в этот день. Поскольку я очень торопилась, то вынуждена была показать содержимое сумки (там были только кошелек и документы). После этого

меня отпустили, даже не извинившись. Было очень обидно. Разве подобные действия законны?

Ю. ИЛЬЧЕВА.

Отвечает юрист территориального отдела Роспотребнадзора по городу Миассу и Карабашу Мария КАРПОВА:

— На основании статьи 12 Закона РФ «О частной детективной и охранной деятельности в РФ» никто, кроме сотрудников правоохранительных органов, не имеет права на досмотр личных вещей. Единственное, что может сделать

охрана, это задержать вас до приезда полиции.

Если вас задерживают сотрудники охраны магазина, немедленно требуйте управляющего магазином. Вызывайте полицию и говорите, что вас незаконно удерживают. После этого их пыл существенно поубавится. Сумочку, естественно, не открывайте и никуда с охраной «не проходите».

В случае если задержание будет безосновательным (факт кражи не подтвердится), вы можете потребовать возмещения морального вреда.

✉ ДОБРОЕ СЛОВО

Общественная организация «Память сердца. Дети погибших защитников Отечества» благодарит депутатов Собраний депутатов МГО Владимира Цокуря, Михаила Попова, Игоря Родионова, а также Виктора Голяновского, которые оказали нам помощь в проведении Дня памяти и скорби, а именно в приобретении венков, цветов, проведении поминальных обедов в своих избирательных округах. Огромное вам спасибо!

В. ЛАПТЕВ, председатель совета
«Память сердца» Миасского отделения.

От всей души хочу поздравить работников всех почтовых отделений, а особенно расположенного в районе мебельной фабрики, и начальника главпочтамта Надежду Александровну с профессиональным праздником — Днем Российской почты! Несмотря на нелегкий труд, они всегда доброжелательны и внимательны к посетителям. Хочу пожелать им крепкого здоровья, терпения и семейного благополучия.

Т. ПЕРКОТИНА,
пенсионер, инвалид II группы.

Выражаем искреннюю благодарность сотрудникам ЛФК поликлиники № 2 Тамаре Ширяевой и Юлии Волковой. Благодарим за высокий профессиональный подход и внимание к каждому больному. Энергичные, знающие свое дело, добрые, отзывчивые, грамотные специалисты заботятся о пациентах. Желаем нашим инструкторам доброго здоровья и удачи!

Пациенты, посещающие ЛФК
в июле 2014 года.

✉ РЕЗОНАНС

Продолжаем публиковать отклики читателей, приславших свое мнение на сайт www.miasskiy.ru.

Центр на центре сидит

В Комарово началось строительство очередного торгового комплекса, что вызвало недовольство жителей. Возвести торгово-офисный объект планируют буквально в нескольких метрах от дома № 22 на улице Лихачева. Котлован под фундамент уже вырыт, место строительства огорожено деревянным забором. Жители между тем пытаются отстаивать свои позиции («МР» № 78 от 19 июля).

Жительница:

— Куда столько торговых центров строят, вообще непонятно?! И самое интересное, торговые комплексы потом долго пустуют. Зачем, спрашивается, строили?

Житель Миасса:

— С одной стороны, согласен с жительницей, куда там возводить очередной центр. Для такого микрорайона слишком много торговых точек. А с другой стороны, город растет, движется, и в дальнейшем также будет застраиваться — это неизбежно. И Третьяков здесь ничего не может поделывать, говорит же, что у предпринимателя все по закону оформлено. Посмотрим, что будет дальше.

Оля:

— Если город хочет расти — пусть растет, но не под нашими окнами. У меня двое маленьких детей, а сейчас из-за стройки шум, дожди прекратятся — пыль столбом будет стоять. Строили бы где-нибудь на окраине Комарово, и никто бы не был против.

Страницу подготовила

Гузель ШМЕЛЬКОВА

АУКЦИОН

Администрация Миасского городского округа извещает о проведении открытого (по составу участников и по форме подачи заявок) аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (2 лота).

Организатор аукциона: администрация Миасского городского округа, г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, контактный телефон 57-49-19, контактное лицо — Немчинова Юлия Валерьевна, адрес электронной почты: nemshinova@g-miass.ru.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона: администрация Миасского городского округа Челябинской области, постановление администрации № 4406 от 17.07.2014 г. «Об условиях проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Предмет аукциона.

Право на заключение договоров аренды земельных участков сроком на 4 года 11 месяцев:

Лот №	Адрес участка	Площадь (кв.м.)	Разрешенное использование земельного участка	Кадастровый номер	Категория земель
1	Челябинская область, г.Миасс, тер. по ул. Набережная в Центральном районе	4 342	под проектирование и строительство информационно – компьютерного центра	74-34:1002089:34	земли населенных пунктов
2	Челябинская область, г.Миасс, тер. по Динамовскому шоссе.	180	проектирование и строительство магазина «Продукты»	74-34:1002039:7	земли населенных пунктов

Лот 1. Параметры разрешенного строительства.

Вести строительство в соответствии с правилами землепользования и застройки (2 и 3 части — карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты) Миасского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов Миасского городского округа № 1 от 25.11.2011 г. и в соответствии с градостроительными нормами, установленными Федеральными законами РФ.

Для получения разрешения на строительство на земельном участке необходимо получить градостроительный план земельного участка в Управлении архитектуры и градостроительства Миасского городского округа.

Обременения объекта.

Обременений нет. Ограничений в использовании не имеется.

Лот 2. Параметры разрешенного строительства.

Вести строительство в соответствии с правилами землепользования и застройки (2 и 3 части — карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты) Миасского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов Миасского городского округа № 1 от 25.11.2011 г. и в соответствии с градостроительными нормами, установленными Федеральными законами РФ.

Для получения разрешения на строительство на земельном участке необходимо получить градостроительный план земельного участка в управлении архитектуры и градостроительства Миасского городского округа.

Обременения объекта.

Обременений нет. Ограничений в использовании не имеется.

Дата и время проведения аукциона.

Лот 1. 28 августа 2014 г. 11:00 по местному времени.

Лот 2. 28 августа 2014 г. 11:20 по местному времени.

Место проведения аукциона: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 2.

Время, дата и место подведения итогов.

Лот 1. 28 августа 2014 г. 11:10 по местному времени.

Лот 2. 28 августа 2014 г. 11:30 по местному времени.

Место подведения итогов: Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 2.

Условия аукциона.

Начальный размер арендной платы за 4 года 11 месяцев.

Лот 1. 604 000 (шестьсот четыре тысячи) рублей.

Лот 2. 62 000 (шестьдесят две тысячи) рублей.

Шаг аукциона.

Лот 1. 30 200 (тридцать тысяч двести) рублей — 5%.

Лот 2. 3 100 (три тысячи сто) рублей — 5%.

Сумма задатка.

Лот 1. 120 800 (сто двадцать тысяч восемьсот) рублей — 20%.

Лот 2. 12 400 (двенадцать тысяч четыреста) рублей — 20%.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену в ходе проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности.

Осмотр земельных участков обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

Осмотр объектов осуществляется по предварительной договоренности с организатором торгов каждый четверг с 08:00 до 13:00 с 22.07.2014 г. по 21.08.2014 г.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона не позднее 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона в официальном печатном издании, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на сайте администрации МГО www.miassc.rf.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документацию об аукционе можно получить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, либо на сайте администрации Миасского городского округа www.miassc.rf в категории «Земля» на странице «Аукционы и конкурсы», либо с момента опубликования извещения о проведении аукциона в рабочие дни, понедельник — четверг с 8 до 17 часов, пятница с 8 до 15:45, перерыв с 13 до 13:45 часов до окончания срока подачи заявок, в комитете по имуществу администрации Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, Челябинской области, пр. Автозаводцев, 55, каб. 3, этаж 1, тел. 8 (3513) 57-49-19.

Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на лицевой счет администрации Миасского городского округа.

Реквизиты для перечисления задатков: счет 40302810100003000030.

Получатель: отдел № 14 управления Федерального Казначейства по Челябинской области (администрация Миасского городского округа, л/сч 05693037330).

(ИНН 7415031922, КПП 741501001). Банк: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ Г. ЧЕЛЯБИНСК, БИК 047501001. Назначение платежа «Задаток для участия в аукционе на земельный участок, г. Миасс, ...».

Порядок возврата и удержания задатков:

— в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумму внесенного задатка возвращается в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

— в случае отзыва заявителя заявки на участие в аукционе до окончания приема заявок, задаток возвращается в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе после последнего приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

— в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

— в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— в случае признания аукциона несостоявшимся, задаток возвращается в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— внесенный задаток не возвращается в случае, если участник аукциона, признанный победителем аукциона, уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или договора купли-продажи земельного участка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

— в случае, если участник аукциона становится победителем аукциона, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок заявку по установленной форме, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой — у претендента.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням (понеделник — четверг с 8 до 17 часов, пятница с 8 до 15:45, перерыв с 13 до 13:45), с 22.07.2014 г. по 22.08.2014 г. (включительно) по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. 3.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на один лот.

Заявки подаются с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящей аукционной документации.

Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, возвращаются в день ее поступления заявителю.

Заявка считается принятой организатором, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

Обращаем внимание: один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в одном аукционе.

Заявка и представляемые заявителем документы должны быть составлены на русском языке.

Дата рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов — 26.08.2014 г.

Лот 1. 10:00 по местному времени.

Лот 2. 10:20 по местному времени.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона (пр. Автозаводцев, 55, каб. 3).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

В день определения участников торгов организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных перечнем, указанным в информационном сообщении, необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;

4) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Существенные условия договора аренды:

1. Земельный участок представляется:

Лот 1 — под проектирование и строительство информационно — компьютерного центра.

Лот 2 — проектирование и строительство магазина «Продукты».

2. Договор аренды заключается не позднее 5 дней после подписания протокола о результатах аукциона.

3. Оплата за земельный участок производится в течение 10-ти дней со дня подписания договора аренды путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре аренды.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В связи с поступившим обращением администрация Миасского городского округа информирует граждан и юридических лиц о предполагаемом предоставлении в аренду земельных участков из земель населенных пунктов, расположенных с южной стороны предприятия на ул. Готвальда в г. Миассе:

— ориентировочной площадью 100 кв. м, под размещение временно-го нестационарного объекта — торгового павильона;

— ориентировочной площадью 1000 кв. м, под размещение временно-го нестационарного объекта — парковки для служебного транспорта.

Гражданам и юридическим лицам, чьи интересы могут быть затронуты при предоставлении земельных участков, либо желающим приобрести права на земельные участки, в случае возможности его формирования в испрашиваемом месте, предлагается в месячный срок со дня настоящей публикации обратиться в письменном виде в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 32, каб. 22, время приема: пн, ср, чт с 8:00 до 17:00, обед с 13:00 до 13:45, тел. 56-36-40.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В связи с поступившим обращением администрация Миасского городского округа информирует граждан и юридических лиц о предполагаемом предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 72,1 кв. м, расположенного в г. Миассе, пр. Октября, в районе банно-оздоровительного комплекса, для размещения временного нестационарного объекта — павильона «Цветы».

Гражданам и юридическим лицам, чьи интересы могут быть затронуты при предоставлении земельного участка, либо желающим приобрести права на земельный участок, в случае возможности его формирования в испрашиваемом месте, предлагается в течение 30 дней со дня настоящей публикации обратиться в письменном виде в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 32, каб. 20, время приема: пн, ср, чт с 8:00 до 17:00, обед с 13:00 до 13:45, тел. 56-58-02.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В связи с поступившим обращением администрация Миасского городского округа информирует граждан и юридических лиц о предполагаемом предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов в г. Миассе, в центральной части, ориентировочной площадью 2248,0 кв. м, под расширение существующей площадки имеющихся складов.

Гражданам и юридическим лицам, чьи интересы могут быть затронуты при предоставлении земельного участка, либо желающим приобрести права на земельный участок, в случае возможности его формирования в испрашиваемом месте, предлагается в месячный срок со дня настоящей публикации обратиться в письменном виде в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, 1 этаж, каб. № 1.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 32, каб. 22, время приема: пн, ср, чт с 8:00 до 17:00, обед с 13:00 до 13:45, тел. 56-36-40.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В связи с поступившим обращением администрация Миасского городского округа информирует граждан о предполагаемом предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 74:34:1002031:51 из земель населенных пунктов для огородинчества:

— г. Миасс, ул. Некрасова, 12, предполагаемой площадью 63,5 кв. м.

Гражданам и юридическим лицам, чьи права и законные интересы могут быть затронуты при предоставлении земельного участка, предлагается в месячный срок после публикации извещения обратиться с заявлением в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, каб. № 1.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 32, каб. 12, тел. 56-65-20.

Время приема: понедельник, вторник с 8:30 до 12:00, среда с 14:00 до 17:00.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В связи с поступившим обращением администрация Миасского городского округа информирует граждан и юридических лиц о предполагаемом предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 17050 кв. м, для проектирования и строительства подземно-надземной газораспределительной сети на улицах пер. Четветкина, Трудового, Мостового, Целинного в г. Миассе.

Гражданам и юридическим лицам, чьи интересы могут быть затронуты при предоставлении земельного участка, либо желающим приобрести права на земельный участок, в случае возможности его формирования в испрашиваемом месте, предлагается в месячный срок со дня настоящей публикации обратиться в письменном виде в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, 1 этаж, каб. № 1.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 32, каб. 22, время приема: пн, ср, чт с 8:00 до 17:00, обед с 13:00 до 13:45, тел. 56-36-40.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В связи с поступившим обращением администрация Миасского городского округа информирует граждан о предполагаемом предоставлении земельного участка № 16 на ул. Нагорной в коллективном саду «Северный-2» в аренду из земель сельскохозяйственного назначения для садоводства.

Гражданам, желающим получить в аренду земельный участок, а также гражданам и юридическим лицам, чьи права и законные интересы могут быть затронуты при предоставлении земельного участка, в случае возможности его формирования в испрашиваемом месте, предлагается в месячный срок после публикации извещения обратиться в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 32, каб. 7, время приема: понедельник, вторник с 8:30 до 12:00, среда с 14:00 до 17:00, тел. 56-49-13.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Миасского городского округа информирует граждан о том, что принято решение о предоставлении в собственность за плату земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу:

— г. Миасс, пер. Дружный, 2, с кадастровым номером 74:34:0000000:5904, площадью 550 кв. м, с разрешенным использованием — организация проезда к жилому дому, по рыночной стоимости 106000,00 рублей (сто шесть тысяч руб. 00 коп.).

Гражданам и юридическим лицам, чьи права и законные интересы могут быть затронуты при предоставлении указанного земельного участка, предлагается в месячный срок со дня публикации обратиться в письменном виде в администрацию Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 32 (кабинет № 24, 5 этаж), тел. 56-26-65.

ПРОДАЮ

■2-комн. кв-ру ул. планировки (район школы № 16). Тел. 8-919-31-35-665.

■2-комн. кв-ру ул. пл. в кирпичном доме в районе мебельной ф-ки (47,8 кв. м, 3 этаж, евроокна, балкон с евроотделкой, состояние хорошее) . Тел. 56-07-27, 8-950-72-40-841.

■гараж в ГСК-18. Тел. 8-908-82-64-252.

■печь для бани (500х500х1300, 500х600х1300 мм, 6 мм, диам. 530х1500, б/у, 8 мм) — 7000 руб. Тел. 8-951-43-04-395.

■шлакоблок, 1000 шт. Тел. 8-982-34-07-472.



23 июля исполняется 2 года, как нет с нами любимого сына, брата, мужа и отца

МУРДАСОВА

Александра Николаевича.

10 маме исполнилось бы 60 лет. Помним, любим, родной, никогда не забудем. Все, кто знал Александра Николаевича, помните вместе с нами.

Мама, сестра, супруга, дети, племянники.