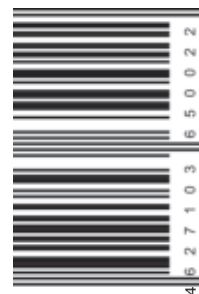


Сайт: www.miasskiy.ru
Ищите нас в соцсетях:
vk.com/miasskiy,
facebook.com/miasskiy,
ok.ru/miasskiy,
twitter.com/miasskiyru

Цена свободная.
Издается
с 30 марта 1918 г.

миасский ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА рабочий



№78 (17573)
30 октября 2018 г.,
ВТОРНИК



Депутаты Собрания МГО
выбрали нового почетного
гражданина Миасса.
Кто им стал?
Читайте об этом
в следующем номере «МР».

Сезонная
**РАСПРОДАЖА
КАРТОФЕЛЯ!**

оптом 7,5 руб/кг

с. Смородинка, овощебаза, 8-912-307-32-15

«**Миасский
благотворительный
фонд «От сердца к
сердцу»**, который более
10 лет занимается
проблемами инвалидов,
выиграл федеральный
грант и начинает
новый проект для
детей, имеющих
нарушения развития.



Живая физкультура

Минус пять

На Южном Урале недостроенных многоэтажек стало меньше

Губернатор Челябинской области Борис Дубровский утвердил обновленную «дорожную карту» по решению проблем дольщиков, в которой стало на пять объектов меньше. Долгожданные квартиры получают более 800 человек.

Есть результат

Обновленная «дорожная карта» опубликована на сайте правительства Челябинской области. Из новой редакции исключены три дома компании «Гринфлайт» и по одному — ООО «Речелстрой» и «ЧелСИ».

— В сентябре удалось сдать в эксплуатацию пять домов из «дорожной карты», а значит, более 800 человек, наконец, смогут заселиться в свои долгожданные квартиры. Это результат большой совместной работы застройщиков, инвесторов, органов власти, силовых структур и, конечно, самих дольщиков. Но на этом нельзя останавливаться, необходимо восстановить в правах всех пострадавших граждан и не допустить пополнения «дорожной карты» новыми объектами, — подчеркнул Борис Дубровский.

Сегодня в списке — 31 проблемный дом, это около трех тысяч дольщиков, чьи права нарушены,

1487 из них входят в федеральный реестр. К концу 2018-го из «дорожной карты» должны быть исключены еще 14 проблемных объектов. В правах будут восстановлены порядка 800 человек из федерального реестра.

Полный контроль

Исполнение «дорожной карты» контролирует рабочая группа при областном парламенте, созданная по инициативе председателя Заксобрания Владимира Мякуша. Кроме того, при Заксобрании работают локальные рабочие группы по каждой проблемной многоэтажке для обеспечения прямого взаимодействия дольщиков, застройщика и министерства строительства в целях решения вопросов, возникающих при строительстве таких объектов. Их возглавляют областные депутаты.

— Правительством Челябинской области совместно с депута-



тами Законодательного Собрания и застройщиками проводится постоянная работа по решению вопросов обманутых дольщиков, принимаются конкретные меры по каждому включенному в «дорожную карту» проблемному

дому, вырабатываются решения по многоквартирным домам, которые не вошли в дорожную карту и по которым существует риск неисполнения обязательств перед участниками долевого строительства, — отметил председатель ра-

бочей группы Юрий Карликанов. — Министерство строительства Челябинской области актуализирует «дорожную карту», прорабатывает механизмы продолжения строительства проблемных домов. Берутся под контроль потенциально проблемные объекты.

А КАК У НАС?

Медленно, но верно

В Миассе обманутым дольщикам помогают и областные власти, и администрация, и застройщики



Завершено строительство дома, который после ввода в эксплуатацию получил номер 12 на улице Победы. Здесь было зарегистрировано 64 дольщика.

180 миллионов

В числе обманутых дольщиков более 300 миассцев, вовремя не получивших оплаченные квартиры в шести домах. Руководство компаний-застройщиков — ООО «Жилищная инвестиционная корпорация» и ООО «Проминвест», — у которых возникли проблемы с выполнением обязательств перед дольщиками четырех многоэтажек, идут на контакт с пострадавшими и вместе с городской администрацией ищут пути выхода из кризисной ситуации.

В доме со строительным номером 16, расположенном в районе улиц Лихачева, 8 Июля и бульвара Карпова, должно было быть 135 квартир (106 из них приобрели участники долевого строительства), но возведено всего три с половиной этажа, что составляет около 35 % готовности. Возведение объекта приостановлено. Как рассказала заместитель главы МГО по имущественному комплексу Наталья Аксёнова, произведена экспертиза недостроя, которая показала хорошее состояние стен и конструкций. Оценочная стоимость здания составляет около 80 млн рублей, на

завершение строительства нужно около 180 млн. Прорабатывается привлечение инвестора.

Процесс идет

67-квартирный девятиэтажный дом со строительным номером 15 дольщики достроили сами. Он уже стоял под крышей и с основными коммуникациями. 73 дольщика посчитали стоимость оставшихся работ, наняли подрядчиков. В августе прошлого года многоэтажка была сдана в эксплуатацию и поставлена на кадастровый учет под номером 22 на улице 8 Июля.

Завершено строительство еще одного, десятиэтажного 72-квартирного дома со строительным номером 6, расположенного в районе пересечения улиц Романенко, Победы и Инструментальщиков. Здесь было зарегистрировано 64 дольщика.

Возведение соседнего дома со строительным номером 4 было приостановлено, не успев начаться, степень его готовности около 2 %. Как сообщила Наталья Аксёнова, ведутся переговоры между потенциальным застройщиком и жилищно-строительным кооперативом, в который вошли

граждане, заключившие договоры долевого строительства о предоставлении квартир в достроенных и строящихся домах девяти дольщикам.

В ожидании чуда

Несколько лет назад строительная компания «Аркона» затеяла возведение двух жилых объектов в районе МЖК за городским парком, но так и не довела дело до конца. Сейчас 114 миассцев включены в реестр обманутых дольщиков.

В рамках трехстороннего соглашения между дольщиками, строительной компанией «Феникс-Гран» и администрацией МГО планируется возведение домов на двух земельных участках с обременением в виде предоставления 13 квартир обманутым дольщикам.

Первый участок площадью 2400 кв. м — напротив дома № 82 на улице Кирова. Разрешенное использование — строительство многоквартирного дома. Договор аренды заключен с «Феникс-Гран». Технические условия получены, идет проектирование. В качестве варианта теплоснабжения рассматривается возведение газовой котельной. Проекты водоснабжения

и водоотведения находятся на стадии согласования.

По словам Натальи Аксёновой, строительство будет рентабельным при возведении пятиподъездного жилого дома. Для повышения экономической эффективности администрацией округа сформирован и поставлен на кадастровый учет дополнительный земельный участок, который был выставлен на торги с обременением в виде одной квартиры для обманутых дольщиков. Победителем также стал «Феникс-Гран», с ним заключен договор аренды. Летом этого года выдано разрешение на строительство (при условии предоставления ООО «Феникс-Гран» проектной документации и заключения госэкспертизы). Ориентировочный срок его окончания — четвертый квартал 2019 года.

— Для удовлетворения требований оставшихся дольщиков прорабатываются правовые механизмы по предоставлению земельных участков потенциальным инвесторам без проведения торгов, — отметила Наталья Аксёнова.

В Миассе проблемы обманутых дольщиков медленно, но верно продолжают решаться. Трем сотням горожан, которые остались без денег и жилья, пытаются помочь областные депутаты и правительство региона, местные власти и застройщики.

Секретный гость миасских ракетчиков

Полвека назад на Южном Урале побывал
легендарный советский разведчик Рудольф Абель

**Произошло это в
сентябре 1968 года. В
Миассе он встречался
с создателем
отечественной школы
морского ракетостроения
Виктором Макеевым
— руководителем КБ
машиностроения, как
назывался тогда ГРЦ.**

Вильям Фишер

Командировка на Южный Урал носила секретный характер. О визите Абеля в Миасс знал весьма ограниченный круг лиц — руководители города и местного отдела КГБ. Не ведали о нем даже некоторые замы Виктора Макеева.

О встрече двух знаковых фигур советской эпохи стало известно лишь в этом году, когда работавшие над книгой о миасском комсомоле обнаружили в архиве ГРЦ не публиковавшиеся прежде фото. Виктор Петрович запечатлен на них вместе с человеком, которого считают самым выдающимся разведчиком XX века.

Всемирную известность он получил как Рудольф Иванович Абель. До конца дней даже в Москве ему запрещено было называть свое настоящее имя — Вильям Фишер.

Предательство

На нелегальную работу в Штаты 45-летнего разведчика под служебным псевдонимом «Марк» отправили в ноябре 1948 года. По ту сторону Атлантики Вильям Фишер возглавил агентурную сеть, которая добывала сверхсекретную информацию об американском ядерном проекте. Ее сразу же передавали руководителю советского атомного проекта Игорю Курчатову. Агенты Фишера очень хорошо поработали на нашу оборону: они помогли

**О встрече двух знаковых
фигур советской эпохи
стало известно лишь
в этом году, когда
в архиве ГРЦ обнаружили
не публиковавшиеся
прежде фото.**

создать атомную бомбу, избавив СССР от необходимости тратить огромные средства на научные изыскания и длительные опыты. В 1949 году за получение важных

данных об американском атомном эксперименте «Манхеттен» Вильям Фишер был награжден орденом Красного Знамени.

Сверхсекретную информацию из ядерных лабораторий США он передавал в Москву почти 10 лет. Карьера разведчика закончилась 25 июня 1957 года в нью-йоркской гостинице «Латам», где его арестовали агенты ФБР. Фишера сдал его напарник — радист Рейно Хейханен. Все, что знал, он рассказал американским спецслужбам. Но поскольку предателем был известен лишь псевдоним руководителя советской агентурной сети, Фишер при аресте выдал себя за своего покойного друга Рудольфа Абеля. Тем самым он дал Москве понять, что если американцы затеют радиоигру и начнут передавать подписанные Марком шифровки, в них будут содержаться ложные сведения.

В октябре 1957 года в Нью-Йорке начался суд против обвиненного в шпионаже Фишера-Абеля. Судебный процесс широко освещался прессой всего мира. Советский разведчик, как бы сейчас сказали, пошел в отказ: он не признал вину, не согласился на дачу показаний в суде и отверг все предложения американской стороны о сотрудничестве. В ноябре 1957 года его приговорили к 32 годам заключения.

Шанс на спасение

Жизнь «атомного резидента» могла закончиться в одиночной камере в Атланте. Но судьба подарила ему чудесный шанс. В заключении Абель провел около пяти лет. 10 февраля 1962 года на Глиникском мосту между Восточным и Западным Берлином его обменяли на американского летчика Фрэнсиса Гарри Пауэрса, сбитого 1 мая 1960 года над Свердловском.

Зачем спустя шесть лет после возвращения в СССР Рудольф Абель приезжал на Южный Урал? С какой целью встречался с Виктором Макеевым? По одной из версий, разведчик хотел убедиться в том, что его старания не пропали даром. Ведь «опорный край державы» стал центром реализации советского атомного проекта, частью которого явилось создание в Миассе специального конструкторского бюро по ракетам дальнего действия (СКБ-385, впоследствии — КБ машиностроения). С середины 50-х годов оно занималось раз-

работкой баллистических ракет подводных лодок.

Биография легендарного разведчика легла в основу фильма «Мертвый сезон», в котором роль советского резидента талантливо исполнил Донатас Банионис. Кстати, Рудольф Абель лично консультировал создателей киноленты.

**10 февраля 1962 года
на Глиникском мосту
между Восточным и
Западным Берлином
Фишера-Абеля обменяли
на американского
летчика Фрэнсиса
Гарри Пауэрса.**

А через 44 года после его смерти (он скончался 15 ноября 1971-го) всемирно известный американский режиссер Стивен Спилберг выпустил в Голливуде фильм «Шпионский мост», повествующий об истории жизни Вильяма Фишера от момента ареста и до обмена.

**Ольга АЙЗЕНБЕРГ.
Фото из архива
АО «ГРЦ Макеева».**

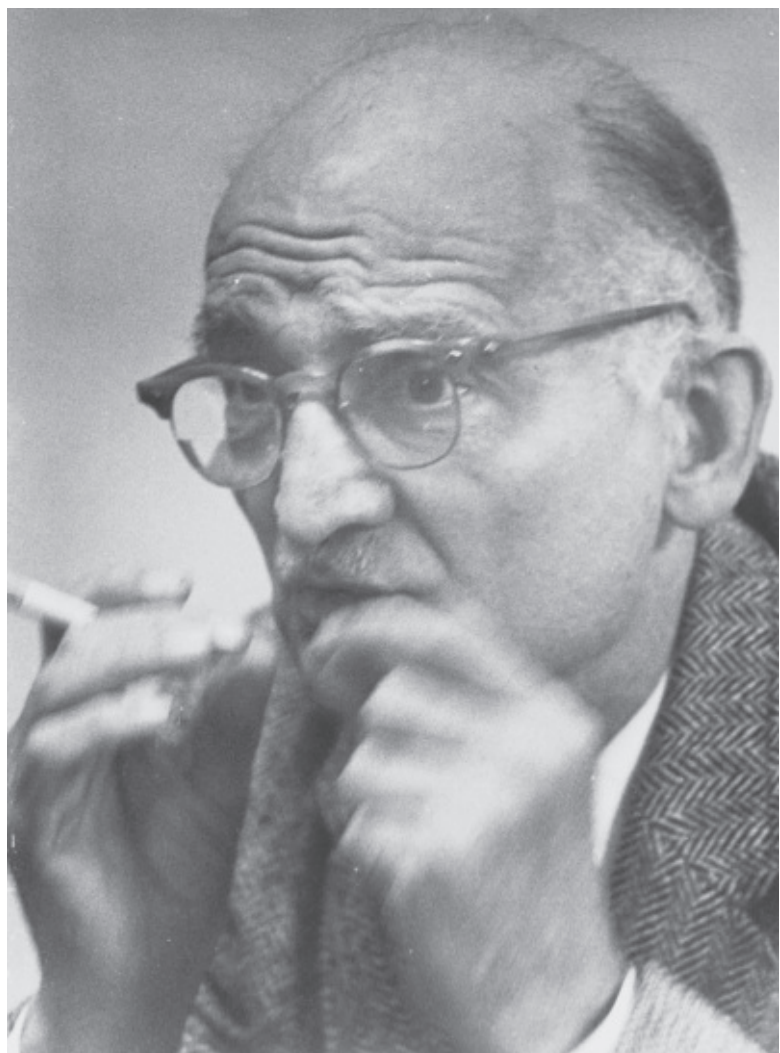


Фото Виктора Мясникова.



На снимке: первый ряд, слева направо: Голунов Евгений Михайлович — секретарь Чебаркульского горкома КПСС, Рудольф Иванович Абель (настоящее имя Вильям Генрихович Фишер) — легендарный советский разведчик-нелегал, Макеев Виктор Петрович — начальник и главный конструктор КБ машиностроения (г. Миасс), Богачёв Николай Васильевич — первый секретарь Миасского горкома КПСС. Верхний ряд, слева направо: Угрюмов Семён Иванович — председатель Чебаркульского горисполкома, Булаев Анатолий Иванович — начальник Чебаркульского горотдела КГБ, Шеловской Николай Георгиевич — начальник Миасского горотдела КГБ, Ефимов Анатолий Петрович — председатель Миасского горисполкома. Фото сделано во время визита Рудольфа Ивановича Абеля в город Миасс во второй половине сентября 1968 года.

В ГОРОДЕ М...

Живая физкультура

В Миассе реализуется проект для адаптации и развития особых детей



☞ 1 стр.

Миасский благотворительный фонд «От сердца к сердцу», более 10 лет занимающийся проблемами инвалидов, начинает реализацию нового проекта «Живая физкультура», средства для которого выделены Фондом президентских грантов на развитие гражданского общества РФ. Цель — помочь особым детям и подросткам приобрести навыки, необходимые для повседневной жизни.

☞ Ксения ПРИХОДКИНА

Как рассказали в фонде «От сердца к сердцу», проектом занимаются специалисты, имеющие многолетний практический опыт работы с ребятами, больными аутизмом, синдромом Дауна, церебральным параличом, имеющими другие нарушения развития.

— Поддержка Фонда президентских грантов позволила приступить к выполнению одной из задач, которая нам, педагогам, даст возможность осуществить родительский запрос, а именно — помочь детям включиться в процесс и получать удовольствие от занятий физкультурой и спортом, — рассказывает председатель МБФ «От сердца к сердцу» Ирина Иванова. — В этом вопросе важно не только обеспечить ребенку необходимую каждодневную физическую нагрузку, но и помочь сформировать и закрепить правильные двигательные навыки. Физическая активность и понимание своего тела помогут особому ребенку или подростку пользоваться приобретенными навыками в повседневной жизни: правильно сидеть, ходить, ползать, держать осанку, брать и

переносить вещи, быть способным к самообслуживанию, саморегуляции.

Сотрудники фонда приглашают всех неравнодушных людей присоединиться к ним в качестве волонтеров. По словам Ирины Ивановой, проекту очень нужны мужчины «с руками», чтобы собирать спортивный комплекс для проведения занятий; требуются люди со свободным графиком работы — для осуществления фото- и видеосъемки занятий; необходим уборщик, который будет наводить порядок в помещении в конце рабочего дня. Найдется работа для тех, кто умеет ламинировать, резать карточки для занятий и т. п. То есть для каждого, чья душа стремится делать добро, найдется дело.

Недавно состоялось первое собрание для волонтеров.

— Мы говорили о том, как правильно помогать детям с особенностями развития, а также, что важно в волонтерстве, — пояснила Ирина Иванова. — Только в естественной среде пребывания и общения с нашими особыми детьми человек может составить мнение о них, избавиться от бытующих в обществе стереотипов, помочь им жить. Во время встречи пришедшие получили информацию по стратегиям помощи и поддержки семьям, воспитывающим ребенка с тяжелым диагнозом, — ее каждый сможет применять и в своей жизни тоже.

Если и у вас есть желание быть полезным, звоните Ирине Ивановой по телефону 8-912-329-02-70 или пишите сообщение в группе Вконтакте vk.com/mbfotserdza04. Следующее собрание волонтеров состоится сегодня, 30 октября в 18:15 по адресу: ул. Романенко, 26 (бывшее здание суда, центральный вход).

*Проект «Живая физкультура. Повышение двигательной активности через организацию функциональной тренировки в среде, учитывающей потребности и особенности развития детей и подростков с РАС, синдромом Дауна и церебральным параличом» реализуется на средства Фонда президентских грантов на развитие гражданского общества РФ.

В МИРЕ ДЕТСТВА

Путешествие в страну Здоровей-ка



Фото предоставлено МБДОУ «Детский сад № 38».

18 октября дети подготовительной группы «Гномики» детского сада № 38 посетили детскую библиотеку — филиал № 20. Библиотекарь, Людмила Тихонова, подготовила для детей «Путешествие в страну Здоровей-ка».

Во время его дети останавливались на станциях «Чистота — залог здоровья», «Здоровье в порядке — спасибо зарядке», «Правильное питание», «Мы здоровьем дорожим, соблюдаем свой режим», где выполняли разные задания.

Рассматривали книги К. Чуковского «Мойдодыр», «Федорино горе», разгадывали загадки, играли в игру «Полезная еда и вредная еда», занимались зарядкой, а также посмотрели мультфильмы о режиме дня («Смешарики») и микробах («Фиксики»).

Мероприятие произвело на дошколят огромное впечатление. Ухаживать детям не хотелось, и они пообещали прийти в библиотеку вместе с родителями. Очень важно приобщать детей к книжной культуре, воспитывать любознательного, грамотного человека.

А. КЛИМОВА,
воспитатель МБДОУ «Детский сад № 38».

Сердечно поздравляем

ЕЛЕНУ ВЛАДИСЛАВОВНУ СЕМАКИНУ

с 50-летним юбилеем!

Вам сегодня 50, следовательно, свой жизненный путь вы прошли на «отлично», и знания, которые вы даете сегодня, никто ни в коем случае не может подвергнуть сомнению. Мы выражаем вам свое глубокое уважение и признание за то внимание, бесценный опыт, которые нам щедро отдаете. Мы искренне считаем вас своим другом, наставником, желающим всем добра и достижения поставленных целей. Желаем вам огромного здоровья, бескрайнего терпения и благодарных учеников!

Педагогический коллектив, родители и ученики 11 классов МКОУ «СОШ № 7».

КУПЛЮ

■ б/у холодильники, стир. машины, плиты и др. лом. Телевизоры не берем. Тел. 8-908-04-043-08.

■ б/у, неисправные холодильники, стир. машины, газ. плиты, батареи, ванны, рога лося и др. Сами приезжаем, сами выносим. Расчет на месте. Тел. 8-908-936-19-86.

■ б/у холодильники, стир. машинки, газ. и эл. плиты и др. лом. Наш вывоз, расчет на месте. Тел. 8-908-577-09-29.

ПРОДАЮ

■ компьютер, колонки к нему, компьютерный столик, холодильник, швейную машинку «Zinger». Тел. 8-908-574-33-82.

■ кв-ру 1-ком. 32 кв. м. (кухня 12 кв.м., комната 13 кв.м.) на ул. Колесова, 19, 6/10. С санузел — в кафеле, совмещен-

ный, но достаточно большой по размеру. Лоджия 6 кв.м. — застекленная. Квартира в нормальном состоянии — езжай и живи. Цена 1280 тыс. Тел. 8-909-071-8645.

■ дрова берез. (пиленные, колотые), газель — 3 т. р., ГАЗ-3307 — 7 т. р., «Урал» - 10 т.р. Предоставляем док-ты. Тел.: 8-950-721-82-20, 8-922-71-12-960.

Клининговая компания

приглашает на работу:

руководителя

объекта

(з/п до 50 000 руб.)

Обращаться по тел. 8-982-366-83-07.

НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ НОЯБРЯ

5	6	9	11
14	16	18	22

С сайта m-oboz.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании

местоположения границы земельного участка. Кадастровый инженер Бозова Елена Владимировна (п/а: 456300 Челябинская обл. г. Миасс, ул. Некрасова, 91; e-mail: lena-84026@yandex.ru, тел. 8-950-730-71-03, № регистрации: 25811) выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка с кад. № 74:34:2207001:3, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская обл. г. Миасс, коллективный сад «Красные разрезь», № 5.

Заказчиком кадастровых работ является Дронова Альфия Октябрьевна. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится 3 декабря 2018 г. в 12:00 по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 61, оф. 2. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: . Миасс, пр. Автозаводцев, 61, оф. 2.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 30 октября 2018 г. по 30 ноября 2018 г. по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 61, оф. 2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

— кад. № 74:34:2207001:43, г. Миасс, коллективный сад «Красные разрезь», № 6. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (асть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Коллектив ЗАО «Полиграф» выражает соболезнование Елене Николаевне Подольской по поводу смерти отца.

Администрация и коллектив МАОУ «СОШ № 10» выражает глубокое соболезнование учителю технологии Марине Владимировне Теофилактовой в связи с постигшим ее горем — смертью отца.

ПОГОДА

СЕГОДНЯ

-3°

СРЕДА, 31 октября

днем -1°, ночью -3°

ЧЕТВЕРГ, 1 ноября

днем -1°, ночью -3°

ПЯТНИЦА, 2 ноября

днем +1°, ночью 0°

СУББОТА, 3 ноября

днем +3°, ночью +1°

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 4 ноября

днем +4°, ночью +1°

ПОНЕДЕЛЬНИК, 5 ноября

днем +3°, ночью +5°

Учредитель — Администрация МГО Челябинской области
Главный редактор Ю. С. МЫЗНИКОВА

57-30-70 главный редактор, зам. главного редактора бухгалтерия
57-23-55 реклама, объявления, факс
57-26-55 корреспонденты служба выпуска газеты
57-10-85 отдел доставки вопросы в «Открытый город» (автоответчик)

ПОЧТА:
общий: mr@miasskiy.ru
директор: direktor@miasskiy.ru
редактор: redaktor@miasskiy.ru
реклама: reklama@miasskiy.ru
бухгалтерия: buhgalter@miasskiy.ru
журналисты: korrespondent@miasskiy.ru
подписка: podpiska@miasskiy.ru
Сайт: www.miasskiy.ru

Общественно-политическая газета (16+). Зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской обл. Св-во о рег. ПИ № ТУ 74-00492 от 18.11.2010 г. Адрес редакции и издателя: 456317, Челябинская обл., г. Миасс, ул. 8 Марта, 130.

Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям. Оплачиваются публикации, заказанные редакцией; рукописи, фотографии не рецензируются, не возвращаются; ответственность за содержание рекламных объявлений несут рекламодатели. Публикации с пометкой «на правах рекламы» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ОТВЕТСТВЕННОСТИ НЕ НЕСЕТ.



Тираж
сертифицирован
Национальной
тиражной службой

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в ЗАО «Прайм Принт Челябинск» (454079, г. Челябинск, ул. Линейная, 63). Подписной индекс 54600, 24127, 60894. 30 октября 2018 г. № 78 (17573) Подписано в печать по графику в 16:00, фактически — в 16:00. Тираж 2700 экз. Заказ № 39616. Цена свободная.