



Сайт: [www.miasskiy.ru](http://www.miasskiy.ru)

Цена свободная.

Ищите нас в соцсетях: [vk.com/miasskiy](https://vk.com/miasskiy), [facebook.com/miasskiy](https://facebook.com/miasskiy), [ok.ru/miasskiy](https://ok.ru/miasskiy), [twitter.com/miasskiyru](https://twitter.com/miasskiyru)

# Осквернили память

Вечный огонь в Миассе пытались разгромить вандалы.  
Волонтеры из фонда Сергея Вайнштейна привели мемориал в порядок



ФОТО Н. ОВЧИННИКОВОЙ.

2 СТР.

## Олег Колесников: «Только реальные дела!»

**Стадион «Труд» может обрести былую славу благодаря депутату Госдумы РФ Олегу Колесникову.**

Центральный стадион Миасса, что и говорить, много лет подряд пребывает в плачевном состоянии: нет ни трибун, ни полноценного поля. Депутат Государственной Думы РФ Олег Колесников побывал на «Труде» и вместе с городскими властями наметил первые шаги к приведению стадиона в порядок.

— Миасс — крупный город, а стадион — неотъемлемая часть современного города, — подчеркнул Олег Колесников. — Это место проведения массовых мероприятий, это занятия легкой атлетикой, это футбол, хоккей... И стадион, конечно, имеет очень давнюю и славную историю. Поэтому просто необходимо, я считаю, привести стадион в порядок. Одну из своих задач я вижу в том, чтобы в ближайшие два-три года мы вернули этому стадиону, который является центральным в Миассе, былую славу. Думаю, нынче мы постараемся найти денежные средства и частично отремонтировать «Труд». Сделаем трибуны, то есть частично приведем в порядок, а также разработаем генеральный план, потому что здесь в идеале должны быть крытый ледовый дворец

и дворец спорта, чтобы стадион стал полноценным функциональным спортивным центром Миасского округа. Полагаю, совсем скоро мы уже запустим первую часть работ.

По словам главы округа Геннадия Васькова, в ближайшее время администрация начнет проводить все необходимые процедуры, чтобы в первой декаде августа начать монтировать трибуны.

— На стадионе играет городская команда «Торпедо», приезжают гости, но болельщикам и зрителям, по большому счету, расположиться негде, — отметил Геннадий Васьков. — С Олегом Алексеевичем мы пришли к тому, что строительство трибун станет первым шагом к преобразению «Труда», чтобы он начал соответствовать статусу центрального стадиона города. В перспективе будут реконструированы и входная группа, и подтрибунные помещения. В планах — устройство конькобежной дорожки и искусственного поля.

Глава округа заметил — намечено многое, но важно то, что сегодня началась стадия реализации. «Когда есть командная работа на результат — есть реальные дела», — добавил Васьков. Руководитель подчеркнул, что именно в этом и заключается позиция и губернатора, и партии «Единая Россия», и депутата Госдумы РФ Олега Колесникова: максимально консолидировать все силы, чтобы делать реальные дела и решать социально значимые проблемы.

## ...И будут строить!

Миасс готовится к капитальному ремонту дорог. Аукцион по выбору подрядчика пройдет 21 июля, после чего победитель приступит к асфальтированию.

На вчерашнем аппаратном совещании глава округа Геннадий Васьков поинтересовался у своего первого заместителя Александра Качева, как обстоят дела с проведением конкурсных процедур по выбору подрядчика для ремонта автодорог.

— Прием заявок от потенциальных подрядчиков продлится до 18 июля, а 21 июля состоится аукцион, — сообщил Александр Качев. — Победитель аукциона приступит к ремонту дорог к концу месяца.

Первый заместитель главы округа напомнил, что по причине поданной жалобы в УФАС сроки начала работ были перенесены на две недели.

Он также добавил, что отдельно планируется отремонтировать улицу Молодежную в машгородке. Конкурсные процедуры уже запущены. Кроме того, в августе начнется асфальтирование дворов, заявленных депутатами.

Геннадий Васьков, в свою очередь, поручил держать ситуацию на особом контроле: «Пока погода позволяет, нужно ремонтные работы проводить», — подчеркнул глава.



Олег Колесников уверен: стадион должен стать полноценным спортивным центром округа.



«Аркона» не продвинула строительство дальше фундамента. Другой застройщик начнет возводить дома для обманутых дольщиков на новом месте.

# Останутся в доле

Миассцы, обманутые застройщиком — компанией «Аркона», получили шанс на новоселье

**В прошлом году компания «Аркона», бросив строительство дома в микрорайоне МЖК на стадии фундамента, оставила более ста горожан без квартир. Активное вмешательство администрации принесло результат: нашелся застройщик, готовый зарезервировать квартиры для дольщиков в строящихся домах.**

➔ Андрей КУЗЬМЕНКО

## Есть результат!

Длительные переговоры с участием «Челябинвестбанка», компании «Феникс-Гран» и администрации округа привели к реальному результату. На встрече с обманутыми дольщиками, которая состоялась в начале июля, представитель строительной фирмы Светлана Платонова сообщила собравшимся, что вместе с администрацией проработан план-график, который предусматривает возведение домов в поселках Дачный и Миасс-2. В каждой из многоэтажек обманутым дольщикам будут резервировать по 20 квартир. Таким образом, кризисная ситуация будет разрешена через пять лет.

## Условия приемлемые

Руководитель миасского филиала «Челябинвестбанка» Лидия Филипенкова рассказала о финансовых условиях, на которых будет реализован проект. Большинство собравшихся, несмотря на многочисленные вопросы, посчитало, что предоставленной возможностью надо воспользоваться. В противном случае придется ждать очень долго, так как других компаний, желающих построить для обманутых дольщиков квартиры, пока не нашлось.

## Дело за дольщиками

— Администрация в настоящее время готовит соглашение, оно будет отправлено дольщикам на обсуждение, — отметил глава округа Геннадий Васильков. — После того, как документ будет одобрен, начнем процедуры по предоставлению земли под строительство. В интересах дольщиков не затягивать процесс и быстрее определить, по какому принципу будет формироваться очередь. Здесь мы не вправе что-то диктовать.

## Два пути

Напомним, изначально горожанам, вложившим в стройку немалые суммы, было предложено два пути, по которым можно пойти. Первый — через процедуру банкротства предприятия «Аркона» вернуть часть денег, которые вложены в доленое строительство. Второй (к которому сейчас и пришли) — найти другого застройщика, который согласится построить дом и расселить пострадавших людей. Однако было оговорено, что в этом случае придется доплатить определенную сумму, поскольку для строительной компании возведение дома — заведомо убыточное дело.

## Криминальная схема

Как установило следствие, руководство «Арконы» использовало криминальную схему: уже на стадии фундамента все квартиры были проданы. Об этом публично рассказал бывший работник компании. Помимо очевидного вывода денежных средств застройщик получил кредиты под строительство, исходя из чего можно предположить, что достраивать дом он не собирался.

На сегодняшний день в отношении руководства компании «Аркона» возбуждено уголовное дело по части 4 статьи 159 УК РФ «Мошенничество в особо крупном размере». Правоохранительные органы изъяли всю бухгалтерскую документацию фирмы, которая в настоящий момент находится на экспертизе. Расследование дела продолжается.

## КСТАТИ

Ситуация с обманутыми дольщиками в Челябинске, которых оставила без квартир компания «Гринфлайт», находится на контроле у губернатора Бориса Дубровского. Олег Лакницкий, недавно назначенный генеральным директором ООО «Гринфлайт», доложил губернатору о том, что строительство двух домов микрорайона «Академ Риверсайд», которое было заморожено, возобновится в ближайшие две недели.

— Мы приветствуем нового инвестора и готовы помогать ему — при условии, что его действия будут сочетаться с интересами дольщиков. В этой работе внимание необходимо акцентировать на тех дольщиках, для которых это жилье является единственным, — подчеркнул Борис Дубровский.

# Осквернили память

← 1 стр.

**В пятницу, 8 июля, утром стало известно, что один из главных памятников героям Великой Отечественной войны — Вечный огонь на центральной площади Миасса — подвергся нападению вандалов.**

Как выяснилось, неизвестные отломали куски плитки, подожгли венки и цветочные композиции, в результате расплавленный пластик распространился по всей территории мемориала.

Первыми на место, где был совершен жуткий акт вандализма, прибыли представители Благотворительного фонда Сергея Вайнштейна. Волонтеры собрали разбросанные цветы и мусор, очистили плитку от застывшего пластика. Их усилиями памятник был приведен в порядок — следы разгрома стали уже не столь заметны, оставшиеся целыми цветы и венки заняли свои места.

Депутат Законодательного Собрания Челябинской области Дмитрий Рябов рассказал, что ему позвонили обеспокоенные миассцы, шедшие ранним утром на работу мимо мемориального комплекса. Остаться безучастными, видя такое вопиющее безобразие, они не могли. Люди попросили депутата разобраться в ситуации. По словам Дмитрия Рябова, он сам и волонтеры из группы «Люди Урала», организатором которой является Сергей Вайнштейн, постарались как можно быстрее навести порядок. Дмитрий Рябов с инициативной группой единомышленников написали запросы в прокуратуру и полицию, чтобы правоохранители разобрались, в том числе используя камеры, и вычислили вандалов, которые заслуживают наказания по всей строгости закона.

**Сергей ВАЙНШТЕЙН, депутат Государственной Думы РФ:**

— Утром позвонили из Миасса, и я узнал, что кто-то надругался над мемориалом «Скорбящая мать»: взял два венка и бросил их в Вечный огонь. Сгоревший пластик запачкал чашу Вечного огня и ее мраморный постамент, часть вытекла на плитку вокруг постамент. Что характерно: мемориал находится в центре города, но, похоже, вандалы были уверены в своей безнаказанности и потому повели себя так вызывающе.

Это был циничный акт оскорбления нашей памяти. Сознательный. Надо ли говорить, что были попорнены чувства не только ветеранов Великой Отечественной войны, но и всех жителей Южного Урала?

Как только узнал об этом, связался со своими активистами в Миассе. Знаю, что они оперативно выехали к Вечному огню: очистили грязные потеки пластика и возложили живые цветы. Однако, чтобы привести мемориал в первоначальный вид, потребуется чуть больше времени. Полностью удалить следы гари и копоти с чаши Вечного огня и мраморного постамент удастся, лишь погасив на некоторый срок само пламя. Кроме того, надо заменить и несколько мраморных плит, края которых были давно надбиты. Договариваемся обо всем этом с эксплуатирующей организацией. Думаю, за несколько дней управимся.

Полиция должна приложить все силы, как можно быстрее поймать негодяев и привлечь их к ответственности. Такой акт вандализма ни в коем случае не должен остаться без наказания.

**Геннадий ВАСЬКОВ, глава МГО:**

— Случился вопиющий акт вандализма. У какого человека только могла подняться рука на, пожалуй, самый святой символ в нашей стране? Тем не менее это произошло. Компетентные органы разберутся, виновные будут найдены и наказаны по всей строгости закона.

В кратчайшие сроки памятник приведут в надлежащий вид, решится и вопрос с установкой видеокамеры, которая будет круглосуточно направлена на Вечный огонь. Соответствующие поручения отданы.

## ПОКА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР

Стало известно, что по факту беспорядка на территории мемориала в центре Миасса возбуждено уголовное дело по части 1 статьи 214 УК РФ «Вандализм». Когда виновные будут установлены, им грозит штраф до 40 тысяч рублей, арест до 3 месяцев или исправительные работы до 1 года.

# ЖИТЬ В ЛЮБВИ И СЧАСТЬЕ

В избирательном округе № 18 прошел традиционный семейный праздник

7 июля в библиотеке-филиале № 1 состоялся праздник любви, семьи и верности, организованный депутатом по округу № 18 Сергеем Понамаревым и предприятием «ЭнСер» (ГК «ЕвроСибЭнерго»). По многолетней традиции здесь собрались многодетные семьи округа, дети, родители, бабушки — все, кто, по словам помощника депутата Юрия Артюхова, составляет главную нашу ценность, приносит радость, достоин заботы и внимания.

➔ **Юлия СЕВАСТЬЯНОВА**

фото автора

Праздник начался со страниц истории: собравшиеся слушали увлекательный рассказ о Дне семьи, любви и верности, легендарной паре Петре и Февронии, на протяжении восьми веков являющейся образцом семейных отношений, благочестия, поддержки и той незыблемой основы, на которой держится

государство и общество. Недаром у России и семьи один символ — цветок ромашки.

Самый трогательный момент мероприятия — знакомство. Разумеется, посетить праздник смогли не все члены семей: работу и детский сад пропускать нельзя! Но присутствующие принесли с собой фотографии самых значимых, светлых, веселых моментов из жизни своих домашних. Радовали сердце и рассказы из жизни счастливых людей: об успехах в спорте и учебе, совместном досуге,

Сергей Понамарев и его помощники регулярно организуют праздники с чаепитиями для жителей, День семьи — один из любимых.



Мастер-класс по оригами увлек и взрослых, и детей.

семейных традициях. Но все гладко в жизни не бывает, поэтому гостям мероприятия — представителям отделения помощи семье и детям при управлении соцзащиты МГО — было задано много достаточно острых вопросов. Собравшихся волновали льготы и субсидии для подготовки детей к школе, на содержание ребенка в детском саду, оплату жилищных и коммунальных услуг. Общий интерес вызвал вопрос о льготном посещении учреждений культуры

для многодетных семей: на сегодня все объекты, где семьи могут реализовать данное государством право, находятся не ближе Челябинска.

В завершение праздника и дети, и взрослые с удовольствием поучаствовали в мастер-классе сотрудников библиотеки: выполнили в технике «оригами» цветок тюльпана, а также в чаепитии со сладостями. От депутата Сергея Понамарева семьи получили приятные и очень полезные в быту подарки.



В семье Ирины и Виталия Ивановых «четыре сыночка и лапочка дочка». Полуторамесячная Яна чаепитие проспала, но все же составила компанию близким. «Спасибо Сергею Понамареву за заботу, подарки, а главное — за веселье! Мы семья большая и шумная, поэтому праздники нашего округа нам особенно по душе!»

## Созданы друг для друга

Глава Миасского округа Геннадий Васьков поздравил супружеские пары. Накануне Дня семьи, любви и верности семьям с солидным семейным стажем он вручил подарки.

В отделе ЗАГС Миасса состоялось чествование супружеских пар, которые отмечают юбилейные даты. Старая добрая традиция ежегодно поздравлять супругов, проживших долгую счастливую жизнь, прижилась в ЗАГСе давно. В этом году в зал бракосочетания пригласили три пары. Семья Сергея и Елены Лазаревых образовалась девять лет назад, в 2016 году они отмечают ромашковую свадьбу. Золотая свадьба — у Георгия Викторовича и Нины Леонидовны Рязанских. Петр Дмитриевич и Нинель Ивановна Токтаровы находятся на пороге бриллиантовой свадьбы — они вместе

уже 59 лет. Каждую пару представили, рассказали присутствующим историю их знакомства, а сами супруги поделились секретами семейной жизни.

— Я не мог не приехать сегодня, потому что для меня лично это добрая традиция — посещать в замечательный День семьи, любви и верности ЗАГС и участвовать в таком добром празднике. Считаю, что только там, где силен институт семьи, а у нас в России он силен, может быть крепкое государство. Приятно видеть, что вы пронесли чувства через годы, сумели сохранить любовь и уважение друг к другу, — сказал Геннадий Васьков.

Для приглашенных были подготовлены и творческие сюрпризы: вокальные номера коллективов дома культуры «Бригантина».

### МЕЖДУ ТЕМ

Две миасские пары получили памятные медали «За любовь и верность». Семейный стаж Александра Петровича и Эвелины Александровны Борисовых составляет 47 лет, а Алексей Михайлович и Таисия Иосифовна Бреус золотую свадьбу отметили три года назад.

Торжественная церемония вручения памятных медалей состоялась 8 июля в Троицке, где прошел областной «Сабантуй», на котором присутствовал губернатор Борис Дубровский.

Всего в Челябинской области вручено сто медалей «За любовь и верность».



Геннадий Васьков поблагодарил семейные пары за то, что они показывают положительный пример счастливой супружеской жизни.

Совет ветеранов спорта МГО  
сердечно поздравляет

**ЩЕНАЕВА Петра Васильевича**  
**ПАВЛОВА Владислава Леонидовича**

*с юбилеем!*

**ПАНЬГУЕВА Анатолия Кузьмича**  
**ДОЛЖЕНКОВУ Нину Николаевну**  
**МАЛАХОВА Петра Ивановича**  
**СВИСТУНОВА Владимира Сергеевича**  
**КАКШИНА Анатолия Николаевича**  
**ИГНАТЮК Аркадия Ивановича**  
**РОМЖАЕВА Александра Ивановича**  
**СТЕПИНА Владимира Георгиевича**  
**ВАХМЕНИНА Анатолия Сергеевича**  
**КОКШАРОВА Анатолия Ивановича**

*с днем рождения!*

*Пусть будет вам среди людей тепло.  
Пусть будет жизнь спокойна и светла.  
Пусть много лет в оконное стекло  
Стучится к вам черемухой весна!*

**Примите благодарность!**

Выражаем сердечную благодарность помощнику депутата Киреевой Нелли Николаевне за моральную поддержку.

С уважением, семья Макаровых.



**ЖИТЕЛЯМ ЦЕНТРАЛЬНОГО И ЮЖНОГО РАЙОНА МИАССА НЕОБХОДИМО ЗАПАСТИСЬ ХОЛОДНОЙ ВОДОЙ**

ОДС ОАО «Миассводоканал» доводит до сведения жителей, проживающих в южной, центральной частях города, п. Строителей и п. Восточный информацию о том, что с **23:00 12.07.16г. до 23:00 13.07.16г. БУДЕТ ОТКЛЮЧЕНО ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ** в связи с ежегодным плановым отключением Иремельского гидроузла для ремонтно-профилактических работ. В машгородке в данный период возможны кратковременные перебои с холодной водой. Полностью водоснабжение будет восстановлено к **08:00 14.07.2016 г.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Свиридовой Светланой Валерьевной (п/а: г. Миасс, ул. Романенко, 22, оф. 2, e-mail: svetik55555@list.ru, контактный тел.: 8-952-525-57-07, квалификационный аттестат № 74-11-193 от 24.03.2011 г.) в отношении земельного участка с кадастровым № 74:34:0701001:3У1, расположенного в г. Миасс, коллективный сад «Строитель-2», № 575, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кандыба Геннадий Николаевич (адрес: г. Миасс, ул. Попова, 8-84, тел. 8-351-907-35-97). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 16 августа 2016 г. в 10:00 по адресу: г. Миасс, ул. Романенко, 22, оф. 2.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Миасс, ул. Романенко, 22, оф. 2. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 июля 2016 г. по 15 августа 2016 г. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый № 74:34:0701001:345, коллективный сад «Строитель-2», № 574; кадастровый № 74:34:0701001:379, коллективный сад «Строитель-2», № 576. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Серажитдиновой Еленой Валерьевной (кв. аттестат № 74-11-258, п/а: г. Миасс, ул. Лихачева, 21а, тел.: 8-904-30-88-179) в отношении земельного участка с кад. № :3У1, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Миасс, коллективный сад «Бызгун», № 12а, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка. Заказчик кадастровых работ — Малофеева Наталья Владимировна, (Челябинская область, г. Миасс, ул. Пушкина, 84, тел.: 8-951-47-68-044).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 15.08.2016 г. в 11:00 по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Академика Павлова, 32 (Кадастровый инженер). С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Академика Павлова, 32 (Кадастровый инженер). Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12.07.2016 г. по 15.08.2016 г. по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Академика Павлова, 32 (Кадастровый инженер).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Челябинская область, г. Миасс, коллективный сад «Бызгун», № 12 (кад. № 74:34:2402001:9).

Утерянный диплом, выданный в Миасском педколледже в 2000 году на имя Потекушиной Елены Владимировны, считать недействительным.

**ПРОДАЮ**

■ **половину дома** в с. Черновское (51 кв. м, 6 с., собств.) — 700 тыс. руб., торг. Тел. 8-919-31-47-160, 8-951-48-73-249.

■ **водонагреватель** газовый, проточный (новый, в упаковке). Тел. 8-963-46-68-231.

■ **учебники 5 класс**, 2015 г.: русский язык — 1 и 2 часть (Ладыженская); информатика и ИКТ (Босова); математика — тетрадь-тренажер, тетрадь-экзаменатор — 2 шт. (Бушанович и Дорофеев), задачник. Тел. 8-900-06-15-162.

■ **дрова берез.** (колотые, пиленые) **сосн.** сухие. Доставка а/м «Урал», «Зил», «ГАЗель». Предоставляем документы для

соцзащиты. Тел. 8-950-72-18-220, 8-922-71-12-960.

**КУПЛЮ**

■ **б/у холодильники; стир. машинки; плиты и др.** лом. Тел. 8-908-04-04-308.

■ **стар. холодильники; стир. машинки; газ. и эл. плиты и др. лом.** Наш вывоз. Расчет на месте. Тел. 8-908-57-70-929.

Городской совет ветеранов скорбит по поводу смерти ветерана труда, кавалера ордена Ленина

**ВЕСЕЛКОВА**

**Юрия Леонтьевича** и выражает соболезнование его родным и близким.

12 июля исполняется 23 года, как ушел из жизни участник войны, дорогой и любимый муж

**ГОЛОВАНОВ**  
**Семен Васильевич**

*Помним, любим, скорбим.*  
Все, кто знал Семена Васильевича, вспомните о нем.  
Жена, родные, друзья и соседи.



**СПЕЦИАЛИСТ РАЗЪЯСНЯЕТ**

**В Кадастровой палате вымогают деньги? Звони по телефону доверия**

В филиале Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области регулярно проводятся мероприятия, основными задачами которых является формирование антикоррупционного сознания и ответственности у работников учреждения.

В настоящее время у южноуральцев существует возможность с помощью

обратной связи повлиять на качество оказания государственных услуг, предоставляемых Кадастровой палатой по Челябинской области. Любой заявитель может обратиться в Кадастровую палату и оставить сообщение о совершении работниками учреждения коррупционных действий.

В случае выявления коррупционных правонарушений, допущенных работниками Кадастровой палаты, следует сообщить об этом на круглосуточный

«телефон доверия» 8 (351) 7-555-616, а также направить письменное обращение по адресу: 454081, г. Челябинск, участок 1 ЧЭМК, д. 1, или по электронному адресу: antikor@u74.rosreestr.ru. Кроме того, сообщение можно оставить в книге жалоб и предложений, которая

размещена в каждом пункте приема и выдачи документов Кадастровой палаты по Челябинской области.



**Зачем нужно устанавливать границы земельных участков?**

Нередко правообладатели земельных участков сталкиваются с такой проблемой, как расхождение фактических размеров участка и площади, указанной в правоустанавливающем документе на него. Не зная четко установленных границ своего земельного участка, существуют риски захвата части территории другими собственниками. В связи с этим возникают споры, которые приходится разрешать в судебном порядке. Как не попасть в подобную ситуацию — в информационном материале филиала Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области.

В 2015 году с участием Кадастровой палаты по Челябинской области было рассмотрено 170 дел по спорам об установлении границ земельных участков, а в первом квартале текущего года — около 40 подобных дел.

В большинстве случаев причиной возникновения судебных конфликтов является отсутствие юридически установленных границ земельного участка, которое позволяет смежным землепользователям неправомерно использовать часть «не своей» земли, нарушать и перемещать границы принадлежащих им земельных участков.

Чтобы избежать подобных споров рекомендуем при покупке земельного участка проверять наличие сведений о

координатах характерных точек границ, содержащихся в государственном кадастре недвижимости (ГКН). Если же такие сведения в ГКН отсутствуют, либо границы смежных земельных участков пересекаются, то землевладельцы могут самостоятельно пригласить кадастрового инженера для проведения работ по определению площади и точного установления границ своего земельного участка на местности, а также для дальнейшего внесения полученных сведений в ГКН. Без проведения кадастровых работ правообладатели (будущие правообладатели) не смогут юридически оформить свои права.

Следует отметить, что на данный момент законодательство Российской Федерации не обязывает собственников земельных участков уточнять границы. Вместе с тем, при наличии в ГКН надлежащего описания границ участка, неправомерное пользование чужими земельными участками исключено.

Таким образом, установление границ земельного участка, определенных путем кадастровых работ и внесенных в ГКН, помогает собственникам быть уверенными в своих правах на землю при возникновении любого рода сомнений или споров, а также является гарантом неприкосновенности границ земельного участка.

**М. ШМИГЕЛЬСКАЯ,**  
заместитель начальника Территориального отдела № 3 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области.

**ПОГОДА**  
СЕГОДНЯ

**+27°**

**СРЕДА, 13 июля**

днем **+25°**,  
ночью **+15°**

**ЧЕТВЕРГ, 14 июля**

днем **+23°**,  
ночью **+13°**

**ПЯТНИЦА, 15 июля**

днем **+28°**,  
ночью **+14°**

**СУББОТА, 16 июля**

днем **+28°**,  
ночью **+16°**

**ВОСКРЕСЕНЬЕ, 17 июля**

днем **+28°**,  
ночью **+15°**

**ПОНЕДЕЛЬНИК, 18 июля**

днем **+27°**,  
ночью **+15°**

Учредитель — Администрация МГО Челябинской области  
Главный редактор **Ю. С. МЫЗНИКОВА**



Тираж сертифицирован Национальной тиражной службой

57-30-70 главный редактор, зам. главного редактора  
57-23-55 бухгалтерия  
57-26-55 реклама, объявления, факс  
57-26-55 корреспонденты  
служба выпуска газеты  
отдел доставки  
57-10-85 вопросы в «Открытый город» (автоответчик)

**ПОЧТА:**  
общий: [mr@miasskiy.ru](mailto:mr@miasskiy.ru)  
директор: [direktor@miasskiy.ru](mailto:direktor@miasskiy.ru)  
редактор: [redaktor@miasskiy.ru](mailto:redaktor@miasskiy.ru)  
реклама: [reklama@miasskiy.ru](mailto:reklama@miasskiy.ru)  
бухгалтерия: [buhgalter@miasskiy.ru](mailto:buhgalter@miasskiy.ru)  
журналисты: [korrespondent@miasskiy.ru](mailto:korrespondent@miasskiy.ru)  
подписка: [podpiska@miasskiy.ru](mailto:podpiska@miasskiy.ru)  
сайт: [www.miasskiy.ru](http://www.miasskiy.ru)

Оплачиваются публикации, заказанные редакцией; рукописи, фотографии не рецензируются, не возвращаются; ответственность за содержание рекламных объявлений несут рекламодатели. Публикации с пометкой «на правах рекламы» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ОТВЕТСТВЕННОСТИ НЕ НЕСЕТ. Общественно-политическая газета (16+). Зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской обл. Св-во о рег. ПИ № ТУ 74-00492 от 18.11.2010 г. Адрес редакции и издателя: 456300, Челябинская обл., г. Миасс, ул. 8 Марта, 130.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в ООО «Еманужинский Дом печати» (456580, Челябинская область, г. Еманужинский, ул. Шахтера, 19). Подписной индекс 54600. 12 июля 2016 г. № 48 (17359) Подписано в печать по графику в 16:00, фактически — в 16:00. Тираж 3500 экз. Заказ № 1193. Цена свободная.